



Mobilhouse Invest ApS

Amerikavej 1
7000 Fredericia
CVR-nr. 43659812

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
27.02.2024

Steffen Kjeld Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2023	10
Koncernens balance pr. 31.12.2023	11
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2023	13
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2023	14
Koncernens noter	16
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2023	21
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2023	22
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2023	24
Modervirksomhedens noter	25
Anvendt regnskabspraksis	28

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Mobilhouse Invest ApS

Amerikavej 1

7000 Fredericia

CVR-nr.: 43659812

Hjemsted: Fredericia

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bestyrelse

Steffen Kjeld Thomsen, formand

Carsten With Thygesen

Nina Fisker Olesen

Fanny Konstance Grusd

Direktion

Benny Møller, adm. dir.

John Gamst Fevre, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Mobilhouse Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 27.02.2024

Direktion

Benny Møller
adm. dir.

John Gamst Fevre
direktør

Bestyrelse

Steffen Kjeld Thomsen
formand

Carsten With Thygesen

Nina Fisker Olesen

Fanny Konstance Grusd

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Mobilhouse Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Mobilhouse Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker

ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 27.02.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Allan Trolle Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34339

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2023	2022
	t.kr.	t.kr.
Hovedtal		
Bruttofortjeneste	145.837	4.260
Driftsresultat	49.099	(1.400)
Resultat af finansielle poster	(22.805)	(911)
Årets resultat	18.095	(2.983)
Årets resultat ekskl. minoriteter	10.330	(3.490)
Balancesum	866.190	532.603
Investeringer i materielle aktiver	347.668	496.975
Egenkapital	231.534	172.496
Egenkapital ekskl. minoriteter	184.884	149.047
Gns. investeret kapital inklusiv goodwill	479.491	342.139
Pengestrømme fra driftsaktivitet	15.566	23.298
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(261.522)	(232.638)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	246.184	214.494
Nøgletal		
Afkast af investeret kapital inkl. goodwill (%)	3,77	(0,87)
Soliditetsgrad (%)	21,34	27,98

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Afkast af investeret kapital inkl. goodwill (%):

$$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. investeret kapital inkl. goodwill}}$$

Soliditetsgrad (%):

$$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Balancesum}}$$

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består i produktion og salg af pavilloner og konceptboliger samt udlejning af skurvogne, pavilloner og konceptboliger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 18.094.989 kr., og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 231.533.985 kr. inkl. minoritetsinteressers andel af koncernens egenkapital.

Moderselskabets resultatopgørelse udviser et overskud på 10.329.516 kr. Forskellen udgøres alene af minoritetsinteressers andel af koncernens resultat.

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

I løbet af 2023 har koncernen styrket sin position betydeligt gennem opkøbet af Dalsgaard Byg A/S og Dalsgaard Pavilloner A/S med virkning fra 1. september 2023, hvorfor Dalsgaard-selskaberne alene er indregnet i koncernregnskabet med denne periode.

Sammenslutningen af Mobilhouse og Dalsgaard har resulteret i dannelse af en ny stærk koncern, hvilket positionerer os som en økonomisk robust leverandør af komplette løsninger med fokus på fleksibelt og bæredygtigt byggeri af høj kvalitet.

Den 1. december 2023 blev der gennemført en kapitalforhøjelse, hvor KTP Holding ApS (tidligere ejer af Dalsgaard Byg A/S og Dalsgaard Pavilloner A/S) trådte ind som aktionær.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat på 18.094.989 kr. ligger på det niveau ledelsen forventede henset til de i årets løb foretagne opkøb, der påvirker årets resultat positivt.

Forventet udvikling

Samlet set forventes der en fortsat positiv udvikling i koncernens aktivitetsniveau samt indtjening.

Miljømæssige forhold

Koncernens miljøbelastning kan kvalificeres som minimal, da produktionen udgøres af klimavenligt byggeri i bæredygtige materialer med lavt ressourcspild og høj genanvendelighed.

Koncernens produktion af pavilloner og konceptboliger er baseret på træ. Træ er det mest bæredygtige byggemateriale, da det lagrer CO₂ og dermed er det eneste byggemateriale, der effektivt reducerer mængden af CO₂ i vores omverden.

