

Fitness United Aalborg ApS
Bispensgade 7A 1, 9000 Aalborg

Årsrapport for
2023

CVR-nr. 43 32 27 88

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. maj 2024.

Thomas Borgvardt Arentsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Egenkapitalopgørelse
- 15 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Fitness United Aalborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 3. maj 2024

Direktion

Thomas Borgvardt Arentsen
Adm. direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Fitness United Aalborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fitness United Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 3. maj 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor
mne33686

Selskabsoplysninger

Selskabet	Fitness United Aalborg ApS Bispensgade 7A 1 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 43 32 27 88
	Stiftet: 7. juni 2022
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
Direktion	Thomas Borgvardt Arentsen, Adm. direktør
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 2 6000 Kolding
Modervirksomhed	ARTI Finans ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive fitnesscentre.

Usædvanlige forhold

I forbindelse med etablering af lejemål har selskabet indgået aftale med udlejer om lejerabat i indeværende og kommende regnskabsår. Lejerabatten er periodiseret og indregnet under periodeafgrænsningposter under passiverne og indtægtsføres over løbetiden på huslejekontrakten.

Der henvises desuden til omtalen i note 1.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 713.874 kr. mod 475.335 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -676.791 kr. mod -821.012 kr. sidste år.

Regnskabsåret har været præget af fortsat at skulle opbygge et nyt kundegrundlag. Kundegrundlaget er udvidet over forventning og følger den plan som er lagt, hvorved ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selvom selskabet har tabt egenkapitalen følger driften den lagte plan og der er indgået aftaler med væsentlige samarbejdspartnere som understøtter selskabets udvikling, således at selskabets likviditetsflow er positivt. Selskabet har indgået aftale med udlejer om huslejerabat, som del af covid-19 støtte, og derudover har selskabets moderselskab afgivet støtteerklæring indtil aflæggelse af regnskabet for 2024 for at sikre den fornødne likviditet til at realisere de lagte planer, samt at egenkapitalen er styrket med et koncerntilskud på 909.891 kr.

Såfremt selskabet i 2024 fortsætter den forventede udvikling og forventes et positivt resultat for 2024.

Selskabets ledelse er opmærksom på selskabslovens regler omkring tabt egenkapital.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning som har indvirkning på indeværende årsrapport.

Selskabets ledelse følger den økonomiske udvikling i samfundet, da en økonomisk afmatning i samfundet vil kunne påvirke kundegrundlaget for selskabet. Selskabets ledelse er dog positive da selskabets center har et stort kundegrundlag i Aalborg og de forventer at kunne tage de nødvendige markedsandele.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fitness United Aalborg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning omfatter abonnementsindtægter og salg af handelsvarer og indregnes i resultatopgørelsen som følger: Abonnementsindtægter indregnes lineært over abonnementsperioden, og salg af handelsvarer indregnes såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af handelsvarer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver modtagne lønrefusioner, samt huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-9 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Fitness United Aalborg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne rabatter vedrørende udgifter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2023</u>	<u>7/6 - 31/12 2022</u>
Bruttofortjeneste	713.874	475.335
3 Personaleomkostninger	-1.164.584	-421.843
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-343.111	-162.651
Andre driftsomkostninger	0	-915.000
Driftsresultat	-793.821	-1.024.159
4 Øvrige finansielle omkostninger	-70.283	-26.853
Resultat før skat	-864.104	-1.051.012
Skat af årets resultat	187.313	230.000
Årets resultat	-676.791	-821.012
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-676.791	-821.012
Disponeret i alt	-676.791	-821.012

