

**Iacob Multiservice ApS**  
(CVR-nr. 43 31 48 23)Nygade 29  
5672 Broby**ÅRSRAPPORT 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2024

Dirigent

---

Florin Adrian Iacob

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 7
Resultatopgørelse .....	8
Balance pr. 31. december 2023, aktiver .....	9
Balance pr. 31. december 2023, passiver .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter.....	12 - 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Iacob Multiservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 13. juni 2024

Direktion:

---

Florin Adrian Iacob

---

Justyna M. Gostomczyk

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Iacob Multiservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Iacob Multiservice ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af Iacob Multiservice ApS bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 13. juni 2024

### SØBY REVISORER A/S

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 5742*

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Iacob Multiservice ApS  
Nygade 29  
5672 Broby

Telefon: 52 71 06 97  
E-mail: info@iacobmultiservice.dk  
Hjemmeside: iacobmultiservice.dk

CVR-nr.: 43 31 48 23  
Stiftet: 7. juni 2022  
Hjemsted: Faaborg-Midtfyn  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Florin Adrian Iacob  
Justyna Magdalena Gostomczyk

**Revisor**

SØBY REVISORER A/S  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er rengøring og vinduespolering samt hermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Iacob Multiservice ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi

**RESULTATOPGØRELSE 2023**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2023 i hele kr.</u>	<u>2022 i 1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	2.223.590	1.750
2. Personaleomkostninger .....	-1.763.151	-1.083
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	459.686	667
3. Finansielle indtægter .....	30.861	4
4. Finansielle omkostninger .....	-5.614	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	484.933	671
5. Skat af årets resultat .....	-109.348	-150
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>375.585</u>	<u>521</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat .....	75.585	21
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>300.000</u>	<u>500</u>
Disponeret i alt .....	<u>375.585</u>	<u>521</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## AKTIVER

<u>Note</u>	31/12 2023 <u>hele kr.</u>	31/12 2022 <u>1.000 kr.</u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>	
6.	<b>Materielle anlægsaktiver:</b>	
	Indretning lejede lokaler .....	44.422                      0
	<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>	
	Deposita .....	103.549                    104
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>147.971                    104</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>	
	<b>Tilgodehavender:</b>	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	191.016                    258
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	157.505                    0
	Andre tilgodehavender .....	71.847                     38
	.....	420.368                    296
	<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>226.036                    624</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>646.404                    920</b>
	<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>794.375                    1.024</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## PASSIVER

<u>Note</u>	31/12 2023 <u>hele kr.</u>	31/12 2022 <u>1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	40.000	40
Overført resultat .....	97.072	21
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>300.000</u>	<u>500</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<u>437.072</u>	<u>561</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>		
Hensættelser til udskudt skat .....	<u>22.615</u>	<u>23</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Leverandører af varer og tjenester .....	28.916	6
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	1
Skyldig sambeskatningsbidrag .....	109.514	128
Anden gæld .....	<u>196.258</u>	<u>305</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<u>334.688</u>	<u>440</u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<u><u>794.375</u></u>	<u><u>1.024</u></u>
7. <b>EVENTUALPOSTER</b>		
8. <b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
9. <b>OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	31/12 2023 <u>hele kr.</u>	31/12 2022 <u>1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Anpartskapital:</b>		
Saldo primo .....	<u>40.000</u>	<u>40</u>
Saldo ultimo .....	<u>40.000</u>	<u>40</u>
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	21.487	0
Årets resultat .....	<u>75.585</u>	<u>21</u>
Saldo ultimo .....	<u>97.072</u>	<u>21</u>
 <b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo .....	500.000	0
Betalt udbytte .....	-500.000	0
Årets resultat .....	<u>300.000</u>	<u>500</u>
Saldo ultimo .....	<u>300.000</u>	<u>500</u>
<b>EGENKAPITAL, ULTIMO</b> .....	<u>437.072</u>	<u>561</u>

## NOTER

### Note

#### 1. BRUTTOFORTJENESTE:

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	2023 i hele kr.	2022 i 1.000 kr.
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Løn og gager .....	1.661.289	1.051
Pensioner .....	33.820	17
Andre omkostninger til social sikring m.v. ....	68.042	15
	1.763.151	1.083

Personer beskæftiget i gennemsnit:

	2023	2022
Antal .....	7	4

#### 3. FINANSIELLE INDTÆGTER:

Renteindtægter tilknyttede virksomheder .....	12.210	0
Renteindtægter m.v. i øvrigt .....	18.651	4
	30.861	4

#### 4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:

Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	1	0
Rentetillæg selskabsskat .....	5.613	0
	5.614	0

#### 5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	109.514	127
Regulering af udskudt skat .....	-166	23
	109.348	150

## NOTER

Note

6. **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	<u>Indretning lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2023 .....	0
Årets tilgang .....	<u>45.175</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b> .....	<u>45.175</u>
Afskrivninger 1. januar 2023 .....	0
Afskr. afhændede aktiver .....	0
Årets afskrivninger .....	<u>753</u>
<b>Afskrivninger 31. december 2023</b> .....	<u>753</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b> .....	<u>44.422</u>

7. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Ingen.

8. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

9. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER:**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Florin Adrian Iacob

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Florin Adrian Iacob

Direktør

ID: ab3c4b3e-0cad-459b-b911-0c157ea3b110

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2024 kl.: 12:12:22

Underskrevet med MitID



## Florin Adrian Iacob

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Florin Adrian Iacob

Dirigent

ID: ab3c4b3e-0cad-459b-b911-0c157ea3b110

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2024 kl.: 12:12:22

Underskrevet med MitID



## Justyna Magdalena Gostomczyk

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Justyna Magdalena Gostomczyk

Direktør

ID: 9faa2eaa-e138-40ce-98db-cd6a8b17fa76

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2024 kl.: 12:31:28

Underskrevet med MitID



## Peder Grønnegaard Rasmussen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peder Grønnegaard Rasmussen

Revisor

ID: b9b23ae6-98d0-48b0-b95b-73968851dec1

Tidspunkt for underskrift: 15-06-2024 kl.: 12:38:01

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: e5a10bmskUm251866806

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).