Koncernens produktion foregår indendørs og efter effektive byggeprincipper, således mængden af materialespild og dermed miljøbelastningen i forhold til byggeri på en traditionel byggeplads er kraftigt reduceret.

Genanvendeligheden af de producerede pavilloner og konceptboliger er høj. Bygningerne kan flyttes rundt til hvor behovet er – fremfor at bygge nyt. Når bygningernes formål er udtjent sikres den størst mulige genanvendelsesgrad af materialerne til gavn for miljøet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		145.836.881	4.259.687
Personaleomkostninger	1	(41.767.308)	(2.186.921)
Af- og nedskrivninger	2	(54.970.713)	(3.472.886)
Driftsresultat		49.098.860	(1.400.120)
Andre finansielle indtægter	3	699.639	1.500
Andre finansielle omkostninger	4	(23.505.083)	(912.898)
Resultat før skat		26.293.416	(2.311.518)
Skat af årets resultat	5	(8.198.427)	(671.504)
Årets resultat	6	18.094.989	(2.983.022)

Koncernens balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	8	322.296	752.579
Erhvervede lignende rettigheder		0	0
Goodwill		169.410.162	124.774.067
Immaterielle aktiver	7	169.732.458	125.526.646
Produktionsanlæg og maskiner		576.055.396	333.809.836
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.672.446	6.240.701
Materielle aktiver under udførelse		7.286.862	10.906.122
Materielle aktiver	9	592.014.704	350.956.659
Deposita		826.876	826.876
Finansielle aktiver	10	826.876	826.876
Anlægsaktiver		762.574.038	477.310.181
Råvarer og hjælpematerialer		22.011.586	23.790.111
Varer under fremstilling		13.573.034	0
Fremstillede varer og handelsvarer		1.282.586	1.569.396
Varebeholdninger		36.867.206	25.359.507
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		55.597.987	19.855.743
Andre tilgodehavender		3.146.308	598.213
Tilgodehavende skat		1.909.497	0
Periodeafgrænsningsposter	11	714.132	4.325.976
Tilgodehavender		61.367.924	24.779.932
Likvide beholdninger		5.381.050	5.153.223
Omsætningsaktiver		103.616.180	55.292.662
Aktiver		866.190.218	532.602.843

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		100.001	100.000
Overkurs ved emission		157.005.681	152.437.054
Overført overskud eller underskud		27.778.578	(3.490.370)
Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere		184.884.260	149.046.684
Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser		46.649.725	23.449.487
Egenkapital		231.533.985	172.496.171
Udskudt skat	12	42.130.425	28.656.057
Hensatte forpligtelser		42.130.425	28.656.057
Ansvarlig lånekapital	13	50.000.000	50.000.000
Bankgæld		78.696.000	0
Leasingforpligtelser		320.932.476	146.451.613
Anden gæld	14	3.369.457	3.439.110
Langfristede gældsforpligtelser	15	452.997.933	199.890.723
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	15	48.757.658	49.398.693
Bankgæld		15.529.795	21.623.361
Deposita		359.807	331.630
Modtagne forudbetalinger fra kunder		17.593.321	13.670.882
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.990.127	14.997.127
Skyldig skat		0	3.602.032
Anden gæld		34.297.167	27.118.222
Periodeafgrænsningsposter	16	0	817.945
Kortfristede gældsforpligtelser		139.527.875	131.559.892
Gældsforpligtelser		592.525.808	331.450.615
Passiver		866.190.218	532.602.843
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	18		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19		
Dattervirksomheder	20		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	100.000	152.437.054	(3.490.370)	149.046.684	23.449.487	172.496.171
Kapitalforhøjelse	1	4.568.627	0	4.568.628	0	4.568.628
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(4.827.000)	(4.827.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	0	20.939.432	20.939.432	20.261.765	41.201.197
Årets resultat	0	0	10.329.516	10.329.516	7.765.473	18.094.989
Egenkapital ultimo	100.001	157.005.681	27.778.578	184.884.260	46.649.725	231.533.985