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	701.790	928.307
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>701.790</u>	<u>928.307</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>701.790</u>	<u>928.307</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	18.243	17.228
Udsudte skatteaktiver	435.000	230.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	67.166	0
Andre tilgodehavender	0	14.728
Periodeafgrænsningsposter	4.600	7.674
Tilgodehavender i alt	<u>525.009</u>	<u>269.630</u>
Likvide beholdninger	<u>9.183</u>	<u>12.496</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>534.192</u>	<u>282.126</u>
Aktiver i alt	<u>1.235.982</u>	<u>1.210.433</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	<u>-587.912</u>	<u>-821.012</u>
	Egenkapital i alt	<u>-547.912</u>	<u>-781.012</u>
Gældsforpligtelser			
	Leasingforpligtelser	<u>258.012</u>	<u>583.249</u>
5	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>258.012</u>	<u>583.249</u>
5	Kortfristet del af langfristet gæld	325.000	315.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	43.649	126.997
	Gæld til tilknyttede virksomheder	10.890	564.267
	Anden gæld	213.343	73.932
6	Periodeafgrænsningsposter	<u>933.000</u>	<u>328.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.525.882</u>	<u>1.408.196</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.783.894</u>	<u>1.991.445</u>
	Passiver i alt	<u>1.235.982</u>	<u>1.210.433</u>
1	Forudsætninger for fortsat drift		
2	Særlige poster		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 7. juni 2022	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-821.012	-821.012
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	-821.012	-781.012
Årets overførte overskud eller underskud	0	-676.791	-676.791
Koncerntilskud	0	909.891	909.891
	<u>40.000</u>	<u>-587.912</u>	<u>-547.912</u>

Noter

1/1 - 31/12 2023	7/6 - 31/12 2022
---------------------	---------------------

1. Forudsætninger for fortsat drift

Selvom selskabet har tabt egenkapitalen følger driften den lagte plan. Selskabet har indgået aftale med udlejer om huslejerabat, som del af covid-19 støtte. Rabatten er periodiseret som periodeafgrænsningspost under passiverne og vil indtægtføres over løbetiden for lejeaftalen. Såfremt selskabet i 2024 fortsætter den ventede udvikling forventes der et positivt resultat for 2024. Selskabets ledelse forventer at retablere egenkapitalen via den fremtidige drift.

For at have den fornødne likviditet til at realisere de lagte planer har selskabets moderselskab afgivet støtteerklæring indtil aflæggelse af regnskabet for 2024.

Som følge af ovenstående er selskabets regnskab aflagt under forudsætningerne for fortsat drift.

2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Omkostninger:

Periodisering huslejerabat	605.000	328.000
	<u>605.000</u>	<u>328.000</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Lokaleomkostninger / bruttofortjeneste	-605.000	-328.000
Resultat af særlige poster netto	<u>-605.000</u>	<u>-328.000</u>

Noter

	1/1 - 31/12 2023	7/6 - 31/12 2022		
3. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	1.146.274	418.560		
Andre omkostninger til social sikring	5.301	2.177		
Personaleomkostninger i øvrigt	13.009	1.106		
	<u>1.164.584</u>	<u>421.843</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>3</u>		
4. Øvrige finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	31.005	4.267		
Andre finansielle omkostninger	39.278	22.586		
	<u>70.283</u>	<u>26.853</u>		
5. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt 31/12 2023	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2023	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	<u>583.012</u>	<u>325.000</u>	<u>258.012</u>	<u>0</u>
	<u>583.012</u>	<u>325.000</u>	<u>258.012</u>	<u>0</u>
			<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
6. Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter			<u>933.000</u>	<u>328.000</u>
			<u>933.000</u>	<u>328.000</u>
Selskabet har modtaget huslejerabat fra udlejer. Huslejerabatten periodiseres over løbetiden for huslejekontrakten.				
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Til sikkerhed for selskabets huslejeoplygtelse har selskabets bankforbindelse stillet betalingsgaranti på 480.000 kr.				

Noter

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

	t.kr.
Eventualforpligtelser i alt	<u>3.647.000</u>

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for moderselskabets og søsterselskabets bankengagement. Selskabernes samlede forpligtelse overfor banken udgør pr. 31. december 2023 i alt 0 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Arti Finans ApS, CVR-nr. 38 64 97 52, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.