

**GFS Invest ApS**

**Imaneq 18**

**Box 319**

**3900 Nuuk**

**CVR nr. 43 72 88 65**

**Årsrapport for 2023**

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. maj 2024

**Dirigent**

Per Laugesen

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for GFS Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 14. maj 2024

**Direktion**

Per Laugesen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i GFS Invest ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GFS Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Grønland, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Middelfart, den 14. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27873

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er investering og finansiering.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke særlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets aktiviteter har udviklet sig tilfredsstillende.

Årets resultat udgør et overskud på kr. 6.463.429, hvilket anses for tilfredsstillende.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter indeholder udgifter til kontorhold og selskabets administration.

## Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter, aktieudbytte og kursregulering af værdipapirer.

## Finansielle udgifter

Finansielle udgifter omfatter renteudgifter og kursregulering af værdipapirer.



# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets regnskabsmæssige resultat uanset tidspunktet for skatternes betaling samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelsen til udskudt skat er således udtryk for, at der ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst er foretaget skattemæssige afskrivninger og nedskrivninger, der afviger fra de regnskabsmæssige, samt at der i årsrapporten er foretaget regnskabsmæssige reservationer, der først får skattemæssig virkning på et senere tidspunkt.

Hensættelsen til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats vil udløses, såfremt virksomhedens aktiver realiseres til regnskabsmæssig værdi og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder værdiansættes til anskaffelsessum eller dagsværdi hvis denne er lavere.

Andre kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver (tilgodehavender) værdiansættes til anskaffelsessum eller dagsværdi hvis denne er lavere.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

# Regnskabspraksis

## Værdiforringelse af anlægsaktiver (fortsat)

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventet tab.

## Gæld

Gæld optages til amortiseret kostpris, hvilket som udgangspunkt svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2023	2022
Andre eksterne udgifter		-43.805	-15.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-43.805</b>	<b>-15.000</b>
Finansielle indtægter		9.313.178	5.537.686
Finansielle udgifter		-704.278	-395.662
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.565.095</b>	<b>5.127.024</b>
Skat af årets resultat	1	-2.101.666	-1.358.612
<b>Årets resultat</b>		<b>6.463.429</b>	<b>3.768.412</b>
<i>Resultatdisponering:</i>			
Overført til overført resultat		6.463.429	3.768.412
<b>Disponeret</b>		<b>6.463.429</b>	<b>3.768.412</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
Andre kapitalandele		0	150.000
Andre tilgodehavender	2	226.620.663	233.503.739
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>226.620.663</b>	<b>233.653.739</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>226.620.663</b>	<b>233.653.739</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>788.149</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>788.149</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>227.408.812</b>	<b>233.653.739</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
Selskabskapital		100.000	100.000
Overført overskud		207.735.404	201.271.975
<b>Egenkapital</b>		<b>207.835.404</b>	<b>201.371.975</b>
Hensættelse til udskudt skat	3	0	0
<b>Hensættelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Anden gæld (langfristet)	4	17.417.108	31.233.764
<b>Langfristet gæld</b>		<b>17.417.108</b>	<b>31.233.764</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Skyldig selskabsskat		2.141.300	1.033.000
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>2.156.300</b>	<b>1.048.000</b>
<b>Gæld i alt</b>		<b>19.573.408</b>	<b>32.281.764</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>227.408.812</b>	<b>233.653.739</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Personaleforhold	6		
Eventualforpligtelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Selskabsstiftelse ved spaltning	100.000	197.503.563	197.603.563
Overført via resultatdisponering	0	3.768.412	3.768.412
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>100.000</b>	<b>201.271.975</b>	<b>201.371.975</b>
Overført via resultatdisponering	0	6.463.429	6.463.429
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>100.000</b>	<b>207.735.404</b>	<b>207.835.404</b>

Anpartskapitalen sammensættes af 100.000 anparter á 1 kr. hver.

## Noter til årsrapporten

<b>1 Skat af året resultat</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aktuel skat	2.141.300	1.640.500
Ændring af udskudt skat	0	-281.888
Skat vedrørende tidligere år	-39.634	0
	<b>2.101.666</b>	<b>1.358.612</b>

## 2 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver består primært af tilgodehavender hos selskab ejet af samme ejer som GFS Invest ApS. Tilgodehavendet består af mellemregning som først afdrages i takt med at der er likviditet til hos skyldner selskabet. Tilgodehavendet forventes derfor i realiteten at være langfristet.

Af andre tilgodehavender forfalder 4.774.013 kr. indenfor 1 år og 14.746.207 kr. forfalder efter 5 år.

## 3 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse primo	0	0
Tilgang ved spaltning	0	281.888
Udskudt skat af årets resultat	0	-281.888
	<b>0</b>	<b>0</b>

## 4 Anden gæld (langfristet)

Afdrag der forfalder efter 1-5 år	0	0
Afdrag der forfalder efter 5 år	17.417.108	31.233.764
Langfristet del	17.417.108	31.233.764
Afdrag der forfalder efter 0-1 år	0	0
	<b>17.417.108</b>	<b>31.233.764</b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Anden gæld (langfristet)

Anden gæld består af gæld til selskaber ejet af samme ejer som GFS Invest ApS's hovedanpartshaver. Gælden består af mellemregning som først afdrages i takt med at der er likviditet til det i GFS Invest ApS. Gælden forventes derfor i realiteten at være langfristet.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller stillet til sikkerhed for 3. mand.

### 6 Personaleforhold

Selskabet har beskæftiget 1 person i indeværende regnskabsår.

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har deltaget i en spaltning med regnskabsmæssig virkning pr. 01.01.2022 som modtagende selskab. Selskabet hæfter solidarisk med det modtagende selskab for de forpligtelser, der bestod på tidspunktet for spaltningens offentliggørelse.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Per Damgaard Laugesen

Direktør

Serienummer: 3d2f5646-b21b-4219-8e7f-c573ef03bddd

IP: 178.170.xxx.xxx

2024-05-15 07:26:52 UTC



## Claus Urhøj

BDO STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 20222670

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 0c498b82-6b86-411d-8916-3cf44fdf307a

IP: 77.243.xxx.xxx

2024-05-15 07:49:36 UTC



## Per Damgaard Laugesen

Dirigent

Serienummer: 3d2f5646-b21b-4219-8e7f-c573ef03bddd

IP: 178.170.xxx.xxx

2024-05-15 07:52:40 UTC



Penneo dokumentnøgle: H2E7Q-CXEHJ-8Q46I-C4B0F-IMUJ3-WJJKS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**