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Driftsresultat		49.098.860	(1.400.120)
Af- og nedskrivninger		54.970.713	3.472.886
Ændringer i arbejdskapital	17	(60.193.714)	22.136.322
Pengestrømme vedrørende primær drift		43.875.859	24.209.088
Modtagne finansielle indtægter		699.639	1.500
Betalte finansielle omkostninger		(23.505.083)	(912.898)
Refunderet/(betalt) skat		(5.504.503)	0
Pengestrømme vedrørende drift		15.565.912	23.297.690
Køb mv. af immaterielle aktiver		(15.120)	(329.305)
Køb mv. af materielle aktiver		(144.527.417)	(10.906.122)
Salg af materielle aktiver		4.915.275	0
Køb af virksomheder		(121.894.713)	(221.402.595)
Pengestrømme vedrørende investeringer		(261.521.975)	(232.638.022)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		(245.956.063)	(209.340.332)
Optagelse af lån		272.850.863	117.223.006
Afdrag på lån mv.		(26.408.601)	(55.266.505)
Udbetalt udbytte		(4.827.000)	0
Kontant kapitalforhøjelse		4.568.628	0
Indskudt ved stiftelse		0	152.537.054
Pengestrømme vedrørende finansiering		246.183.890	214.493.555
Ændring i likvider		227.827	5.153.223
Likvider primo		5.153.223	0
Likvider ultimo		5.381.050	5.153.223
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		5.381.050	5.153.223

Likvider ultimo	5.381.050	5.153.223
------------------------	------------------	------------------

Koncernens noter

1 Personaleomkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Gager og lønninger	34.435.695	1.730.472
Pensioner	5.527.670	368.294
Andre omkostninger til social sikring	1.351.531	88.583
Andre personaleomkostninger	452.412	(428)
	41.767.308	2.186.921

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	169	107
---	------------	------------

	Ledelses- vederlag 2023	Ledelses- vederlag 2022
	kr.	kr.
Samlet for ledelseskategorier	3.931.500	3.311.533
	3.931.500	3.311.533

2 Af- og nedskrivninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	10.639.990	591.544
Afskrivninger på materielle aktiver	44.330.723	2.881.342
	54.970.713	3.472.886

3 Andre finansielle indtægter

	2023	2022
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	699.519	1.500
Valutakursreguleringer	120	0
	699.639	1.500

4 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	6.354.254	0
Renteomkostninger i øvrigt	17.065.674	912.898
Valutakursreguleringer	393	0
Øvrige finansielle omkostninger	84.762	0
	23.505.083	912.898

5 Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Aktuel skat	4.994.025	1.083.135
Ændring af udskudt skat	3.466.984	356.728
Regulering vedrørende tidligere år	(262.582)	0
Refusion i sambeskatning	0	(768.359)
	8.198.427	671.504

6 Forslag til resultatdisponering

	2023 kr.	2022 kr.
Overført resultat	10.329.516	(3.490.370)
Minoritetsinteressers andel af resultatet	7.765.473	507.348
	18.094.989	(2.983.022)

7 Immaterielle aktiver

	Færdiggjorte udviklings- projekter kr.	Erhvervede lignende rettigheder kr.	Goodwill kr.
Kostpris primo	2.904.555	3.555.000	125.296.134
Tilgange	15.120	0	54.830.682
Kostpris ultimo	2.919.675	3.555.000	180.126.816
Af- og nedskrivninger primo	(2.151.976)	(3.555.000)	(522.067)
Årets afskrivninger	(445.403)	0	(10.194.587)
Af- og nedskrivninger ultimo	(2.597.379)	(3.555.000)	(10.716.654)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	322.296	0	169.410.162

8 Udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter består af specifikke IT og softwareløsninger til styring af produktion, udlejning mv.

9 Materielle aktiver

	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Materielle aktiver under udførelse kr.
Kostpris primo	471.919.265	14.149.887	10.906.122
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	196.542.824	6.597.729	0
Overførsler	10.906.122	0	(10.906.122)
Tilgange	134.805.933	2.434.622	7.286.862
Afgange	(11.567.403)	(646.289)	0
Kostpris ultimo	802.606.741	22.535.949	7.286.862
Af- og nedskrivninger primo	(138.109.429)	(7.909.186)	0
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	(53.409.689)	(3.954.238)	0
Årets afskrivninger	(42.037.835)	(2.292.888)	0
Tilbageførsel ved afgange	7.005.608	292.809	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(226.551.345)	(13.863.503)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	576.055.396	8.672.446	7.286.862
Ikke-ejede aktiver	458.905.987	2.445.059	0

10 Finansielle aktiver

	Deposita kr.
Kostpris primo	826.876
Kostpris ultimo	826.876
Regnskabsmæssig værdi ultimo	826.876

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger til forsikringer, abonnementer, husleje mv.

