

**GROSSMANN HOLDING APS**  
**Fåborggade 14, 2, tv**  
**8000 Aarhus C**  
**CVR-nummer: 43241389**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2023**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8. juli 2024

---

Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for GROSSMANN HOLDING APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 8. juli 2024

## **Direktion**

Nicklas Grossmann Nielsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i GROSSMANN HOLDING APS

Vi har opstillet årsregnskabet for GROSSMANN HOLDING APS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 8. juli 2024

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen  
Registreret Revisor  
mne15429

# GROSSMANN HOLDING APS

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

GROSSMANN HOLDING APS  
Fåborggade 14, 2, tv  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 43 24 13 89  
Stiftet: 5. maj 2022  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Nicklas Grossmann Nielsen

### Revisor

Seiersen Revision I/S  
Registrerede Revisorer  
Skæring Strandvej 3  
8250 Egå

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der har i 2023 ikke været usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på t.kr. 251, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på t.kr. 326.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for GROSSMANN HOLDING APS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



**Resultatopgørelse****1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

	2023 Dkk	2022 T.kr
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-3.500</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3.500</b>	<b>0</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	255.919	-29
Andre finansielle omkostninger	-1.269	-1
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>251.150</b>	<b>-30</b>
1 Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>251.150</b>	<b>-30</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	227.167	0
Overført resultat	23.983	-30
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>251.150</b>	<b>-30</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2023****Aktiver**

	2023 Dkk	2022 T.kr
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	332.168	76
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>332.168</b>	<b>76</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>332.168</b>	<b>76</b>
Andre tilgodehavender	0	1
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>332.168</b>	<b>77</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2023****Passiver**

	2023 Dkk	2022 T.kr
Virksomhedskapital	40.000	40
Overkurs ved emission	65.000	65
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	227.167	0
Overført resultat	-5.680	-30
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>326.487</b>	<b>75</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.420	1
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.420</b>	<b>1</b>
Kreditinstitutter	481	1
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	280	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.261</b>	<b>1</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>5.681</b>	<b>2</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>332.168</b>	<b>77</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

	2023 Dkk	2022 T.kr
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-1.049	0
Nedskrivning skatteaktiv	1.049	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	105.000	0
Tilgang i årets løb	0	105
	<u>105.000</u>	<u>105</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>105.000</u>	<u>105</u>
Op- og nedskrivninger primo	-28.752	0
Årets resultatandele	255.920	0
Årets af-/nedskrivninger	0	-29
	<u>227.168</u>	<u>-29</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>227.168</u>	<u>-29</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>332.168</u></b>	<b><u>76</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
GROSSMANN TØMRER APS, Aarhus C	100%	332.167	255.919

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med GROSSMANN TØMRER APS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2023.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Nicklas Grossmann Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nicklas Grossmann Nielsen

Direktør

ID: 58a08232-ee81-4820-b610-300a7399960a

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 09:27:13

Underskrevet med MitID



## Nicklas Grossmann Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nicklas Grossmann Nielsen

Dirigent

ID: 58a08232-ee81-4820-b610-300a7399960a

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 09:27:13

Underskrevet med MitID



## Torben Seiersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Seiersen

Revisor

ID: 48c69433-5403-4c58-ae4c-e65884344b14

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 09:32:10

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1afffeXzgyN251940147

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).