

# Lasse Danner Holm Holding ApS

Karen Schacks Vej 48 1 tv, 2800 Kongens Lyngby  
CVR-nr. 43 56 24 87

## Årsrapport for regnskabsåret 07.10.22 - 31.12.23

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.05.24

Lasse Danner Holm  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 14

---

---

**Selskabet**

---

Lasse Danner Holm Holding ApS  
c/o Lasse Danner Holm  
Karen Schacks Vej 48 1 tv  
2800 Kongens Lyngby  
Danmark  
Hjemsted: Kongens Lyngby  
CVR-nr.: 43 56 24 87  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Adm. dir. Lasse Danner Holm

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 07.10.22 - 31.12.23 for Lasse Danner Holm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 07.10.22 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 22. maj 2024

### **Direktionen**

Lasse Danner Holm  
Adm. dir.

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Lasse Danner Holm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lasse Danner Holm Holding ApS for regnskabsåret 07.10.22 - 31.12.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 22. maj 2024

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Dennis Skovby  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne46254

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i ejendomsmæglervirksomhed(er) og hermed forbundne aktiviteter.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 07.10.22 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK -14.920. Balancen viser en egenkapital på DKK 25.080.

*Oplysninger om fortsat drift*

Selskabet har realiseret underskud i dette regnskabsår. Selskabets økonomiske situation indikere usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabet har imidlertid modtaget finansieringstilsagn fra kapitalejeren om at yde finansiel støtte til selskabet, såfremt det vurderes nødvendigt. Kapitalejer har samtidig afgivet forpligtende tilsagn om at ikke at kræve sit tilgodehavender DKK 467.000 afviklet før efter 30. juni 2025. På denne baggrund vurderes der ikke usikkerhed om fortsat drift, hvorfor årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

	07.10.22
Note	31.12.23
	DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-14.920</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-14.920</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
Overført resultat	-14.920
<b>I alt</b>	<b>-14.920</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.23
		DKK
Note		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>40.000</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>40.000</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	460.000
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>460.000</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>460.000</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>500.000</b>
<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	40.000
	Overført resultat	-14.920
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>25.080</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	466.920
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>474.920</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>474.920</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>500.000</b>

2 Eventualforpligtelser



**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 07.10.22 - 31.12.23			
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	40.000	0	40.000
Forslag til resultatdisponering	0	-14.920	-14.920
Saldo pr. 31.12.23	40.000	-14.920	25.080

## 1. Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har realiseret underskud i dette regnskabsår. Selskabets økonomiske situation indikere usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabet har imidlertid modtaget finansieringstilsagn fra kapitalejeren om at yde finansiel støtte til selskabet, såfremt det vurderes nødvendigt. Kapitalejer har samtidig afgivet forpligtende tilsagn om at ikke at kræve sit tilgodehavender DKK 467.000 afviklet før efter 30. juni 2025. På denne baggrund vurderes der ikke usikkerhed om fortsat drift, hvorfor årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

## 2. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet har afgivet en erklæring til dattervirksomheden Ejendomsmæglerfirmaet Lasse Danner Holm ApS om at yde finansiel støtte, såfremt det vurderes nødvendigt. Samtidig er der afgivet forpligtende tilsagn om at ikke at kræve sit tilgodehavender DKK 460.000 hos dattervirksomheden afviklet før efter 30. juni 2025.

### 3. Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Der er ikke angivet sammenligningstal, da der er tale om selskabets første regnskabsår.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### RESULTATOPGØRELSE

##### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

#### BALANCE

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder, der overstiger årets indtje-

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

ning fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.