12 Udskudt skat

	2022 kr.
Immaterielle aktiver	165.567
Materielle aktiver	29.150.896
Fremførbare skattemæssige underskud	(4.201)
Andre skattepligtige midlertidige forskelle	(656.205)
Udskudt skat i alt	28.656.057

	2023	2022
	kr.	kr.
Bevægelser i året		
Primo	28.660.258	26.126.000
Indregnet i resultatopgørelsen	3.466.984	2.530.057
Tilgang ved virksomhedskøb o.l	10.003.183	0
Ultimo	42.130.425	28.656.057

13 Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lånekapital træder tilbage for selskabets mellemværende med pengeinstitut. Lånet er variabelt forrentet med CIBOR3 + 7% og forfalder til endelig indfrielse 23.11.2029.

14 Anden gæld (langfristet)

	2023	2022
	kr.	kr.
Feriepengeforpligtelser	3.369.457	3.439.110
	3.369.457	3.439.110

15 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald efter 12 måneder 2023 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
Ansvarlig lånekapital	0	0	50.000.000	50.000.000
Bankgæld	19.674.000	0	78.696.000	0
Leasingforpligtelser	29.083.658	49.398.693	320.932.476	16.947.330
Anden gæld	0	0	3.369.457	3.439.110
	48.757.658	49.398.693	452.997.933	70.386.440

16 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudfakturerede lejeindtægter

17 Ændring i arbejdskapital

	2023	2022
	kr.	kr.
Ændring i varebeholdninger	5.664.172	251.131
Ændring i tilgodehavender	(26.535.601)	(1.100.244)
Ændring i leverandørgæld mv.	(39.322.285)	22.985.435
	(60.193.714)	22.136.322

18 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2023 kr.	2022 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	17.131.000	12.366.817

Koncernen har herudover indgået en betinget lejeaftale, der er usopigelig i 10 år med en årlig leje på 3.863 t.kr. fra tidspunktet for betingelserne i lejekontrakten er opfyldt.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på nominelt 65.000 t.kr. i simple fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsmidler og -materiel, driftsmidler og andre hjælpestoffer samt immaterielle rettigheder med en samlet regnskabsmæssig værdi på 636.789 t.kr.

Gennem koncernens garantiformidler er der pr. 31. december 2023 stillet arbejdsgarantier for 5.956 t.kr.

20 Datterivirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Mobilhouse A/S	Fredericia	A/S	100	131.088.207	31.503.785
Dalsgaard Byg A/S	Vejle	A/S	100,00	29.931.972	12.071.726
Dalsgaard Pavilloner A/S	Vejle	A/S	100,00	43.483.968	7.290.572

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		3.518.973	(4.396.851)
Personaleomkostninger	1	(3.495.085)	(232.144)
Driftsresultat		23.888	(4.628.995)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		10.301.729	12.521.869
Andre finansielle indtægter	2	12.296	2.551.862
Andre finansielle omkostninger	3	(560)	(12.259)
Resultat før skat		10.337.353	10.432.477
Skat af årets resultat	4	(7.837)	(543.060)
Årets resultat	5	10.329.516	9.889.417

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		183.550.738	161.591.616
Finansielle aktiver	6	183.550.738	161.591.616
Anlægsaktiver		183.550.738	161.591.616
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.208.575	36.230
Udskudt skat	7	0	4.201
Andre tilgodehavender		0	598.213
Tilgodehavender		2.208.575	638.644
Likvide beholdninger		155.391	4.716.519
Omsætningsaktiver		2.363.966	5.355.163
Aktiver		185.914.704	166.946.779

