

## HE Administration ApS

Hjemstedsadresse: Kirke Værløsevej 20, 3500 Værløse

**CVR-nummer 43 70 81 39**

### Årsrapport 2022/23

Regnskabsperiode: 1. december 2022 – 31. maj 2023

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. oktober 2023**

---

Lars Tofte  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	HE Administration ApS Kirke Værløsevej 20 3500 Værløse  Hjemstedskommune: Furesø
<b>Direktion</b>	Jesper Glyb
<b>Revision</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	30. november 2022
<b>Regnskabsår</b>	1. juni - 31. maj

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været udlejning af værktøj, samt at eje aktier og anparter.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Det er værd at bemærke, at vores datterselskab, C-TEC ApS, i øjeblikket befinder sig i en juridisk strid med Siemens. Denne juridiske tvist har haft en påvirkning på vores resultat for året. Vi arbejder aktivt på at håndtere denne situation og søge en løsning, der er i overensstemmelse med vores strategiske mål og interesser.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold idet det er selskabets første regnskabsår.

### Den forventede udvikling

Ledelsen forventer stadigt at begrænsninger i udbuddet af arbejdskraft vil betyde øgede personaleomkostninger og anser det for sandsynligt at man vil opleve et mindre marked over det næste år.

Datterselskaberne har sikret sig nye ordrer og har indgået offentlige rammeaftaler.

Med baggrund i den nuværende ordrebeholdning og aktivitet forventer selskabet et resultat i niveau med det forløbne års resultat.

### Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

### Vidensressourcer.

Selskabet er i besiddelse af tilstrækkelig vidensressourcer, herunder nøglepersoner til at sikre og fastholde den fremtidige indtjening.

### Miljøforhold

Selskabets aktiviteter har ikke direkte påvirkning af det eksterne miljø, hvorfor der ikke er foretaget foranstaltninger til afhjælpning heraf

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. december 2022 – 31. maj 2023 for HE Administration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. december 2022 – 31. maj 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 25. oktober 2023

### Direktion

Jesper Glyb

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i HE Administration ApS:

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HE Administration ApS for regnskabsåret 1. december 2022 - 31. maj 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. december 2022 - 31. maj 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 25. oktober 2023

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne32274

# Regnskabspraxis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for HE Administration ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-mellemstore virksomheder.

HE Administration ApS indgår i koncernregnskabet for J. G. Invest ApS, Værløse, CVR. nr. 11 48 95 75.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. J.G. Invest ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%
---	----------	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes og måles det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

## Regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, fortsat

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab HE Administration L ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Under henvisning til Årsregnskabsloven § 86,4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse, der henvises til koncernregnskabet pengestrømsopgørelse for J. G. Invest ApS, Værløse, CVR. nr. 11 48 95 75.

## Resultatopgørelse 1. december - 31. maj

Note	2022/23
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>38.393</b>
Afskrivninger	86.928
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-48.535</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	728.089
2 Finansielle indtægter	19.809
3 Finansielle omkostninger	1.726.325
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.026.962</b>
4 Skat af årets resultat	308.240
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.335.202</b>
<b>Resultatdisponering:</b>	
Udbytte for regnskabsåret	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	728.090
Overført til overført resultat	-2.063.292
<b>Disponeret</b>	<b>-1.335.202</b>

## Balance 31. maj

### Aktiver

Note	2023
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.529.253
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.529.253</b>
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.418.090
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.418.090</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>3.947.343</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.647.929
8 Udskudt skatteaktiv	19.120
Andre tilgodehavender	486.130
<b>Tilgodehavender</b>	<b>4.153.179</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>75.650</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>4.228.829</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>8.176.172</b>

## Balance 31. maj

### Passiver

Note	2023
Selskabskapital	1.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	728.090
Overført resultat	-2.063.292
Foreslået udbytte	0
<b>Egenkapital</b>	<b>164.798</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	61.095
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.592.919
Skyldig selskabsskat	327.360
Anden gæld	30.000
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>8.011.374</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>8.011.374</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.176.172</b>
9 Personaleomkostninger	
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
11 Eventualforpligtelser	
12 Nærtstående parter og ejerforhold	

