

ÅRSRAPPORT 2023



Farimaghusene ApS

Skovvænget 7
4600 Køge
CVR-nr. 43 71 26 24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2024

Claus Gram Madsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 27. november 2022 - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 27. november 2022 - 31. december 2023 for Farimaghusene ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 27. november 2022 - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 30. juni 2024

Direktion

Claus Gram Madsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Farimaghusene ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Farimaghusene ApS for regnskabsåret 27. november 2022 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København S, den 30. juni 2024

Powered-By

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 44 28 23 80

Sten Peters
statsautoriseret revisor
mne11675

Selskabsoplysninger

Selskabet

Farimaghusene ApS
4600 Køge

CVR-nr.: 43 71 26 24

Stiftet: 27. november 2022

Hjemsted: Køge

Regnskabsår: 27. november 2022 - 31. december 2023

Direktion

Claus Gram Madsen, Direktør

Revisor

Powered-By Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Kay Fiskers Plads 9-11
2300 København S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Periodens resultat viser et underskud på 191 t.kr.

Selskabets balance pr. 31. december 2023 udgør aktivmassen 5.915 t.kr. og egenkapital udgør -157 t.kr.

Kapitalforhold

Selskabet har tabt selskabskapitalen og selskabets ledelse er opmærksom på bestemmelserne i selskabsloven §119. Det er ledelsens vurdering, at selskabskapitalen vil blive reetableret gennem fremtidigt overskud.

Moderselskabet har afgivet tilsagn om finansiel støtte foreløbigt frem til 30.06.2025, såfremt selskabet har behov herfor. Forudsætningen for going concern vurderes dermed at være opfyldt.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Farimaghusene ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning (lejeindtægter), andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger og driftsomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter består af renteindtægter.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	27/11 2022 - 31/12 2023
Bruttofortjeneste	77.582
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-42.695
Driftsresultat	34.887
Andre finansielle indtægter	253
Øvrige finansielle omkostninger	-232.047
Resultat før skat	-196.907
Skat af årets resultat	0
Årets resultat	-196.907
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-196.907
Disponeret i alt	-196.907

Balance

Aktiver		31/12 2023
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
3	Grunde og bygninger	5.771.055
	Materielle anlægsaktiver i alt	5.771.055
Anlægsaktiver i alt		5.771.055
Omsætningsaktiver		
	Andre tilgodehavender	36.650
	Tilgodehavender i alt	36.650
	Likvide beholdninger	107.209
Omsætningsaktiver i alt		143.859
Aktiver i alt		5.914.914

Balance

Passiver	
Note	31/12 2023
Egenkapital	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	-196.907
Egenkapital i alt	-156.907
Gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.125
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.063.696
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.071.821
Gældsforpligtelser i alt	6.071.821
Passiver i alt	5.914.914

1 Going concern

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 27. november 2022	0	0	0
Anpartskapital ved stiftelse	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-196.907	-196.907
	40.000	-196.907	-156.907

Noter

27/11 2022
- 31/12 2023

1. Going concern

Selskabet har tabt selskabskapitalen og selskabets ledelse er opmærksom på bestemmelserne i selskabsloven §119. Det er ledelsens vurdering, at selskabskapitalen vil blive reetableret gennem fremtidigt overskud.

Moderselskabet har tilkendegivet, at ville tilføre den nødvendige finansiering for det kommende regnskabsår, og ledelsen aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

2. Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

3. Grunde og bygninger

Tilgang i årets løb	5.813.750
Kostpris 31. december 2023	5.813.750
Årets afskrivninger	-42.695
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	-42.695
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	5.771.055

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Catomima Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.