



Tlf.: 63 61 41 00  
faaborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kanalvej 1  
DK-5600 Faaborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FAABORG FLYTTEFORRETNING APS**

**CHR. D. IXS VEJ 13, 5600 FAABORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 25. juni 2024

---

Niels Erik Justesen

**CVR-NR. 43 36 67 26**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-17

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Faaborg Flytteforretning ApS Chr. d. IXs Vej 13 5600 Faaborg
	CVR-nr.: 43 36 67 26 Stiftet: 30. juni 2022 Kommune: Faaborg-Midtfyn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Niels Erik Justesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kanalvej 1 5600 Faaborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Faaborg Flytteforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 19. juni 2024

Direktion:

---

Niels Erik Justesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Faaborg Flytteforretning ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Faaborg Flytteforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 19. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens-Christian Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36190

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive flytteforretning, samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>1.716.236</b>	<b>1.987.734</b>
Personaleomkostninger.....	2	-1.657.740	-1.905.266
Af- og nedskrivninger.....		-90.281	-77.958
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-31.785</b>	<b>4.510</b>
Andre finansielle indtægter.....		6.725	58.910
Andre finansielle omkostninger.....		-46.644	-46.033
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-71.704</b>	<b>17.387</b>
Skat af årets resultat.....	3	17.856	-4.588
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-53.848</b>	<b>12.799</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-53.848	12.799
<b>I ALT</b> .....		<b>-53.848</b>	<b>12.799</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Goodwill.....		240.000	270.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>240.000</b>	<b>270.000</b>
Grunde og bygninger.....		497.992	501.371
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		497.535	554.437
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>995.527</b>	<b>1.055.808</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.235.527</b>	<b>1.325.808</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		274.969	292.675
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	193.713	96.203
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		21.295	14.420
Andre tilgodehavender.....		27.400	32.316
Periodeafgrænsningsposter.....		223.484	235.518
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>740.861</b>	<b>671.132</b>
Andre værdipapirer.....	7	3.000	3.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>		<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
Likvide beholdninger.....		2.102	7.260
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>745.963</b>	<b>681.392</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.981.490</b>	<b>2.007.200</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		70.000	70.000
Overført resultat.....		445.493	499.341
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>515.493</b>	<b>569.341</b>
Hensættelser til udskudt skat.....		94.626	112.482
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>94.626</b>	<b>112.482</b>
Feriepengeindefrysning.....		203.047	200.005
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>203.047</b>	<b>200.005</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		240.085	283.252
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		200.171	92.243
Anden gæld.....		728.068	749.877
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.168.324</b>	<b>1.125.372</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.371.371</b>	<b>1.325.377</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.981.490</b>	<b>2.007.200</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital ved stiftelse.....	70.000	499.341	569.341
Forslag til resultatdisponering.....		-53.848	-53.848
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>70.000</b>	<b>445.493</b>	<b>515.493</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Lønkomensation (Covid-19-hjælpepakke), slutafregning.....	0	17.667	
	<b>0</b>	<b>17.667</b>	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	4	3	
Løn og gager.....	1.453.176	1.665.314	
Pensioner.....	168.117	201.551	
Andre omkostninger til social sikring.....	34.597	30.607	
Andre personaleomkostninger.....	1.850	7.794	
	<b>1.657.740</b>	<b>1.905.266</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	-17.856	4.588	
	<b>-17.856</b>	<b>4.588</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
kr.		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2023.....		300.000	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>		<b>300.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2023.....		30.000	
Årets afskrivninger .....		30.000	
<b>Afskrivninger 31. december 2023.....</b>		<b>60.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>240.000</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023.....	504.750	599.016	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>504.750</b>	<b>599.016</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	3.379	44.579	
Årets afskrivninger .....	3.379	56.902	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>6.758</b>	<b>101.481</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>497.992</b>	<b>497.535</b>	

**NOTER**

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			
Salgsværdi af udført arbejde.....	193.713	96.203	6
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>193.713</b>	<b>96.203</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	193.713	96.203	
	<b>193.713</b>	<b>96.203</b>	

**Andre værdipapirer**

7

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Unoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2023.....	3.000

**Langfristede gældsforpligtelser**

8

kr.	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Feriepengeindefrysning.....	203.047	0	203.047	200.005
	<b>203.047</b>	<b>0</b>	<b>203.047</b>	<b>200.005</b>

**Eventualposter mv.**

9

**Eventualforpligtelser**

Faaborg Flytteforretning ApS har indgået operationel leasingaftale med gennemsnitlige årlige leasingydelse på 205 tkr.

Leasingkontrakten har en restløbetid på 75 måneder med en samlet restleasingydelse på 1.283 tkr.

Der påhviler sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Niels Justesen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

## NOTER

			Note
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>10</b>
	Regnskabsmæssig værdi af aktiver	Pantets nom. værdi	
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for pengeinstitut:			
Ejerpantebrev i Holsten Carisiusgade 10, Faaborg.....	497.992	410.000	
Løsørepantebrev i bil.....	84.000	900.000	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Faaborg Flytteforretning ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Ændring som følge af ændret præsentation

I årsrapporten for 2022 var øvrige personaleomkostninger, sundhedsforsikring, kurser og arbejdstøj indregnet i personaleomkostningerne, hvilket ikke var i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Øvrige personaleomkostninger, sundhedsforsikring, kurser og arbejdstøj skulle indgå i regnskabsposten "Andre eksterne omkostninger".

Den ændrede præsentation er indarbejdet i sammenligningstallene i årsrapporten for 2023 og bevirker, at regnskabsposten "Andre eksterne omkostninger" i resultatopgørelsen er forøget med 84.529 kr. og regnskabsposten "Personaleomkostninger" er formindsket med 84.529 kr. Den ændrede præsentation har ingen resultatpåvirkning for 2022. Egenkapitalen og balancesummen for 2022 er ikke påvirket.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	66,5 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver andre værdipapirer, der måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.