
Falling Holding ApS

Kalsgårdvej 13, 7500 Holstebro

Årsrapport for
4. december 2022 - 31. december 2023

CVR-nr. 43 68 91 26

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 6/6 2024

Niklas Falling
Kristensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 4. december - 31. december | 4 |
| Balance 31. december | 5 |
| Egenkapitalopgørelse | 7 |
| Noter til årsregnskabet | 8 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 4. december 2022 - 31. december 2023 for Falling Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 6. juni 2024

Direktion

Niklas Falling Kristensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Falling Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Falling Holding ApS for regnskabsåret 4. december 2022 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 6. juni 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

mne23324

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Falling Holding ApS Kalsgårdvej 13 7500 Holstebro CVR-nr: 43 68 91 26 Regnskabsperiode: 4. december 2022 - 31. december 2023 Hjemstedskommune: Holstebro |
| Direktion | Niklas Falling Kristensen |
| Revisor | PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning |
| Pengeinstitut | Sparekassen Balling Jeppe Schous Gade 6 7500 Holstebro |

Resultatopgørelse 4. december 2022 - 31. december 2023

| | Note | 2022/23 |
|--|------|------------------------------------|
| Bruttoresultat | | DKK 13 måneder -6.250 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 927.784 |
| Resultat før skat | | 921.534 |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| Årets resultat | | 921.534 |
| Resultatdisponering | | |
| | | 2022/23 |
| | | DKK |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 927.784 |
| Overført resultat | | -6.250 |
| | | 921.534 |

Balance 31. december 2023

Aktiver

| | Note | 2022/23 |
|--|------|------------------|
| | | DKK |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3 | 1.327.784 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 1.327.784 |
| Anlægsaktiver | | 1.327.784 |
| Likvide beholdninger | | 40.000 |
| Omsætningsaktiver | | 40.000 |
| Aktiver | | 1.367.784 |

Balance 31. december 2023

Passiver

| | Note | 2022/23 |
|--|------|------------------|
| | | DKK |
| Selskabskapital | | 40.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 927.784 |
| Overført resultat | | -6.250 |
| Egenkapital | | 961.534 |
| | | |
| Anden gæld | | 400.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 4 | 400.000 |
| | | |
| Anden gæld | 4 | 6.250 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 6.250 |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | 406.250 |
| | | |
| Passiver | | 1.367.784 |
| | | |
| Væsentligste aktiviteter | 1 | |
| Medarbejderforhold | 2 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettop- skrivning efter den indre værdis metode | Overført resultat | I alt |
|--|----------------------|--|----------------------|----------------|
| | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse | 40.000 | 0 | 0 | 40.000 |
| Årets resultat | 0 | 927.784 | -6.250 | 921.534 |
| Egenkapital 31. december | 40.000 | 927.784 | -6.250 | 961.534 |

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i Holstebro Byg og Bolig ApS.

2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2022/23

0

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 4. december

0

Tilgang i årets løb

400.000

Kostpris 31. december

400.000

Årets resultat

1.007.784

Afskrivning på goodwill

-80.000

Værdireguleringer 31. december

927.784

Regnskabsmæssig værdi 31. december

1.327.784

Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af associerede virksomheder til indre værdi

400.000

Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi

320.000

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabs- kapital | Ejerandel |
|----------------------------|-----------|----------------------|-----------|
| Holstebro Byg og Bolig ApS | Holstebro | 40.000 | 50% |

Noter til årsregnskabet

2022/23

DKK

4. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Anden gæld

| | |
|------------------------|----------------|
| Efter 5 år | 0 |
| Mellem 1 og 5 år | 400.000 |
| Langfristet del | 400.000 |
| Øvrig kortfristet gæld | 6.250 |
| | <u>406.250</u> |

Noter til årsregnskabet

5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Falling Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af indtægter af kapitalandele i dattervirksomhed.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Noter til årsregnskabet

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.