

## **Ro Land ApS**

Kirkebjergvej 5  
4623 Lille Skensved  
CVR-nr. 43369644

### **Årsrapport 27.06.2022 - 31.12.2022**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
31.01.2023

---

**Andreas Roland**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2022	5
Balance pr. 31.12.2022	6
Egenkapitalopgørelse for 2022	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Ro Land ApS

Kirkebjergvej 5

4623 Lille Skensved

CVR-nr.: 43369644

Hjemsted: Ejby

Regnskabsår: 27.06.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Andreas Roland, direktør

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 27.06.2022 - 31.12.2022 for Ro Land ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 27.06.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 31.01.2023

**Direktion**

**Andreas Roland**

direktør

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>45.857</b>
Andre finansielle omkostninger	1	(11.227)
<b>Resultat før skat</b>		<b>34.630</b>
Skat af årets resultat	2	(7.619)
<b>Årets resultat</b>		<b>27.011</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		27.011
<b>Resultatdisponering</b>		<b>27.011</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.000
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>1.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.000.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		76.071
<b>Tilgodehavender</b>		<b>76.071</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>39.973</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>116.044</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.116.044</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2022 kr.</b>
Virksomhedskapital		40.000
Overført overskud eller underskud		27.011
<b>Egenkapital</b>		<b>67.011</b>
<hr/>		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.011.200
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>1.011.200</b>
<hr/>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750
Skyldig skat		7.619
Anden gæld	5	11.464
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>37.833</b>
<hr/>		
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.049.033</b>
<hr/>		
<b>Passiver</b>		<b>1.116.044</b>
<hr/>		
Personaleforhold	6	



# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	27.011	27.011
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>27.011</b>	<b>67.011</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	27
Øvrige finansielle omkostninger	11.200
	<b>11.227</b>

## 2 Skat af årets resultat

	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>
Aktuel skat	7.619
	<b>7.619</b>

## 3 Finansielle aktiver

	<b>Andre værdipapirer og kapital- andele kr.</b>
Tilgange	1.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.000.000</b>

## 4 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2022 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år 2022 kr.</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.011.200	750.000
	<b>1.011.200</b>	<b>750.000</b>

## 5 Anden gæld (kortfristet)

	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>
Moms og afgifter	11.464
	<b>11.464</b>

## 6 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.