

# Lykkesholm Farming ApS

Kikkenborgvej 45, 7570 Vemb

CVR-nr. 43 27 85 09

## Årsrapport 2022

(fra selskabets stiftelse 19. maj - 31. december 2022)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2023

Dirigent:

.....  
Albert Marinus Rossel

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lykkesholm Farming ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 19. maj - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 19. maj - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vemb, den 19. juni 2023

Direktion:

.....  
Albert Marinus Rossel

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Lykkesholm Farming ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lykkesholm Farming ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 19. maj - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 19. juni 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Christian S. Christiansen  
statsaut. revisor  
mne32171

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Lykkesholm Farming ApS
Adresse, postnr., by	Kikkenborgvej 45, 7570 Vemb
CVR-nr.	43 27 85 09
Stiftet	19. maj 2022
Hjemstedskommune	Holstebro
Regnskabsår	19. maj - 31. december 2022
Hjemmeside	www.adresse
E-mail	mail@adresse
Telefon	te le fo on
Direktion	Albert Marinus Rossel
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive landbrug.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på 633.145 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på 597.815 kr.

Virksomheden har først startet driften medio 2022 og har haft større etableringsomkostninger.

#### Forventet udvikling

Selskabet forventer et overskud for 2023.

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022 8 mdr.
	<b>Bruttotab</b>	-92.568
2	Personaleomkostninger	-97.038
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-186.722
	<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>	-376.328
	Dagsværdiregulering af biologiske aktiver	-23.609
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-399.937
	Finansielle indtægter	6.831
	Finansielle omkostninger	-345.039
	<b>Resultat før skat</b>	-738.145
	Skat af årets resultat	105.000
	<b>Årets resultat</b>	-633.145
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Overført resultat	-633.145
		-633.145

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Balance

Note	kr.	2022
	<b>AKTIVER</b>	
	<b>Anlægsaktiver</b>	
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
	Grunde og bygninger	11.859.721
	Biologiske aktiver	1.511.100
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.406.494
		<u>14.777.315</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	126.483
		<u>126.483</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>14.903.798</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	
	<b>Varebeholdninger</b>	
	Råvarer og hjælpematerialer	672.120
		<u>672.120</u>
	<b>Tilgodehavender</b>	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	188.343
	Udskudte skatteaktiver	105.000
	Andre tilgodehavender	281.643
	Periodeafgrænsningsposter	20.329
		<u>595.315</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>704.632</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.972.067</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>16.875.865</u></u>

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Balance

Note	kr.	<u>2022</u>
	<b>PASSIVER</b>	
	<b>Egenkapital</b>	
4	Selskabskapital	40.000
	Overført resultat	-637.815
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-597.815</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>	
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
	Gæld til realkreditinstitutter	2.598.439
		<u>2.598.439</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	109.046
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	897.759
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	13.864.487
	Anden gæld	3.949
		<u>14.875.241</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>17.473.680</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>16.875.865</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

6 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	-4.670	35.330
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>-633.145</u>	<u>-633.145</u>
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<u><u>40.000</u></u>	<u><u>-637.815</u></u>	<u><u>-597.815</u></u>

Ledelsen er bekendt med kapitaltabsreglerne i selskabsloven. Ledelsen forventer at retablere selskabskapitalen ved fremtidig indtjening.

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lykkesholm Farming ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valuta-kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

dtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles biologiske aktiver til dagsværdi og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af biologiske aktiver. Dagsværdien opgøres på baggrund af Normalhandelsværdier.

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

##### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger 25 år

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Biologiske aktiver

Under biologiske aktiver indregnes værdien af stambesætning, det vil sige den del af besætningen, som virksomheden planlægger at beholde til avl.

Stambesætningen måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger.

Dagsværdien for besætningen er seneste offentliggjorte normalhandelsværdi, medmindre denne værdi skønnes at afvige fra dagsværdien på balancedagen (dagsværdi niveau 2).

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

#### Deposita, finansielle anlægsaktiver

Deposita består af depositum betalt til elselskab.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

#### Egenkapital

##### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

## Årsregnskab 19. maj - 31. december 2022

### Noter

kr.	2022 8 mdr.
<b>2 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	89.621
Andre omkostninger til social sikring	4.172
Andre personaleomkostninger	3.245
	<u>97.038</u>
Antal ansatte på balancedagen	<u>2</u>

### 3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Biologiske aktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 19. maj 2022	0	0	0	0
Tilgange	11.935.864	1.643.200	1.517.073	15.096.137
Afgange	0	-108.491	0	-108.491
Kostpris 31. december 2022	<u>11.935.864</u>	<u>1.534.709</u>	<u>1.517.073</u>	<u>14.987.646</u>
Opskrivninger 19. maj 2022	0	0	0	0
Årets værdireguleringer	0	-23.609	0	-23.609
Opskrivninger 31. december 2022	<u>0</u>	<u>-23.609</u>	<u>0</u>	<u>-23.609</u>
Af- og nedskrivninger 19. maj 2022	0	0	0	0
Afskrivninger	76.143	0	110.579	186.722
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>76.143</u>	<u>0</u>	<u>110.579</u>	<u>186.722</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u>11.859.721</u>	<u>1.511.100</u>	<u>1.406.494</u>	<u>14.777.315</u>

### 4 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 40.000 kr. siden stiftelsen.

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 2.179 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

### 6 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 11.860 t.kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Albert Marinus Rossel

### Direktion

På vegne af: Lykkesholm Farming ApS

Serienummer: 1b802065-f4b2-4855-8c48-a6e2484be66e

IP: 83.137.xxx.xxx

2023-06-19 08:09:01 UTC



## Albert Marinus Rossel

### Dirigent

På vegne af: Lykkesholm Farming ApS

Serienummer: 1b802065-f4b2-4855-8c48-a6e2484be66e

IP: 83.137.xxx.xxx

2023-06-19 08:09:01 UTC



## Christian Svane Christiansen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:46513597

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-06-19 10:21:26 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>