

## **Vesterbro Tandlægecenter I/S**

Vesterbrogade 37 2.  
1620 København V

**CVR-nr. 43 29 94 76**

### **Årsrapport for 2022/23**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på virksomhedens ordinære generalfor-  
samling den 4. december 2023

**dirigent Nabil Channir**

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Virksomhedsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 31. maj - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 31. maj 2022 - 30. juni 2023 for Vesterbro Tandlægecenter I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 31. maj 2022 - 30. juni 2023.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 4. december 2023

### **Direktion**

Nabil Channir

Rami Ibrahim Channir

Kasper Bruun

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til den daglige ledelse i Vesterbro Tandlægecenter I/S***

Vi har opstillet årsrapporten for Vesterbro Tandlægecenter I/S for regnskabsåret 31. maj 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 4. december 2023

Aros statsautoriserede revisorer  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 29 69 00 65

Kai Møller  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10547

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

Vesterbro Tandlægecenter I/S  
Vesterbrogade 37 2.  
1620 København V

CVR-nr.: 43 29 94 76

Regnskabsperiode: 31. maj 2022 - 30. juni 2023

Hjemsted: København

### Direktion

Nabil Channir  
Rami Ibrahim Channir  
Kasper Bruun

### Revisor

Aros statsautoriserede revisorer  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
Værkmestergade 3, 4sal  
8000 Aarhus C

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vesterbro Tandlægecenter I/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2022/23 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Vareforbrug**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat medregnes ikke i regnskabet, da interessentskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### ***Goodwill***

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Depositum

Depositum måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.



## Anvendt regnskabspraksis

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 31. maj - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.816.800</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.811.604</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>5.196</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-149.720</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-144.524</b>
Finansielle indtægter	2	2.406
Finansielle omkostninger	3	<u>-131.612</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-273.730</u></u></b>
Tandlæge Nabil Channir ApS		-258.342
Rami Channir ApS		-161.417
Tandlæge Kasper Bruun ApS		<u>146.029</u>
		<b><u><u>-273.730</u></u></b>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Goodwill		<u>1.700.500</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.700.500</u></b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>600.479</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>600.479</u></b>
Deposita		<u>92.813</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>92.813</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>2.393.792</u></b>
Varebeholdning		<u>200.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>200.000</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		172.535
Igangværende arbejder for fremmed regning		121.295
Periodeafgrænsningsposter		<u>33.038</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>326.868</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>12.016</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>538.884</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>2.932.676</u></u></b>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Tandlæge Nabil Channir ApS		-258.342
Rami Channir ApS		-161.417
Tandlæge Kasper Bruun ApS		<u>146.029</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>-273.730</u></b>
Banker		1.349.411
Modtagne forudbetalinger fra kunder		20.653
Leverandører af varer og tjenesteydelser		189.880
Gæld til kapitalinteressere		1.378.033
Skyldige moms og afgifter		5.085
Anden gæld		<u>263.344</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.206.406</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.206.406</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.932.676</u></b>
Hovedaktivitet	4	
Leje- og leasingforpligtelser	5	

## Noter

	<u>2022/23</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	2.372.907
Pensioner	181.081
Andre omkostninger til social sikring	31.302
Andre personaleomkostninger	<u>226.314</u>
	<b><u>2.811.604</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>6</u>
	<u>2022/23</u> kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>	
Andre finansielle indtægter	<u>2.406</u>
	<b><u>2.406</u></b>
	<u>2022/23</u> kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>	
Finansielle omkostninger kapitalinteresser	78.033
Andre finansielle omkostninger	<u>53.579</u>
	<b><u>131.612</u></b>
<b>4 Hovedaktivitet</b>	
Selskabets formål er drift af tandlægevirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.	

## Noter

	<u>2022/23</u>
	kr.
<b>5 Leje- og leasingforpligtelser</b>	
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>	
Leasingforpligtelser fra operationel leasing.	
Samlede fremtidige leasingydelser:	
Inden for et år	61.372
Mellem 1 og 5 år	209.688
Efter 5 år	<u>0</u>
	<b><u>271.060</u></b>
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb (inkl. moms).	26.618

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Nabil Channir

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nabil Channir

Direktion

ID: f82e1a04-59b3-41c0-a489-3387bcde3efe

Tidspunkt for underskrift: 05-12-2023 kl.: 17:55:55

Underskrevet med MitID



## Rami Channir

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rami Ibrahim Channir

Direktion

ID: 84e7bb3d-22e5-4c11-ba97-b47d3dc3b47f

Tidspunkt for underskrift: 08-12-2023 kl.: 10:19:14

Underskrevet med MitID



## Kasper Bruun

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kasper Bruun

Direktion

ID: 61ccbc42-50e0-4355-87ca-26c7117e1c59

Tidspunkt for underskrift: 05-12-2023 kl.: 22:07:01

Underskrevet med MitID



## Kai Møller

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kai Marius Møller

Revisor

ID: 39446b55-4f58-4ca2-9220-731a4b3c3e69

Tidspunkt for underskrift: 08-12-2023 kl.: 15:46:20

Underskrevet med MitID



## Nabil Channir

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nabil Channir

Dirigent

ID: f82e1a04-59b3-41c0-a489-3387bcde3efe

Tidspunkt for underskrift: 10-12-2023 kl.: 20:52:09

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: edd84bjUphx251331618

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).