

# JUS Invest ApS

Brassøvej 26, 3. 3

8240 Risskov

CVR nr: 43597175

## Årsrapport 2023

Den 20. oktober 2022 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 29. april 2024

---

**Søren Oluf Gade**  
Dirigent



BMA REGNSKAB

## Indholdsfortegnelse

<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for JUS Invest ApS for regnskabsåret omfattende perioden 20. oktober 2022 - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 20. oktober 2022 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret og revision er fravalgt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov den 29. april 2024

---

**Søren Oluf Gade**  
Direktør

---

**Jacob Dorner Østergaard**  
Direktør

---

**Uffe Gade**  
Direktør

## Selskabsoplysninger

<b>Selskab</b>	JUS Invest ApS
<b>Adresse</b>	Brassøvej 26, 3. 3 8240 Risskov
<b>CVR nr</b>	43597175
<b>Regnskabsår</b>	20. oktober 2022 - 31. december 2023 1. regnskabsår
<b>Stiftelsesdato</b>	20. oktober 2022
<b>Anpartskapital</b>	Kr. 585.000
<b>Direktion</b>	Søren Oluf Gade, Brassøvej 26, 3. 3, 8240 Risskov Jacob Dorner Østergaard, Grundtvigsvej 9, 2630 Taastrup Uffe Gade, Eskildsgade 64, 4., 1657 København V

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 20. oktober 2022 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. -1.541 og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 734.709 og en egenkapital på kr. 733.459.

### Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens bestemmelser for klasse B virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter finansielle instrumenter.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amoriseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 20. oktober 2022 - 31. december 2023

	Note	2023
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-1.600</b>
Finansielle indtægter		59
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.541</b>
Skat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.541</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Overført resultat		-1.541
		<b>-1.541</b>



## Balance 31. december 2023

	Note	31.12.2023
<b>Aktiver</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele		727.400
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>727.400</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>727.400</u>
<b><u>Omsætningsaktiver</u></b>		
<b>Likvide beholdninger</b>		
Indestående i pengeinstitutter		7.309
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u>7.309</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>7.309</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>734.709</u>

## Balance 31. december 2023

	Note	31.12.2023
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital		585.000
Overført resultat		148.459
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>733.459</u>
<b><u>Gældsforpligtelser</u></b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld		1.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.250</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.250</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>734.709</u>
Oplysning om gennemsnitligt antal ansatte	1	

## Egenkapitalopgørelse 20. oktober 2022 - 31. december 2023




	Selskabs- kapital kr.	Frie reserver / Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 20. oktober 2022	585.000		585.000
Kaptialtilskud 16. juni 2023		100.000	100.000
Kaptialtilskud 20. juni 2023		50.000	50.000
Overført fra årets resultat		-1.541	-1.541
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>585.000</b>	<b>148.459</b>	<b>733.459</b>

## Noter

	<b>2023</b>
<b>1 Oplysning om gennemsnitligt antal ansatte</b>	
Gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsåret	0

The signatures in this document are legally binding. The document is signed with Addo Sign secure digital signature.  
The signer's identity is physically registered in the electronic PDF document and shown below.  
All times are given in Coordinated Universal Time (UTC).

## Signers

  <b>Søren Oluf Gade</b> Direktør / Dirigent 9c4f4bf6-d7a-4835-a748-0a3f67d2803f 2024-04-29 07:20:57Z	  <b>Jacob Dorner Østergaard</b> Direktør 96492021-934b-41c5-8d39-b0e9128439aa 2024-04-29 08:50:42Z
  <b>Uffe Gade</b> Direktør 49c4db10-a81f-436b-b5d8-7d4ade489ce8 2024-04-30 15:50:55Z	

## Documents in the transaction

Årsrapport 2023 - JUS Invest ApS.pdf SHA256: 3ffafceb3ecb64feee2b1a9953ce3f71a9357ebaa71d19f1cb831102d3aa5d18



The document is digitally signed with the Addo Sign secure signing service. The signature evidence in the document is secured and validated using the mathematical hash value of the original document.

The document is locked for changes and time-stamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic signing proofs are embedded in the PDF document in case they are to be used for validation in the future.

How to verify the authenticity of the document  
The document is protected with an Adobe CDS certificate. When the document is opened in Adobe Reader, it will appear to be signed with the Addo Sign signing service.