

## Hee Schack Holding ApS

Grundtvigsvej 9

6800 Varde

CVR-nummer 43461761

### Årsrapport

23. august 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11. december 2023

---

Dennis Hee Schack  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledespåtegning                                    | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver   | 7        |
| Passiver  | 8        |
| Egenkapitalopgørelse                              | 9        |
| Noter   | 10       |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 11       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Hee Schack Holding ApS  
Grundtvigsvej 9  
6800 Varde

CVR-nummer: 43461761  
Regnskabsperiode: 23. august 2022 - 30. juni 2023

### Revisor

Dansk Revision Esbjerg  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Smedevej 33  
6710 Esbjerg V

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 23. august 2022 - 30. juni 2023 for Hee Schack Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 23. august 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, 11. december 2023

**Direktionen:**

Dennis Hee Schack

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Hee Schack Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hee Schack Holding ApS for regnskabsåret 23. august 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg V, 11. december 2023

### Dansk Revision Esbjerg

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Torben Hansen  
Registreret revisor  
mne1826

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at virke som holdingselskab samt at foretage investering og kapitalanbringelser samt hermed beslægtet virksomhed.

2022/23

Note **Resultatopgørelse**

DKK

**Perioden 23. august - 30. juni**

|   |  |                |
|---|--|----------------|
|   | <b>Bruttofortjeneste</b>   | <b>-4.020</b>  |
| 1                                       | Personaleomkostninger  | 0              |
|   | <b>Resultat før finansielle poster</b>   | <b>-4.020</b>  |
|   | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder                             | 367.019        |
|   | Finansielle omkostninger   | -39.751        |
|   | <b>Årets resultat</b>  | <b>323.248</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |  |                |
|   | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 367.019        |
|   | Overført resultat  | -43.771        |
|   | <b>Resultatdisponering i alt</b>   | <b>323.248</b> |

|      |  | 2022/23                 |
|------|--|-------------------------|
| Note | <b>Balance</b>                           | DKK                     |
|      | <b>Aktiver pr. 30. juni</b>              |                         |
| 2    | Kapitalandele i associerede virksomheder | <u>1.339.769</u>        |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | <u><b>1.339.769</b></u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <u><b>1.339.769</b></u> |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>              | <u><b>38.639</b></u>    |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <u><b>38.639</b></u>    |
|      | <b>Aktiver i alt</b>                     | <u><b>1.378.408</b></u> |



|      |  | 2022/23          |
|------|--|------------------|
| Note | <b>Balance</b>   | DKK              |
|      | <b>Passiver pr. 30. juni</b>                               |                  |
|      | Virksomhedskapital   | 40.000           |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 367.019          |
|      | Overført resultat  | -43.771          |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>363.248</b>   |
|      | Andre pengekreditorer                                      | 796.660          |
| 3    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>796.660</b>   |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 3.500            |
|      | Anden gæld   | 215.000          |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>218.500</b>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>1.015.160</b> |
|      | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>1.378.408</b> |
| 4    | Eventualforpligtelser                                      |                  |
| 5    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                  |

## Egenkapitaloppgørelse

---

| Egenkapital                    | Virksom-<br>hedskapi-<br>tal | Reserver<br>for netto-<br>opskriv-<br>ninger | Overført<br>resultat | I alt      |
|--------------------------------|------------------------------|--|----------------------|------------|
|                                | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK                                    | 1.000 DKK            | 1.000 DKK  |
| Perioden 23. august - 30. juni |                              |  |                      |            |
| Saldo primo                    | 40                           | 0  | 0                    | 40         |
| Årets resultat                 | 0                            | 367  | -44                  | 323        |
| <b>Egenkapital ultimo</b>      | <b>40</b>                    | <b>367</b>                                   | <b>-44</b>           | <b>363</b> |

**Noter**

DKK

**1 Personaleomkostninger**

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede.

**2 Kapitalandele i associerede virksomheder**

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Tilgang i årets løb                                   | 972.750                 |
| Kostpris 30. juni                                     | <u>972.750</u>          |
| Årets resultatandel                                   | 451.794                 |
| Værdiregulering på afhændede aktiver                  | <u>-84.775</u>          |
| Værdireguleringer 30. juni                            | <u>367.019</u>          |
| <b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b> | <b><u>1.339.769</u></b> |

Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill TDKK 763.

| Navn                     | Hjemsted | Ejerandel |
|--------------------------|----------|-----------|
| Arkitektfirmaet Vest ApS | Outrup   | 25 %      |

**3 Langfristede gældsforpligtelser**

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år 0

**4 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Dennis Hee Schack

Direktør

Serienummer: 27202344-a083-4125-8fd2-2a04abace0db

IP: 185.125.xxx.xxx

2023-12-11 20:29:05 UTC



## Torben Merrild Hansen

Registreret revisor

Serienummer: fc607413-d08b-4dfd-8d7d-fbfa438731c7

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-12-12 13:46:44 UTC



## Dennis Hee Schack

Dirigent

Serienummer: 27202344-a083-4125-8fd2-2a04abace0db

IP: 178.132.xxx.xxx

2023-12-12 13:49:08 UTC



Penneo dokumentnøgle: CYSEW-DLBL4-XU0US-GZT3P-5EV6Q-02A8A

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**