

ÅRSRAPPORT
21. oktober 2022 - 30. september 2023

Nuuk Rental ApS

Naterna 9B
3905 Nuussuaq

CVR nr. 43601695

Indsender:

Nordisk Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab
Amerikakajen 1
4220 Korsør

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 29. januar 2024

Dirigent

Nick Karl Olsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Ledespåtegning	7
Resultatopgørelse 21. oktober - 30. september	8
Balance pr. 30. september	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nuuk Rental ApS
Naternaq 9B
3905 Nuussuaq

CVR-nr.: 43601695
Stiftelsesdato: 21. oktober 2022
Regnskabsår: 21. oktober 2022 - 30. september 2023

Direktion

Nick Karl Olsen
Manu-Malik Kreutzmann Petersen

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
29. januar 2024, på selskabet adresse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nuuk Rental ApS 2022/23 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget nettoomsætning, forbrug af råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme indregnes ved første måling til kostpris og reguleres herefter løbende til dagsværdi. Regulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdi opgøres ud fra en måling baseret på en afkastbaseret model. Værdien opgøres med baggrund i ejendommens forventede driftsafkast før renter og et forrentningskrav, der er fastsat på basis af det generelle renteniveau og individuelle forhold for den enkelte ejendom. De individuelle forhold vedrører ejendommens beliggenhed, type, lejernes bonitet, vilkår i lejekontrakter, ejendommens anvendelsesmuligheder samt udbud og efterspørgsel.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler og inventar	5 år	0%

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 26,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022/23 for Nuuk Rental ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet.

Bestyrelsen og direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 15. januar 2024

Direktion:

Nick Karl Olsen

Manu-Malik Kreutzmann
Petersen

Resultatopgørelse 21. oktober - 30. september

Note	2022/23
Bruttofortjeneste/-tab	575.859
Personaleomkostninger	-2.774
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-391.709</u>
Resultat før finansielle poster	<u>181.376</u>
Andre finansielle indtægter	10.649
Andre finansielle omkostninger	<u>-241.956</u>
Ordinært resultat før skat	<u>-49.931</u>
Skat af årets resultat	<u>10.582</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-39.349</u>
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	<u>-39.349</u>
Disponeret i alt	<u>-39.349</u>

Balance pr. 30. september

Note	2023
AKTIVER	
ANLÆGSAKTIVER	
1. Materielle anlægsaktiver	
Grunde og bygninger	3.407.105
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.218.019
Materielle anlægsaktiver i alt	5.625.124
Anlægsaktiver i alt	5.625.124
OMSÆTNINGSAKTIVER	
Tilgodehavender	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	108.119
Skatteaktiv	10.582
Andre tilgodehavender	13.366
Tilgodehavender i alt	132.067
Likvide beholdninger	528.919
Likvide beholdninger i alt	528.919
Omsætningsaktiver i alt	660.986
AKTIVER I ALT	6.286.110

Balance pr. 30. september

Note	2023
PASSIVER	
EGENKAPITAL	
Virksomhedskapital	40.000
Overført overskud eller underskud	<u>-39.350</u>
Egenkapital i alt	<u>650</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	
Langfristede gældsforpligtelser	
Gæld til kreditinstitutter	<u>6.052.452</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.052.452</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	230.141
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>2.867</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>233.008</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>6.285.460</u>
PASSIVER I ALT	<u>6.286.110</u>

2. Ledelsesberetning

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital, 21. oktober 2022	40.000	0	40.000
Overført jfr. resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-39.350</u>	<u>-39.350</u>
Egenkapital, 30. september 2023	<u>40.000</u>	<u>-39.350</u>	<u>650</u>

Noter

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
1. Materielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum:		
Tilgang	3.407.105	2.609.728
Anskaffelsessum, ultimo	3.407.105	2.609.728
Akkumulerede af- og nedskrivninger:		
Årets af- og nedskrivninger	0	-391.709
Af- og nedskrivninger, ultimo	0	-391.709
Bogført værdi, ultimo	3.407.105	2.218.019
2. Ledelsesberetning		
Væsentligste aktiviteter		
Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af biler.		