

Knudhus I/S
Mejlbyvej 5, 6900 Skjern

Årsrapport for
2022/23

CVR-nr. 43 70 50 32

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. januar 2024.

Henrik Astrup
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 14. december 2022 - 30. juni 2023

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Egenkapitalopgørelse
- 11 Noter

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Knudhus I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 14. december 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 11. januar 2024

Direktion

Henrik Astrup
Interessent

Jørgen Astrup
Interessent

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til interessenterne i Knudhus I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Knudhus I/S for regnskabsåret 14. december 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 11. januar 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jacob Hall
statsautoriseret revisor
mne34159

Selskabsoplysninger

Selskabet

Knudhus I/S
Mejlbyvej 5
6900 Skjern

CVR-nr.: 43 70 50 32

Stiftet: 14. december 2022

Regnskabsår: 14. december 2022 - 30. juni 2023

Direktion

Henrik Astrup, Interessent
Jørgen Astrup, Interessent

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Formålet med interessentskabet er at besidde skovejendomme beliggende på Lystlundvej 7, 6900 Ulfborg, og herigennem blandt andet producere og sælge fils, træ, o. lign., samt hermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Knudhus I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplysts følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, vedligeholdelse, forbrug af el og varme samt skatter og forsikringer med fradrag af private andele af omkostningerne.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter med fra af private andele af omkostningerne.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år

Aktiver med en kostpris på under 32.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>14/12 2022</u> <u>- 30/6 2023</u>
Bruttotab	-303.239
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-177.475</u>
Årets resultat	<u>-480.714</u>
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	<u>-480.714</u>
Disponeret i alt	<u>-480.714</u>

Balance

Aktiver	
<u>Note</u>	<u>30/6 2023</u>
Anlægsaktiver	
1 Grunde og bygninger	<u>8.145.781</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>8.145.781</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.145.781</u>
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>10.000</u>
Tilgodehavender i alt	<u>10.000</u>
Likvide beholdninger	<u>370.674</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>380.674</u>
Aktiver i alt	<u>8.526.455</u>

Balance

Passiver	
<u>Note</u>	<u>30/6 2023</u>
Egenkapital	
Virksomhedskapital	500.000
Overført resultat	<u>-480.714</u>
Egenkapital i alt	<u>19.286</u>
Gældsforpligtelser	
Anden gæld	8.502.169
Periodeafgrænsningsposter	<u>5.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.507.169</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>8.507.169</u>
Passiver i alt	<u>8.526.455</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 14. december 2022	0	0	0
Kontant kapitaludvidelse	500.000	0	500.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-480.714</u>	<u>-480.714</u>
	<u>500.000</u>	<u>-480.714</u>	<u>19.286</u>

Noter

1. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris 14. december 2022	0
Tilgang	<u>8.323.256</u>
Kostpris 30. juni 2023	<u>8.323.256</u>
Af- og nedskrivninger 14. december 2022	0
Årets afskrivninger	<u>177.475</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>177.475</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>8.145.781</u>