

**Woolwear ApS**  
Frederiksgade 35, 2. tv.  
7620 Lemvig

**CVR-nummer 43 34 56 48**

**Årsrapport**  
**1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13. april 2023

---

Bo Aagaard Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Woolwear ApS  
Frederiksgade 35, 2. tv.  
7620 Lemvig

Telefon:	+45 23 27 31 90
Hjemmeside:	wool-wear.com
E-mail:	info@wool-wear.com
Hjemstedskommune:	Lemvig
CVR-nummer:	43 34 56 48
Regnskabsperiode:	1. januar 2022 - 31. december 2022

### Direktion

Bo Aagaard Madsen  
Kim Aagaard Madsen

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank

### Revisor

Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Woolwear ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, 13. april 2023

**Direktionen:**

Bo Aagaard Madsen

Kim Aagaard Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Woolwear ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Woolwear ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 13. april 2023

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 29442789

Flemming Nielsen  
Registreret revisor  
mne11512

Jens Henrik Ring Lauritsen  
Registreret revisor  
mne4087

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg af beklædningsgenstande via webshops samt ejendomsudlejning.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2022 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>	
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.805.163</b>
1	Personaleomkostninger	-652.474
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-137.700
	Andre driftsomkostninger	-170.018
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.844.971</b>
	Finansielle indtægter	32.013
	Finansielle omkostninger	-526.594
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.350.390</b>
2	Skat af årets resultat	-296.096
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.054.294</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
	Foreslået udbytte	117.800
	Overført resultat	936.494
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.054.294</b>

Note	<b>Balance</b>	2022 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	Goodwill	900.000
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>900.000</b>
	Grunde og bygninger	4.626.767
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4.626.767</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.526.767</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.919
	Tilgodehavende skat	181.968
	Andre tilgodehavender	31.951
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>258.837</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.202.271
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>4.202.271</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.244.395</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.705.503</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>12.232.271</b>



Note	Balance	2022 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>	
	Virksomhedskapital	40.000
	Overkurs ved emission	9.712.580
	Overført resultat	936.494
	Foreslået udbytte	117.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.806.874</b>
	Hensættelser til udskudt skat	374.679
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>374.679</b>
	Anden gæld	54.450
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>54.450</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	281.016
	Anden gæld	711.051
	Periodeafgrænsningsposter	4.200
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>996.267</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.050.717</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>12.232.271</b>
4	Eventualforpligtelser	
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
6	Oplysninger om dagsværdi	

## Egenkapitaloppgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Overkurs ved emis- sion 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Stiftelse	40	9.713	0	0	9.753
Årets resultat	0	0	936	118	1.054
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40</b>	<b>9.713</b>	<b>936</b>	<b>118</b>	<b>10.807</b>

## Noter

DKK

**1 Personaleomkostninger**

Løn og gager	640.000
Andre omkostninger til social sikring	2.700
Øvrige personaleomkostninger	9.774
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>652.474</b>

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 2 beskæftigede.

**2 Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat	318.032
Regulering af udskudt skat	-21.936
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>296.096</b>

**3 Langfristede gældsforpligtelser**

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	54.450
--	--------

**4 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har overfor ejerforening udstedt ejerpantebrev på TDKK 5, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 866.

Ejerpantebrev på TDKK 477, der giver pant i grunde og bygninger, er i selskabets besiddelse.

	2022
<b>Noter</b>	DKK

---

**6 Oplysninger om dagsværdi**

	Andre værdipapirer og kapitalandele 1.000 DKK
Dagsværdi, ultimo	4.202
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-521
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i egenkapitalen	0

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill	10 år
----------	-------

Afskrivningsperioden for goodwill er fastlagt ud fra branchemæssige forhold, samt afspejler den efter ledelsens vurdering økonomiske levetid for goodwill, og er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Erhvervsudlejningsejendom	25 år	60 %
Boligudlejningsejendomme	50 år	75 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kim Aagaard Madsen

Direktionsmedlem

Serienummer: 238cdad2-22a5-4f4a-938d-4bf4dd745a1a

IP: 87.55.xxx.xxx

2023-04-13 09:24:50 UTC



## Bo Aagaard Madsen

Direktionsmedlem

Serienummer: f29c7249-7e61-4593-bbdc-bd2139391b79

IP: 87.55.xxx.xxx

2023-04-13 09:40:02 UTC



## Jens Henrik Ring Lauritsen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:29442789-RID:32965002

IP: 40.113.xxx.xxx

2023-04-13 09:41:20 UTC



## Flemming Nielsen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:29442789-RID:19115483

IP: 40.113.xxx.xxx

2023-04-13 11:05:44 UTC



## Bo Aagaard Madsen

Dirigent

Serienummer: f29c7249-7e61-4593-bbdc-bd2139391b79

IP: 87.55.xxx.xxx

2023-04-13 11:17:30 UTC



Penneo dokumentnøgle: E6Z7Z-4PJHE-Y1IZU-J22E1-YHE37-3A4D1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>