

Ryvangs Allè 18
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

www.teamrevision.dk
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank
Reg.: 3001
Konto: 3001792865

HODLHOLDING APS

**Fåborgvej 28
4000 Roskilde
Cvr.nr.: 43 66 38 52**

ÅRSRAPPORT

22. november 2022 - 31. december 2023

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling den

7. juli 2024

Dirigent:

Allan Hestbech

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 22. november 2022 - 31. december 2023	8
Balance pr. 31. december 2023	9-10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

HODLholding ApS
Fåborgvej 28
4000 Roskilde
Hjemstedskommune: Roskilde Kommune
Cvr.nr.: 43 66 38 52

Direktion

Allan Hestbech

Revision

TEAM REVISION
Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 22. november 2022 - 31. december 2023 for HODLholding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 22. november 2022 - 31. december 2023 for HODLholding ApS.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 7. juli 2024

Direktion

Allan Hestbech

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i HODLholding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for HODLholding ApS for regnskabsåret 22. november 2022 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 7. juli 2024

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager
Registreret revisor
MNE-nr.: mne5764

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at drive virksomhed med konsulentvirksomhed og investering i fast ejendom og hermed forbundet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	744.183
Balance pr. 31. december 2023	kr.	1.027.741
Egenkapital pr. 31. december 2023	kr.	784.183

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2024.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for HODLholding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 22. NOVEMBER 2022 - 31. DECEMBER 2023

Note	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021</u> tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	-5.000	0
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSRESULTAT	-5.000	0
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	748.071	0
Andre finansielle indtægter	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	743.071	0
2 Skat af årets resultat	<u>-1.112</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>744.183</u>	<u>0</u>
Forslag til resultatdisponering		
Opskrivninger datterselskabsaktier	748.071	0
Overført til næste år	<u>-3.888</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>744.183</u>	<u>0</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note	2022/23 kr.	2021 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
<i>Finansielle anlægsaktiver</i>		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	788.071	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	788.071	0
ANLÆGSAKTIVER I ALT	788.071	0
OMSÆTNINGSAKTIVER		
<i>Tilgodehavender</i>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	229.670	0
Tilgodehavender i alt	229.670	0
<i>Likvide beholdninger</i>		
	10.000	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	239.670	0
AKTIVER I ALT	1.027.741	0

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note	2022/23	2021
	kr.	tkr.
PASSIVER		
4 EGENKAPITAL		
5 Anpartskapital	40.000	0
Overførte resultater	-3.888	0
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	748.071	0
	784.183	0
EGENKAPITAL I ALT		
HENSATTE FORPLIGTELSE		
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSE		
<i>Langfristet gældsforpligtelse i alt</i>	0	0
<i>Kortfristet gældsforpligtelse</i>		
Leverandører af vare og tjenesteydelser	5.000	0
Selskabsskat	228.558	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	10.000	0
<i>Kortfristet gældsforpligtelse i alt</i>	243.558	0
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	243.558	0
PASSIVER I ALT	1.027.741	0
6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, ejerforhold		

NOTER

	2022/23	2021			
	kr.	tkr.			
1 Personaleomkostninger					
Lønninger	0	0			
Pensioner	0	0			
Andre omkostninger til social sikring	0	0			
Personaleomkostninger i alt	0	0			
Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1			
2 Skat af årets resultat					
Skat af årets resultat	-1.112	0			
Regulering eventualskat	0	0			
Skat af årets resultat i alt	-1.112	0			
Betalt skat i året	0	0			
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder					
	Selskabs-	Værdi-	Kursværdi		
	kapital	regulering			
Fjord Finans ApS, Roskilde, 100%	40.000	748.071	788.071		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	40.000	748.071	788.071		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		748.071	0		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt		748.071	0		
4 EGENKAPITAL					
	Primo	Ændringer	Resultat-	Ultimo	
			fordeling		
Anpartskapital	0	40.000	0	40.000	0
Overførte resultater	0	0	-3.888	-3.888	0
Nettoposkrivning efter indre værdis metode	0	0	748.071	748.071	0
	0	40.000	744.183	784.183	0

NOTER

	2022/23	2021
	kr.	tkr.
5 Anpartskapital		
Anpartskapitalen fordeles således:		
Anparter 40.000 stk. á nom. 1,00 kr.	40.000	0
Anpartskapital ultimo	40.000	0

6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser, ejerforhold

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Selskabets har ingen eventualforpligtelser mv.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser:

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser mv.

Sambeskatning:

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat i sambeskatningen. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af hvert selskabs årsrapport. HODLholding ApS er administrationsselskab. Selskabet hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

2024-07-09 18:06:32 UTC+00:00

Direktør

Allan Hestbech



DK MitID - 14853d04-6219-4b87-ab6b-fe54ad9a0807

2024-07-09 18:54:20 UTC+00:00

Godkendt revisor

Anders Christian Gejlager



DK MitID - a57e521b-340c-4609-ad2f-8abed6bec0df

2024-07-09 20:17:50 UTC+00:00

Dirigent

Allan Hestbech



DK MitID - 7134bff1-8ae0-4e19-bc95-b6116e6ce3f0