

**CAJN PROJEKT APS
MARIANELUNDSVEJ 6, 3460 BIRKERØD
CVR.NR. 43 56 02 47**

**ÅRSRAPPORT
1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024
2. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 11. november 2024.

dirigent Jesper Kaas Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for CAJN Projekt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Birkerød, den 5. november 2024

i direktionen

direktør Jesper Kaas Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i CAJN Projekt ApS

Vi har opstillet årsrapporten for CAJN Projekt ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 – 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 5. november 2024
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CAJN Projekt ApS Marianelundsvej 6 3460 Birkerød CVR. nr.: 43 56 02 47 Stiftelsesdato: 5. oktober 2022 Hjemsteds kommune: Rudersdal Forrige regnskabsperiodes startdato: 5. oktober 2022 Forrige regnskabsperiodes slutdato: 30. juni 2023 Regnskabsperiodens startdato: 1. juli 2023 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2024
Direktion	Direktør Jesper Kaas Nielsen
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank A/S

LEDELSESBERETNING FOR 2023/24

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år af bygherre- og byggerådgivning, projektudvikling og ledelsesydelser, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CAJN Projekt ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden).

Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på kr. 33.100 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver indeholder afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under gældsforpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld m.v. måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2023/24

<u>Noter</u>		<u>2022/23</u>	
	BRUTTOFORTJENESTE	1.381.438	654.204
1	Personaleomkostninger	<u>-1.045.096</u>	<u>-431.436</u>
	DRIFTSRESULTAT	336.342	222.768
	Finansielle indtægter	812	0
	Finansielle omkostninger	<u>-2.897</u>	<u>-1.709</u>
	RESULTAT FØR SKAT	334.257	221.059
2	Skat af årets resultat	<u>-92.092</u>	<u>-56.804</u>
	ÅRETS RESULTAT	242.165	164.255
	Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	130.000	130.000
	Overført til næste år	<u>112.165</u>	<u>34.255</u>
	RESULTATDISPONERING I ALT	242.165	164.255

BALANCE PR. 30. JUNI 2024**A K T I V E R**

<u>Noter</u>		<u>30.6.2023</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.070	7.438
Finansielle anlægsaktiver	4.070	7.438
ANLÆGSAKTIVER	4.070	7.438
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.675	195.629
Andre tilgodehavender	88.095	0
Periodeafgrænsningsposter	4.637	0
Tilgodehavender	109.407	195.629
Likvide beholdninger	642.769	200.141
OMSÆTNINGSAKTIVER	752.176	395.770
AKTIVER	756.246	403.208

BALANCE PR. 30. JUNI 2024**PASSIVER**

<u>Noter</u>		<u>30.6.2023</u>
	40.000	40.000
Virksomhedskapital		
	146.647	34.482
Overført resultat		
	130.000	130.000
Foreslået udbytte		
EGENKAPITAL	<u>316.647</u>	<u>204.482</u>
Skyldigt sambeskatningsbidrag	92.092	56.804
Leverandører af varer og tjenesteydelser	76.223	0
Anden gæld	271.284	141.922
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>439.599</u>	<u>198.726</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>439.599</u>	<u>198.726</u>
PASSIVER	<u>756.246</u>	<u>403.208</u>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
4 Nærtstående parter		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1.7.2023	40.000	34.482	130.000	204.482
Overført af årets resultat	0	242.165	0	242.165
Udbetalt udbytte	0	0	-130.000	-130.000
Foreslået udbytte	0	-130.000	130.000	0
Egenkapital 30.6.2024	40.000	146.647	130.000	316.647

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 40.000, siden selskabets stiftelse d. 5. oktober 2022.

NOTER

	<u>2022/23</u>	
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.042.449	429.732
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.647</u>	<u>1.704</u>
	<u>1.045.096</u>	<u>431.436</u>
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	92.092	56.804
Udskudt skat 1.7.2023	0	0
Udskudt skat 30.6.2024	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>92.092</u>	<u>56.804</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

4 Nærtstående parter**Tilknyttede virksomheder vedrører:**

Kaasnielsen ApS, cvr-nr. 43 55 59 60, moderselskab

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 416

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Kaas Nielsen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 803d8562-17aa-48b9-b2d9-b1790c2cff31

IP: 93.164.xxx.xxx

2024-11-14 09:56:00 UTC



Morten Riise Andersen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 17610430

Registreret revisor

Serienummer: b9cc52bf-aa6c-40fb-bb8c-04fc04614454

IP: 80.63.xxx.xxx

2024-11-14 10:20:37 UTC



Jesper Kaas Nielsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 803d8562-17aa-48b9-b2d9-b1790c2cff31

IP: 93.164.xxx.xxx

2024-11-14 20:59:01 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**