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. december 2023	1.500.000	0	0	0	1.500.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	728.090	-2.063.292	0	-1.335.202
<b>Egenkapital 31. maj 2023</b>	<b>1.500.000</b>	<b>728.090</b>	<b>-2.063.292</b>	<b>0</b>	<b>164.798</b>

# Noter til årsregnskabet

2022/23

## 1 Fortsat drift

Selskabet har pr. 31. maj 2023 tabt mere end 50% af dets selskabskapital. Til trods herfor er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift, idet det forventes, at der kan fremskaffes den nødvendige likviditet og kapital til selskabets fortsatte drift.

Selskabets anpartshavere har tilkendegivet at støtte selskabet, hvorfor ledelsen har aflagt årsrapporten efter principper for going concern.

## 2 Finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	19.809
	<u>19.809</u>

## 3 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	1.704.016
Andre finansielle omkostninger	22.309
	<u>1.726.325</u>

## 4 Skat af årets resultat

Aktuel skat af årets resultat	327.360
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-19.120
	<u>308.240</u>

## 5 Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	728.090
Overført til overført resultat	-2.063.292
	<u>-1.335.202</u>

## Noter til årsregnskabet

	2022/23
<b>6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	
Anskaffelsessum 1. december	0
Årets tilgang	1.616.181
Årets afgang	0
Anskaffelsessum 31. maj	<u>1.616.181</u>
Afskrivninger 1. december	0
Årets afskrivninger	86.928
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0
Afskrivninger 31. maj	<u>86.928</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj</b>	<b><u>1.529.253</u></b>
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
Anskaffelsessum 1. januar	0
Årets tilgang	1.690.000
Årets afgang	0
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<b><u>1.690.000</u></b>
Værdireguleringer pr. 1. januar	0
Årets resultatandel	728.090
Udloddet udbytte	0
<b>Værdireguleringer pr. 31. december</b>	<b><u>728.090</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.418.090</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter følgende selskaber:

Navn og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
C-TEC ApS, Værløse	100%	-1.837.024	-2.435.010
CETES ApS, Værløse	100%	225.110	185.110
Hareskov Elektrik A/S, Værløse	100%	7.606.345	188.130
Hareskov Elektrik Service ApS, Værløse	75,00%	806.465	606.465



## Noter til årsregnskabet

### 8 Udskudt skat

Udskudt skat omfatter materielle anlægsaktiver.

### 9 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet J.G. Invest ApS som administrationsselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter, med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter. Hæftelsen er subsidær og begrænset til moderselskabets forholdsvise ejerandel i selskabet.

## Noter til årsregnskabet

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse	Grundlag
J.G. Invest ApS, Kirke Værløsevej 20, 3500 Værløse	Moderselskab
Jesper Glyb, Stenhøjgårdsvej 38, 3460 Birkerød	Hovedaktionær i moderselskab

### Transaktioner

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 98C stk. 7 har selskabet valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår.

Der har ikke i årets løb været transaktioner, som ikke er foretaget på markedsvilkår.

Samtidig har der i årets løb været forrentning af mellemregninger på markedsvilkår samt normalt ledelsesvederlag. Herudover har der ikke, i årets løb, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejder, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lars Tofte

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Bjarne Tofte

Dirigent

ID: d0f1b20c-4a2a-42bb-9957-efbbb5994a18

Tidspunkt for underskrift: 25-10-2023 kl.: 12:55:50

Underskrevet med MitID



## Jesper Glyb

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Glyb

Direktør

ID: 60ea65c9-ab84-4250-85d0-986602c537e7

Tidspunkt for underskrift: 25-10-2023 kl.: 15:07:49

Underskrevet med MitID



## Niels Borum Madsen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Niels Borum Madsen

Revisor

ID: 1287499581012

Tidspunkt for underskrift: 31-10-2023 kl.: 08:28:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 0331d6WNNrW251076140

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).