

# TV Byggeteknisk Rådgivning ApS

Helenevej 7

4220 Korsør

CVR-nr. 43 66 40 26

## Årsrapport for perioden 22. november 2022 til 31. december 2023

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 26. marts 2024

---

Thomas Steenbuch Vester  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledespåtegning                                 | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse 22. november - 31. december  | 8           |
| Balance 31. december                           | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                           | 11          |
| Noter  | 12          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 22. november 2022 - 31. december 2023 for TV Byggeteknisk Rådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. november 2022 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 25. marts 2024

### Direktion

Thomas Steenbuch Vester  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapital ejeren i TV Byggeteknisk Rådgivning ApS

Vi har opstillet årsrapporten for TV Byggeteknisk Rådgivning ApS for regnskabsåret 22. november 2022 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 26. marts 2024

**Mer Revision A/S**  
**registrerede revisorer**  
**CVR-nr. 32 34 47 20**

Samuel Jacobsen  
registreret revisor  
**mne41372**

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

TV Byggeteknisk Rådgivning ApS  
Helenevej 7  
4220 Korsør

CVR-nr.: 43 66 40 26

Regnskabsperiode: 22. november 2022 - 31. december 2023

Stiftet: 22. november 2022

Regnskabsår: 1. regnskabsår

Hjemsted: Slagelse

### Direktion

Thomas Steenbuch Vester, direktør

### Revisor

Mer Revision A/S  
registrerede revisorer  
Betonvej 10  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive byggeteknisk rådgivningsvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på DKK 368.832, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 329.430.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TV Byggeteknisk Rådgivning ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i DKK

Der er ingen sammenligningstal, idet 2022/23 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 22. november - 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2022/23</u><br>DKK |
|--|-------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |             | <b>460.502</b>        |
| Personaleomkostninger                  | 1           | -799.488              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |             | <b>-338.986</b>       |
| Finansielle indtægter                  | 2           | 1.655                 |
| Finansielle omkostninger               | 3           | -31.501               |
| <b>Resultat før skat</b>               |             | <b>-368.832</b>       |
| Skat af årets resultat                 |             | 0                     |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b>-368.832</b>       |
| Overført resultat                      |             | -368.832              |
|  |             | <b>-368.832</b>       |

## Balance 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2022/23</u><br>DKK        |
|---|-------------|------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |             |                              |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 49.100                       |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |             | <u>31.314</u>                |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <u><b>80.414</b></u>         |
| <br>  |             |                              |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <u><b>194.253</b></u>        |
| <br>  |             |                              |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |             | <u><b>274.667</b></u>        |
| <br>  |             |                              |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <u><u><b>274.667</b></u></u> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2022/23</u><br>DKK |
|--|-------------|-----------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                       |
| Virksomhedskapital                     |             | 40.000                |
| Overført resultat                      |             | -369.430              |
| <b>Egenkapital i alt</b>               |             | <u>-329.430</u>       |
| Gæld til tilknyttede virksomheder      |             | 515.939               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b> |             | <u>515.939</u>        |
| Anden gæld                             |             | 88.158                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <u>88.158</u>         |
| <b>Gæld i alt</b>                      |             | <u>604.097</u>        |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <u><u>274.667</u></u> |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt           |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------|
| Egenkapital 22. november 2022        | 40.000                  | -598                 | 39.402          |
| Årets resultat                       | 0                       | -368.832             | -368.832        |
| <b>Egenkapital 31. december 2023</b> | <b>40.000</b>           | <b>-369.430</b>      | <b>-329.430</b> |

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2022/23</u><br>DKK |
|---|-----------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                  |                       |
| Lønninger                                       | 620.272               |
| Pensioner                                       | 66.195                |
| Andre omkostninger til social sikring           | 1.108                 |
| Andre personaleomkostninger                     | <u>111.913</u>        |
|   | <b><u>799.488</u></b> |
| <br>  |                       |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>1</u>              |

|                                | <u>2022/23</u><br>DKK |
|--------------------------------|-----------------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b> |                       |
| Andre finansielle indtægter    | <u>1.655</u>          |
|                                | <b><u>1.655</u></b>   |

|   | <u>2022/23</u><br>DKK |
|---|-----------------------|
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                 |                       |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 27.684                |
| Andre finansielle omkostninger                    | <u>3.817</u>          |
|   | <b><u>31.501</u></b>  |

#### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Thomas Finans Holding ApS (administrationsselskab) og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret, samt for kildeskat på udbytter, renter m.m. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af årsrapporten for moderselskabet.