

Akoya Development Management Company ApS

Oslo Plads 2, 2100 København Ø
CVR-nr. 43 30 09 38

Årsrapport for regnskabsåret 05.05.22 - 31.12.22

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 27.06.23

Martin Henning Rasmussen
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 13

Selskabet

Akoya Development Management Company ApS
c/o DLA Piper Denmark Advokat P/S
Oslo Plads 2
2100 København Ø
Hjemsted: København
CVR-nr.: 43 30 09 38
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Martin Henning Rasmussen

Bestyrelse

Formand Danish Nayar
Harish Shankarro Wadkar
Martin Henning Rasmussen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 05.05.22 - 31.12.22 for Akoya Development Management Company ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 05.05.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 27. juni 2023

Direktionen

Martin Henning Rasmussen

Bestyrelsen

Danish Nayar
Formand

Harish Shankarro Wadkar

Martin Henning Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Akoya Development Management Company ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Akoya Development Management Company ApS for regnskabsåret 05.05.22 - 31.12.22 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 27. juni 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Egholm Alsted

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne29438

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i administration, udvikling og drift af fast ejendom samt udførelse af andre administrative serviceydelser enten direkte eller via datterselskaber, samt enhver anden finansiel eller kommerciel virksomhed, som bestyrelsen vurderer er forbundet hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 05.05.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK -199.056. Balancen viser en egenkapital på DKK -159.056.

Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har negativ egenkapital pr. 31.12.22. Selskabet er finansieret af selskabets kapital-ejer og dennes organisation, som har til hensigt at stille likviditet til rådighed, således at selskabet kan gennemføre sine forventede aktiviteter i det kommende regnskabsår.

	05.05.22
Note	31.12.22
	DKK
Bruttotab	-199.000
Finansielle omkostninger	-56
Årets resultat	-199.056
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	-199.056
I alt	-199.056

AKTIVER		31.12.22
Note		DKK
	Likvide beholdninger	39.990
	Omsætningsaktiver i alt	39.990
	Aktiver i alt	39.990

PASSIVER		31.12.22
		DKK
Note		
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		-199.056
Egenkapital i alt		-159.056
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000
Anden gæld		185.046
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		199.046
Gældsforpligtelser i alt		199.046
Passiver i alt		39.990

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 05.05.22 - 31.12.22		
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	40.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	-199.056
Saldo pr. 31.12.22	40.000	-199.056

1. Oplysninger om fortsat drift

Selskabet har negativ egenkapital pr. 31.12.22. Selskabet er finansieret af selskabets kapitalejer og dennes organisation, som har til hensigt at stille likviditet til rådighed, således at selskabet kan gennemføre sine forventede aktiviteter i det kommende regnskabsår.

2. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er ikke angivet sammenligningstal, da der er tale om selskabets første regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

2. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Skat af årets resultat**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler interessenterne/kapitalejerne og komplementaren/kommanditisterne og komplementaren.

BALANCE**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.