



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Tandlæge Sahar Fallah Holding ApS

Rybbjerg Alle 80, 2860 Søborg

CVR-nr. 43 65 87 43

Årsrapport

15. november 2022 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2024.

Sahar Kashan Fallah
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 15. november 2022 - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 15. november 2022 - 31. december 2023 for Tandlæge Sahar Fallah Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. november 2022 - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 3. juni 2024

Direktion

Sahar Kashan Fallah



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Tandlæge Sahar Fallah Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlæge Sahar Fallah Holding ApS for regnskabsåret 15. november 2022 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 3. juni 2024

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Peter Steffen Clausen

statsautoriseret revisor
mne23492



Selskabsoplysninger

Selskabet

Tandlæge Sahar Fallah Holding ApS
Rybjerg Alle 80
2860 Søborg

CVR-nr.: 43 65 87 43
Hjemsted: Gladsaxe
Regnskabsår: 15. november - 31. december

Direktion

Sahar Kashan Fallah

Revisor

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østbanegade 123
2100 København Ø



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje andele i tandlægeinteressentskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -282.816 Det ordinære resultat efter skat udgør -187.194 Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt sin selskabskapital på grund af omkostninger til opstart i selskabets første regnskabsår. Det forventes at selskabets egenkapital retableres med overskud fra selskabets kapitalinteresser over en periode på 2-3 år.



Resultatopgørelse

<u>Note</u>	15/11 2022 <u>- 31/12 2023</u>
Bruttotab	-282.816
Indtægter af kapitalinteresser	248.720
Andre finansielle indtægter	5.664
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-158.762</u>
Resultat før skat	-187.194
Skat af årets resultat	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-187.194</u>
 Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	<u>-187.194</u>
Disponeret i alt	<u>-187.194</u>



Balance

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>31/12 2023</u>	<u>15/11 2022</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalinteresser	<u>2.770.720</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.770.720</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.770.720</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	60.000	40.000
4	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>63.979</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>123.979</u>	<u>40.000</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>123.979</u>	<u>40.000</u>
	Aktiver i alt	<u>2.894.699</u>	<u>40.000</u>



Balance

Passiver		
Note	31/12 2023	15/11 2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-187.194	0
Egenkapital i alt	-147.194	40.000
Gældsforpligtelser		
5 Gæld til pengeinstitutter	2.468.713	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.468.713	0
Kortfristet del af langfristet gæld	188.000	0
Gæld til pengeinstitutter	365.180	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	573.180	0
Gældsforpligtelser i alt	3.041.893	0
Passiver i alt	2.894.699	40.000
1 Usikkerhed om going concern		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 15. november 2022	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-187.194	-187.194
	40.000	-187.194	-147.194



Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt sin selskabskapital på grund af omkostninger til opstart i selskabets første regnskabsår. Det forventes at selskabets egenkapital retableres med overskud fra selskabets kapitalinteresser over en periode på 2-3 år.

15/11 2022
- 31/12 2023

2. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

158.762

158.762

31/12 2023

15/11 2022

3. Kapitalinteresser

Kostpris 15. november 2022

0

0

Tilgang i årets løb

2.792.000

0

Kostpris 31. december 2023

2.792.000

0

Opskrivninger 15. november 2022

0

0

Årets resultat før afskrivninger på goodwill

248.720

0

Årets hævnning

-270.000

0

Opskrivninger 31. december 2023

-21.280

0

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023

2.770.720

0

4. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Løbetid	Restløbetid	Nedskrivning	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. december 2023
Direktion	12			0	0	63.979



Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>15/11 2022</u>
5. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	2.656.713	0
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-188.000</u>	<u>0</u>
	<u>2.468.713</u>	<u>0</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.239.028</u>	<u>0</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.657 t.kr., har selskabet tinglyst pantsætningsforbud i driftsinventar og driftsmateriel, drivmidler og andre hjælpestoffer, fordringspant, virksomhedspant fra lejede lokaler, tinglysningslovens § 47 b, stk. 2, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), løsøre bortset fra motorkøretøjer mv., lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer og simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tandlæge Sahar Fallah Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.



Anvendt regnskabspraksis

Kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Sahar Kashan Fallah

Navnet returneret af dansk MitID var:

Sahar Kashan Fallah

Direktør

ID: 55ce5039-f3dd-4ba7-ad7a-042de7c7f257

Tidspunkt for underskrift: 05-06-2024 kl.: 07:12:00

Underskrevet med MitID



Peter Steffen Clausen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Steffen Schnedler Clausen

Revisor

På vegne af Christensen Kjørulff Statsautoriseret Revisions...

ID: 0f2575ca-be26-4503-a2fb-7d4d373d2528

Tidspunkt for underskrift: 05-06-2024 kl.: 09:29:57

Underskrevet med MitID



Sahar Kashan Fallah

Navnet returneret af dansk MitID var:

Sahar Kashan Fallah

Dirigent

ID: 55ce5039-f3dd-4ba7-ad7a-042de7c7f257

Tidspunkt for underskrift: 05-06-2024 kl.: 18:11:57

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 36ebf5WRutt251832075

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.