



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vestre Ringgade 28  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**VFG HOLDING APS**  
**MARSELIS BOULEVARD 1B ST., 8000 AARHUS C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 22. september 2024

---

Victor Ferdinand Gregersen

CVR-NR. 43 21 87 78

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	VFG Holding ApS Marselis Boulevard 1B st. 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 43 21 87 78 Stiftet: 25. april 2022 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
<b>Direktion</b>	Victor Ferdinand Gregersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Vestre Ringgade 28 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for VFG Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 22. september 2024

Direktion:

---

Victor Ferdinand Gregersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i VFG Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for VFG Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 22. september 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Trap Olesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35625

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Andre eksterne omkostninger.....		-14.524	-16.920
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-14.524</b>	<b>-16.920</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer .....		288.427	0
Andre finansielle indtægter.....		0	1.994
Øvrige finansielle omkostninger.....		0	-169
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>273.903</b>	<b>-15.095</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>273.903</b>	<b>-15.095</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		273.903	-15.095
<b>I ALT.....</b>		<b>273.903</b>	<b>-15.095</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.579.536	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		0	44.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>1.579.536</b>	<b>44.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.579.536</b>	<b>44.000</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		1.776.019	0
Andre tilgodehavender.....		0	31.993
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.776.019</b>	<b>31.993</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.776.019</b>	<b>31.993</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.355.555</b>	<b>75.993</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		41.000	40.000
Overført resultat.....		282.808	-15.095
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>323.808</b>	<b>24.905</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		94	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.000	5.000
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....		21.098	46.088
Anden gæld.....		3.005.555	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.031.747</b>	<b>51.088</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.031.747</b>	<b>51.088</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.355.555</b>	<b>75.993</b>
Eventualposter mv.	1		
Medarbejderforhold	2		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023.....	40.000	0	-15.095	24.905
Forslag til resultatdisponering.....			273.903	273.903
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Kapitalforhøjelse.....	1.000	24.000		25.000
<b>Overførsler</b>				
Overført overkurs.....		-24.000	24.000	0
<b>Egenkapital 30. juni 2024.....</b>	<b>41.000</b>	<b>0</b>	<b>282.808</b>	<b>323.808</b>

**NOTER**

**Note**

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. juli 2023.....	0	44.000
Tilgang.....	1.579.536	0
Afgang.....	0	-44.000
<b>Kostpris 30. juni 2024.....</b>	<b>1.579.536</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....</b>	<b>1.579.536</b>	<b>0</b>

**Eventualposter mv.**

1

**Eventualforpligtelser**

Selskabet har overfor associeret virksomhed Ejendomspaplyen ApS afgivet en tilbagetrædelseserklæring på sit tilgodehavende, indtil egenkapitalen i Ejendomspaplyen ApS er reableret og der er likviditet til afvikling.

	2023/24	2022/23
<b>Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

2

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for VFG Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele af associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.