

**JC Varme Teknik ApS**

**Vangedevej 113  
2820 Gentofte**

**CVR nr. 43382055**

**Årsrapport  
7. jul. 2022 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
6. maj 2024

---

Jacob Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 7. jul. 2022 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JC Varme Teknik ApS

Vangedevej 113

2820 Gentofte

CVR-nr:

43382055

Stiftelsesdato:

7. jul. 2022

Direktion:

Jacob Christensen

Regnskabsår:

7. jul. 2022 - 31. dec. 2023

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 7. jul. 2022 - 31. dec. 2023 for JC Varme Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. jul. 2022 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 6. maj 2024

## **Direktion**

Jacob Christensen  
Adm. Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 513.176, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 553.176.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 7. jul. 2022 - 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.364.405</b>
Personaleomkostninger	1	-701.080
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>663.325</b>
Andre finansielle indtægter		711
Øvrige finansielle omkostninger		-94
<b>Resultat før skat</b>		<b>663.942</b>
Skat af årets resultat		-150.766
<b>Årets resultat</b>		<b>513.176</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte		100.000
Overført resultat		413.176
<b>Årets resultat</b>		<b>513.176</b>



## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		178.998
Periodeafgrænsningsposter		215.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>393.998</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>417.919</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>811.917</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>811.917</b>

## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		40.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000
Overført resultat		413.176
		<hr/>
<b>Egenkapital</b>		<b>553.176</b>
		<hr/>
Kortfristet gæld til banker		3.429
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		45.431
Leverandører af varer og tjenesteydelser		33.249
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.200
Skyldig moms og afgifter		128.594
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		43.838
		<hr/>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>258.741</b>
		<hr/>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>258.741</b>
		<hr/>
<b>Passiver i alt</b>		<b>811.917</b>
		<hr/> <hr/>

## Noter

	2023
	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	585.232
Pensioner	60.828
Andre omkostninger til social sikring	3.339
Andre personaleomkostninger	51.681
<b>I alt</b>	<b>701.080</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelser i sambeskatning.

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

## 3. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Virksomheden har indgået en leasingaftale for følgende beløb:

Restløbetid 49 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på 3 t.kr., i alt 147 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jacob Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Christensen

Adm. Direktør

Adm. Direktør

ID: c00e82df-d3cf-416b-b828-259735815961

Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 19:44:48

Underskrevet med MitID



## Jacob Christensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Christensen

Adm. Direktør

Dirigent

ID: c00e82df-d3cf-416b-b828-259735815961

Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 19:44:48

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 17d63fTrPMq251762926

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).