



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NOVARE APS**  
**GENTOFTEGADE 60 1. TV., 2820 GENTOFTE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**30. DECEMBER 2022 - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. juni 2024

---

Jesper Gelser

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 30. december 2022 - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	NOVARE ApS Gentoftegade 60 1. tv. 2820 Gentofte
	CVR-nr.: 43 73 95 06 Stiftet: 30. december 2022 Kommune: Gentofte Regnskabsår: 30. december 2022 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Jesper Gelser
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Torvet 6-8 4600 Køge
<b>Advokat</b>	Klaus Ewald Madsen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 30. december 2022 - 31. december 2023 for NOVARE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. december 2022 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 28. juni 2024

Direktion:

---

Jesper Gelser

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i NOVARE ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NOVARE ApS for regnskabsåret 30. december 2022 - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. december 2022 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Martin Dahl Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34294

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive rådgivnings-, service-, finansierings- og investeringsvirksomhed samt øvrig virksomhed efter direktionens skøn.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 30. DECEMBER - 31. DECEMBER**

	Note	2022/23 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.789.923</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.452.498
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-63.167
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>274.258</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	238
Øvrige finansielle omkostninger.....	3	-2.969
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>271.527</b>
Skat af årets resultat.....	4	-59.736
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>211.791</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		205.000
Overført resultat.....		6.791
<b>I ALT</b> .....		<b>211.791</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.
Goodwill.....		45.333
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>45.333</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		81.000
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>81.000</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		47.457
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>47.457</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>173.790</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.110.762
Udskudte skatteaktiver.....		2.343
Periodeafgrænsningsposter.....		12.428
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.125.533</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>61.796</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.187.329</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.361.119</b>
<b>PASSIVER</b>		
Anpartskapital.....		200.000
Overført resultat.....		6.791
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		205.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>411.791</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		88.205
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		210.799
Selskabsskat.....		62.079
Anden gæld.....		588.245
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>949.328</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>949.328</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.361.119</b>
Eventualposter mv.	8	

## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 30. december 2022.....	200.000	0	0	200.000
Forslag til resultatdisponering.....		6.791	205.000	211.791
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>200.000</b>	<b>6.791</b>	<b>205.000</b>	<b>411.791</b>

## NOTER

	2022/23 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	4	
Løn og gager .....	2.410.110	
Andre omkostninger til social sikring.....	27.834	
Andre personaleomkostninger.....	14.554	
	<b>2.452.498</b>	
 <b>Andre finansielle indtægter</b>		 <b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	238	
	<b>238</b>	
 <b>Øvrige finansielle omkostninger</b>		 <b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.969	
	<b>2.969</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>		 <b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	62.079	
Regulering af udskudt skat.....	-2.343	
	<b>59.736</b>	
 <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		 <b>5</b>
kr.	Goodwill	
Tilgang .....	68.000	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>68.000</b>	
Årets afskrivninger .....	22.667	
<b>Afskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>22.667</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	 <b>45.333</b>	

## NOTER

		Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6</b>
kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Tilgang .....	121.500	
Kostpris 31. december 2023.....	<b>121.500</b>	
Årets afskrivninger .....	40.500	
Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....	<b>40.500</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>81.000</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		 <b>7</b>
kr.	Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Tilgang .....	47.457	
Kostpris 31. december 2023.....	<b>47.457</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>47.457</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>		 <b>8</b>
<b>Huslejeforpligtelser</b>		
Novare ApS har indgået kontrakt vedrørende lejemål. Lejeaftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. Den halvårige lejeforpligtelse udgør tkr. 94 ekskl. moms.		
 <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>		
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.		
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for JESIK ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.		

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NOVARE ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	1-3 år	0%

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.