

## **PMJ Entreprise ApS**

Møllegårdsvej 3, 4270 Høng

**CVR-nr. 43 35 69 25**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på virksomhedens ordinære generalforsamling den 2. juni 2023

---

Poul Verner H. Jensen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Indehaverberetning

Virksomhedsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for PMJ Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den 19. maj 2023

### Direktion

Poul Verner Haar Jensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i PMJ Entreprise ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for PMJ Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 19. maj 2023

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Christian Hansen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33313

## Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PMJ Entreprise ApS Møllegårdsvej 3 4270 Høng CVR-nr.: 43 35 69 25 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 24. juni 2022 Hjemsted: Kalundborg
Direktion	Poul Verner Haar Jensen, direktør
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er murervirksomhed, udlejning af fast ejendom og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 299.478, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.977.149.

Det er selskabets første regnskabsår og udgør 12 måneder. Selskabet er stiftet ved apportindskud af virksomheden PMJ Entreprise v/ Poul Jensen.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.370.329</b>
Personaleomkostninger	1	-4.580.138
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>790.191</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-229.287
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>560.904</b>
Finansielle indtægter	2	44.230
Finansielle omkostninger	3	-196.674
<b>Resultat før skat</b>		<b>408.460</b>
Skat af årets resultat	4	-108.982
<b>Årets resultat</b>		<b>299.478</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		299.478
		<b>299.478</b>

## Balance 31. december

	Note	2022	Åbning
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		688.000	860
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>688.000</b>	<b>860</b>
Grunde og bygninger	6	2.711.963	2.725
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	92.437	103
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.804.400</b>	<b>2.828</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.492.400</b>	<b>3.688</b>
Råvarer og hjælpematerialer		168.000	168
<b>Varebeholdninger</b>		<b>168.000</b>	<b>168</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.801.825	2.351
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	1.341.585	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.250.607	0
Andre tilgodehavender		255.940	0
Periodeafgrænsningsposter		29.304	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.679.261</b>	<b>2.351</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>42.357</b>	<b>138</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.889.618</b>	<b>2.657</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>9.382.018</b>	<b>6.345</b>



**Balance 31. december**

	Note	2022 kr.	Åbning t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40
Overført resultat		1.937.149	1.638
<b>Egenkapital</b>		<b>1.977.149</b>	<b>1.678</b>
Hensættelse til udskudt skat		160.812	204
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>160.812</b>	<b>204</b>
Anden gæld		769.327	1.373
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>769.327</b>	<b>1.373</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	45.739	0
Kreditinstitutter		351.007	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.400	30
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.007.232	621
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		521.956	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		152.196	0
Anden gæld		3.390.200	2.439
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.474.730</b>	<b>3.090</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>7.244.057</b>	<b>4.463</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>9.382.018</b>	<b>6.345</b>
Leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	40.000	1.637.671	0	1.677.671
Årets resultat	0	0	299.478	299.478
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.637.671	1.637.671	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>1.937.149</b>	<b>1.977.149</b>

## Noter

	2022
	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	4.057.244
Pensioner	348.668
Andre omkostninger til social sikring	120.391
Andre personaleomkostninger	53.835
	<u><b>4.580.138</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	44.130
Andre finansielle indtægter	100
	<u><b>44.230</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>	
Andre finansielle omkostninger	196.674
	<u><b>196.674</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	152.196
Årets udskudte skat	-43.214
	<u><b>108.982</b></u>

## Noter

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill kr.
Kostpris 1. januar	860.000
Kostpris 31. december	860.000
Af- og nedskrivninger 1. januar	0
Årets afskrivninger	172.000
Af- og nedskrivninger 31. december	172.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>688.000</b>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. januar	2.725.000	186.000
Tilgang i årets løb	5.250	28.000
Kostpris 31. december	2.730.250	214.000
Af- og nedskrivninger 1. januar	0	82.563
Årets afskrivninger	18.287	39.000
Af- og nedskrivninger 31. december	18.287	121.563
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.711.963</b>	<b>92.437</b>

## Noter

	2022
	kr.
<b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>	
Igangværende arbejder, salgspris	1.341.585
	<b>1.341.585</b>

## 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar	Gæld 31. december	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Anden gæld	1.373.419	815.066	45.739	561.850
	<b>1.373.419</b>	<b>815.066</b>	<b>45.739</b>	<b>561.850</b>

## 9 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.  
Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for et år	103.446
Mellem 1 og 5 år	76.405
	<b>179.851</b>

Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb

103.250

## Noter

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet P.M.J. Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditorer, t.kr. 815, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør t.kr. 1.143.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 3.540, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør t.kr. 2.712.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PMJ Entreprise ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2022 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	1.816 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0 t.kr.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.