

Akoya Development Management Company ApS

Oslo Plads 2, 2100 København Ø
CVR-nr. 43 30 09 38

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 28.06.24

Martin Henning Rasmussen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 13

Selskabet

Akoya Development Management Company ApS
c/o DLA Piper Denmark Advokat P/S
Oslo Plads 2
2100 København Ø

Hjemsted: København
CVR-nr.: 43 30 09 38
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Martin Henning Rasmussen

Bestyrelse

Formand Danish Nayar
Harish Shankarro Wadkar
Martin Henning Rasmussen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Akoya Development Management Company ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 28. juni 2024

Direktionen

Martin Henning Rasmussen

Bestyrelsen

Danish Nayar
Formand

Harish Shankarro Wadkar

Martin Henning Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Akoya Development Management Company ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Akoya Development Management Company ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 28. juni 2024

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Egholm Alsted

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne29438

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i administration, udvikling og drift af fast ejendom samt udførelse af andre administrative serviceydelser enten direkte eller via datterselskaber, samt enhver anden finansiell eller kommerciel virksomhed, som bestyrelsen vurderer er forbundet hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK -246.402 mod DKK -199.056 for tiden 05.05.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK -405.458.

Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har negativ egenkapital pr. 31.12.23. Selskabet er finansieret af selskabets kapital-ejer og dennes organisation, som har til hensigt at stille likviditet til rådighed, således at selskabet kan gennemføre sine forventede aktiviteter i det kommende regnskabsår.

Note		05.05.22	
		2023	31.12.22
		DKK	DKK
	Bruttotab	-246.520	-199.000
	Finansielle indtægter	118	0
	Finansielle omkostninger	0	-56
	Årets resultat	-246.402	-199.056
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	-246.402	-199.056
	I alt	-246.402	-199.056

AKTIVER		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Likvide beholdninger	40.108	39.990
	Omsætningsaktiver i alt	40.108	39.990
	Aktiver i alt	40.108	39.990

PASSIVER		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	-445.458	-199.056
	Egenkapital i alt	-405.458	-159.056
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	260.520	14.000
	Anden gæld	185.046	185.046
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	445.566	199.046
	Gældsforpligtelser i alt	445.566	199.046
	Passiver i alt	40.108	39.990

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23		
Saldo pr. 01.01.23	40.000	-199.056
Forslag til resultatdisponering	0	-246.402
Saldo pr. 31.12.23	40.000	-445.458

1. Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har negativ egenkapital pr. 31.12.23. Selskabet er finansieret af selskabets kapitalejer og dennes organisation, som har til hensigt at stille likviditet til rådighed, således at selskabet kan gennemføre sine forventede aktiviteter i det kommende regnskabsår.

2. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

2. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Skat af årets resultat**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

BALANCE**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.