



**B a a g ø e | S c h o u**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

## **Telborg Holding ApS**

c/o Philip Baruch, Skodsborg Strandvej 225 A, 2. th., 2942 Skodsborg

CVR-nr. 43 67 63 42

### **Årsrapport**

**2022**

This document has esignatur Agreement-ID: 147adbPXUyN249876884

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. april 2023.

---

**Philip Baruch**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledespåtegning                                   | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance  | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 7           |
| Noter  | 8           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 9           |



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Telborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skodsborg, den 26. april 2023

### Direktion

Susan Friis Grue

Philip Baruch



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til ledelsen i Telborg Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Telborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. april 2023

### **Baagø | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

Søren Larsen

statsautoriseret revisor  
mne10850



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Telborg Holding ApS  
c/o Philip Baruch  
Skodsborg Strandvej 225 A, 2. th.  
2942 Skodsborg

CVR-nr.: 43 67 63 42  
Stiftet: 28. oktober 2022  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
1. regnskabsår

**Direktion**

Susan Friis Grue  
Philip Baruch

**Revisor**

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab og at foretage investeringer i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser samt anden hermed forbunden virksomhed efter ledelsens skøn.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -30 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.235 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                             | 2022<br>kr.      |
|---|------------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-29.832</b>   |
| Indtægt af kapitalinteresse             | 2.265.181        |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -135             |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>2.235.214</b> |
| 1 Skat af årets resultat                | 0                |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>2.235.214</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                  |
| Overføres til overført resultat         | 2.235.214        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>2.235.214</b> |



## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>                                    | 2022<br>kr.              |
|--|--------------------------|
| <b>Aktiver</b>                                 |                          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                           |                          |
| Kapitalinteresse                               | 26.463.670               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                | <u>26.463.670</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                     | <b><u>26.463.670</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                       |                          |
| Likvide beholdninger                           | <u>12.806</u>            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                 | <b><u>12.806</u></b>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                           | <b><u>26.476.476</u></b> |
| <b>Passiver</b>                                |                          |
| <b>Egenkapital</b>                             |                          |
| Virksomhedskapital                             | 40.000                   |
| Overført resultat                              | <u>26.405.974</u>        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                       | <b><u>26.445.974</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                      |                          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser       | 27.500                   |
| Anden gæld                                     | <u>3.002</u>             |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt          | <u>30.502</u>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                | <b><u>30.502</u></b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                          | <b><u>26.476.476</u></b> |
| <b>2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |                          |
| <b>3 Eventualposter</b>                        |                          |





## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|--|---|--------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022               | 40.000                                  | 24.170.760                           | 24.210.760           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                                       | 2.235.214                            | 2.235.214            |
|  | <b>40.000</b>                           | <b>26.405.974</b>                    | <b>26.445.974</b>    |



## Noter

---

|   | 2022<br>kr. |
|---|-------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>                                      |             |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst                        | 0           |
| Årets regulering af udskudt skat                                      | 0           |
|   | <u>0</u>    |
| <b>2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                       |             |
| Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser. |             |
| <b>3. Eventualposter</b>  |             |
| Der påhviler ikke selskabet eventualposter mv.                        |             |



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Telborg Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i kapitalinteresse, men ikke findes i ejervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

#### *Materielle anlægsaktiver:*

- Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.
- Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.
- Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger samt nedskrivninger.

#### *Investeringsjendomme:*

- Investeringsjendomme måles til en skønnet dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger. Dagsværdiregulering indregnes i den tilknyttede virksomheds resultat.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Værdipapirer og kapitalandele:*

- Værdipapirer og kapitalandele, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder måles til dagsværdi på balancedagen. Dog måles kapitalandele, der ikke er børsnoterede, til kostpris eller genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

### *Gældsforpligtelser:*

- Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Philip Baruch

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Philip Baruch  
Direktør  
ID: 17d9aadb-23e3-4837-9fb1-158319f6c0a2  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 26-04-2023  
Underskrevet med MitID



## Susan Friis Grue

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Susan Friis Grue  
Direktør  
ID: fccd46b2-b2ca-4d32-8467-42c466691aa8  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 26-04-2023  
Underskrevet med MitID



## Søren Larsen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:  
Søren Larsen  
Statsautoriseret revisor  
ID: 1062152822371  
CVR-match med dansk NemID  
Dato for underskrift: 26-04-2023  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Philip Baruch

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Philip Baruch  
Dirigent  
ID: 17d9aadb-23e3-4837-9fb1-158319f6c0a2  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 26-04-2023  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f47adbPXUyN249876884

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).