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		100.001	100.000
Overkurs ved emission		157.005.681	152.437.054
Overført overskud eller underskud		27.184.452	(3.406.829)
Egenkapital		184.290.134	149.130.225
Leverandører af varer og tjenesteydelser		98.039	143.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		487.900	524.640
Skyldig skat		550.897	547.261
Anden gæld		487.734	15.783.458
Periodeafgrænsningsposter	8	0	817.945
Kortfristede gældsforpligtelser		1.624.570	17.816.554
Gældsforpligtelser		1.624.570	17.816.554
Passiver		185.914.704	166.946.779
Eventualforpligtelser	9		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	10		
Transaktioner med nærtstående parter	11		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	100.000	152.437.054	(3.406.829)	149.130.225
Kapitalforhøjelse	1	4.568.627	0	4.568.628
Øvrige egenkapitalposter	0	0	20.261.765	20.261.765
Årets resultat	0	0	10.329.516	10.329.516
Egenkapital ultimo	100.001	157.005.681	27.184.452	184.290.134

Modervirksomhedens noter

1 Personaleomkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Gager og lønninger	2.814.172	214.624
Pensioner	219.962	17.569
Andre omkostninger til social sikring	8.539	379
Andre personaleomkostninger	452.412	(428)
	3.495.085	232.144
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	2	2

2 Andre finansielle indtægter

	2023 kr.	2022 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	2.551.862
Renteindtægter i øvrigt	12.296	0
	12.296	2.551.862

3 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	560	30.601
Øvrige finansielle omkostninger	0	(18.342)
	560	12.259

4 Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Aktuel skat	7.837	547.261
Ændring af udskudt skat	0	(4.201)
	7.837	543.060

5 Forslag til resultatdisponering

	2023 kr.	2022 kr.
Overført resultat	10.329.516	9.889.417
	10.329.516	9.889.417

6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	134.199.932
Tilgange	4.568.628
Kostpris ultimo	138.768.560
Opskrivninger primo	27.391.684
Afskrivninger på goodwill	(4.880.413)
Andel af årets resultat	15.182.142
Udbytte	(13.173.000)
Andre reguleringer	20.261.765
Opskrivninger ultimo	44.782.178
Regnskabsmæssig værdi ultimo	183.550.738
Goodwill eller negativ goodwill indregnet i regnskabsperioden	54.830.682

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

7 Udskudt skat

	2023 kr.	2022 kr.
Fremførbare skattemæssige underskud	0	4.201
Udskudt skat i alt	0	4.201

Bevægelser i året	2023 kr.	2022 kr.
Primo	4.201	0
Indregnet i resultatopgørelsen	(4.201)	4.201
Ultimo	0	4.201

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under passiver består af forudfakturerede indtægter, der indtægtføres over tid.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Mobilhouse Invest ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

10 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Mobilhouse Invest ApS, Fredericia udøver bestemmende indflydelse på Mobilhouse Holding A/S.

Ingen parter udøver bestemmende indflydelse på Mobilhouse Invest ApS.

11 Transaktioner med nærtstående parter

Med henvisning til undtagelsesreglen i årsregnskabslovens § 98c, er der undladt at oplyse om transaktioner med nærtstående parter, da disse er indgået på markedsvilkår.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra enkelte reklassifikationer uden effekt på resultatet eller egenkapitalen.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i regnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til

henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes alene til dækning af omkostninger ved omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i det omfang, de er besluttet i den erhvervede virksomheden inden overtagelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden. Hvis der ikke kan skønnes en pålidelig brugstid, fastsættes denne til 10 år. Brugstiden revurderes årligt. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen som en indtægt.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger. Ændringer i råvarelagre indgår i posten omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Goodwill

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle aktiver.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle aktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes. Ved indregning af udviklingsprojekter som immaterielle aktiver bindes et beløb svarende til de afholdte omkostninger med fradrag af udskudt skat på egenkapitalen under reserve for udviklingsomkostninger, der nedbringes i takt med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt, fastsættes den til 10 år.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Indirekte omkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i fremstillingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgæede timeforbrug for det enkelte aktiv.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Det har for et goodwillbeløb ikke været muligt at skønne brugstiden pålideligt, og denne er derfor fastsat til 10 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger