



**Revisionscentret Sønderborg**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**

Møllegade 71

6400 Sønderborg

**T** 7870 6400

**E** sonderborg@revisor.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 38 95 13 94

*FSR - danske revisorer*

## **M Lorenzen ApS**

Færgevej 57  
6430 Nordborg

### **Årsrapport for 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2024

---

Martin Lorenzen  
dirigent

CVR-nr. 43 28 09 02

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Arsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	7
Balance pr. 31. december 2023	8
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for M Lorenzen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordborg, den 23. april 2024

### Direktion

Martin Lorenzen  
direktør

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "M. Lorenzen".

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i M Lorenzen ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for M Lorenzen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 23. april 2024

**Revisionscentret Sønderborg**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 38 95 13 94



René Leif Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
mne33238

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er dødsbo-/rydningsforretning med efterfølgende salg af antik samt køb og salg af gamle møbler og dermed beslægtet virksomhed, herunder indvendigt byggearbejde, herunder gipsarbejde, fliseopsætning samt dermed beslægtet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 70.553, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 78.246.

### Selskabets kapitalforhold

Selskabet har tabt sin egenkapital. Selskabets ledelse forventer at kunne reetablere egenkapitalen gennem egen indtjening. Selskabets hovedaktionær har afgivet erklæring om tilbagetrædelse med sit samlede tilgodehavende på tkr. 706, til fordel for selskabets øvrige kreditorer, og vil således ikke kræve sit tilgodehavende indfriet før end andre kreditorer er blevet betalt. På baggrund heraf, er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M Lorenzen ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en levetid under 1 år omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 TDKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.586</b>	<b>-32</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-14.959	-3
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-21.545</b>	<b>-35</b>
Finansielle indtægter		28	0
Finansielle omkostninger		-49.036	-13
<b>Resultat før skat</b>		<b>-70.553</b>	<b>-48</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-70.553</b>	<b>-48</b>
Overført resultat		-70.553	-48
		<b>-70.553</b>	<b>-48</b>



## Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 TDKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		557.211	561
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		43.083	54
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>600.294</b>	<b>615</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>600.294</b>	<b>615</b>
Andre tilgodehavender		0	15
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>15</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>49.332</b>	<b>20</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>49.332</b>	<b>35</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>649.626</b>	<b>650</b>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> TDKK
<b>Passiver</b>			
Anpartskapital		40.000	40
Overført resultat		-118.246	-48
<b>Egenkapital</b>		<u><b>-78.246</b></u>	<u><b>-8</b></u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		706.422	650
Anden gæld		13.650	8
Deposita		7.800	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>727.872</b></u>	<u><b>658</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>727.872</b></u>	<u><b>658</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>649.626</b></u></u>	<u><u><b>650</b></u></u>

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt sin egenkapital. Selskabets ledelse forventer at kunne reetablere egenkapitalen gennem egen indtjening. Selskabets hovedaktionær har afgivet erklæring om tilbagetrædelse med sit samlede tilgodehavende på tkr. 706, til fordel for selskabets øvrige kreditorer, og vil således ikke kræve sit tilgodehavende indfriet før end andre kreditorer er blevet betalt. På baggrund heraf, er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.