

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## Spåbæk Holding ApS

Gyldenløvesvej 22  
8700 Horsens

CVR-nr. 43 66 53 08

## Årsrapport for perioden 23. november 2022 til 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 03/04 2024

---

Heidi Spåbæk Johansen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                                     | 1           |
| Ledelsespåtegning                                       | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse 23. november 2022 - 31. december 2023 | 9           |
| Balance pr. 31. december 2023                           | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12          |
| Noter   | 13          |

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Spåbæk Holding ApS  
Gyldenløvesvej 22  
8700 Horsens

CVR-nr.: 43 66 53 08  
Regnskabsperiode: 23. november 2022 - 31. december 2023  
Stiftet: 23. november 2022  
Hjemsted: Horsens

### Direktion

Heidi Spåbæk Johansen

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 23. november 2022 - 31. december 2023 for Spåbæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 23. november 2022 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 3. april 2024

### Direktion

Heidi Spåbæk Johansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Spåbæk Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Spåbæk Holding ApS for regnskabsåret 23. november 2022 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 23. november 2022 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 3. april 2024

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Laila Olsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne12478

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 533.530, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 573.530.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Spåbæk Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2022/23 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder stiftelsesomkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 23. november 2022 - 31. december 2023**

|  | <u>Note</u> | <u>2022/23</u><br>kr. |
|--|-------------|-----------------------|
| Andre eksterne omkostninger                    |             | (9.750)               |
| <b>Bruttoresultat</b>                          |             | <b>(9.750)</b>        |
| Andre driftsomkostninger                       |             | (8.170)               |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>         |             | <b>(17.920)</b>       |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser |             | 681.759               |
| Finansielle omkostninger                       |             | (130.309)             |
| <b>Resultat før skat</b>                       |             | <b>533.530</b>        |
| Skat af årets resultat                         |             | 0                     |
| <b>Årets resultat</b>                          |             | <b>533.530</b>        |
| Overført resultat                              |             | 533.530               |
|  |             | <b>533.530</b>        |

**Balance pr. 31. december 2023**

|                                   | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>kr.      |
|-----------------------------------|-------------|-------------------------|
| <b>Aktiver</b>                    |             |                         |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | 1           | <u>2.181.759</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>  |             | <u><b>2.181.759</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>        |             | <u><b>2.181.759</b></u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>       |             | <u><b>20.787</b></u>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>    |             | <u><b>20.787</b></u>    |
| <b>Aktiver i alt</b>              |             | <u><b>2.202.546</b></u> |

**Balance pr. 31. december 2023**

|  | <u>Note</u> | <u>2023</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                         |
| Virksomhedskapital                       |             | 40.000                  |
| Overført resultat                        |             | <u>533.530</u>          |
| <b>Egenkapital</b>                       | 2           | <u><b>573.530</b></u>   |
| Banker                                   |             | 753.538                 |
| Selskabsdeltagere og ledelse             |             | <u>867.978</u>          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | 3           | <u><b>1.621.516</b></u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | <u>7.500</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <u><b>7.500</b></u>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <u><b>1.629.016</b></u> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <u><b>2.202.546</b></u> |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>I alt</u>          |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital 23. november 2022        | 0                               | 0                            | 0                     |
| Kontant kapitalforhøjelse            | 40.000                          | 0                            | 40.000                |
| Årets resultat                       | 0                               | 533.530                      | 533.530               |
| <b>Egenkapital 31. december 2023</b> | <b><u>40.000</u></b>            | <b><u>533.530</u></b>        | <b><u>573.530</u></b> |

## Noter til årsrapporten

|  | <b>2023</b>             |
|--|-------------------------|
|  | kr.                     |
| <b>1 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>     |                         |
| Kostpris 23. november 2022                     | 0                       |
| Tilgang i årets løb                            | <u>2.959.989</u>        |
| Kostpris 31. december 2023                     | <u>2.959.989</u>        |
| Værdireguleringer 23. november 2022            | 0                       |
| Årets resultat                                 | 681.759                 |
| Udbytte modtaget                               | <u>(1.459.989)</u>      |
| Værdireguleringer 31. december 2023            | <u>(778.230)</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> | <b><u>2.181.759</u></b> |

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| <u>Navn</u>                                  | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|--|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Bygholm Dyrehospital A/S                     | Horsens         | 40 %             | 4.031.379          | 1.210.318             |
| Ejendomsselskabet Islandsvej 18, Horsens ApS | Horsens         | 40 %             | 1.423.036          | 84.208                |

## 2 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 40.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen siden stiftelsen.

## Noter til årsrapporten

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

|                              | Gæld<br>23. november<br>2022 | Gæld<br>31. december<br>2023 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Banker                       | 0                            | 753.538                      | 0                  | 0                      |
| Selskabsdeltagere og ledelse | 0                            | 867.978                      | 0                  | 0                      |
|                              | <b>0</b>                     | <b>1.621.516</b>             | <b>0</b>           | <b>0</b>               |

### 4 Eventualforpligtelser

Spåbæk Holding ApS har overfor pengeinstituttet stillet selvskyldnerkautioner for kapitalinteresserne Bygholm Dyrehospital A/S' og Ejendomsselskabet Islandsvej 18 ApS' gæld. Der er samlet set en trækingsret 2.050 t.kr. Pr. 31. december 2023 har selskaberne indestående på bankkontiene.