

Varmeo ApS

Industrivej 21

4000 Roskilde

(CVR-nr. 43 21 03 43)

Årsrapport for 2022

Regnskabsperiode 16. april - 31. december 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2023

Peder Ries Borchert
Dirigent

Indholdsfortegnelse

1

	Side
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Årsregnskab for 16. april - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskabet	Varmeo ApS Industrivej 21 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 43 21 03 43
	Regnskabsperiode: 16. april - 31. december 2022
Bestyrelse	Peder Ries Borchert, formand Peter Veie Gudmand Rene Hansen Alex Bek Klarskov Nielsen Oliver Curting
Direktion	Peter Veie Gudmand

Ledelsespåtegning

3

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 16. april - 31. december 2022 for Varmeo ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen og bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 16. april - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27. juni 2023

Direktion

Peter Veie Gudmand

Bestyrelse

Peder Ries Borchert
Formand

Peter Veie Gudmand

Rene Hansen

Alex Bek Klarskov Nielsen

Oliver Curting

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

4

Til kapitalejerne i Varmeo ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Varmeo ApS for 16. april - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 27. juni 2023

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 58 99 92

Brian Hildskov Hansen
statsautoriseret revisor
mne31474

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Varmeo ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabsperioden indeværende år indeholder en regnskabsperiode på 9 måneder.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Produktionsanlæg og maskiner, 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 16. april - 31. december

8

<u>Note</u>	2022 kr. <i>9 måneder</i>
Bruttofortjeneste	190.171
3 Personaleomkostninger	-433.029
Af- og nedskrivninger	-6.637
Driftsresultat	-249.495
Andre finansielle omkostninger	-6.909
Resultat før skat	-256.404
Skat af årets resultat	0
ÅRETS RESULTAT	-256.404
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	-256.404
Anvendelse i alt	-256.404

Balance pr. 31. december

9

AKTIVER

<u>Note</u>	2022 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	725.171
Materielle anlægsaktiver i alt	725.171
Andre tilgodehavender	29.340
Finansielle anlægsaktiver i alt	29.340
ANLÆGSAKTIVER I ALT	754.511
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	64.120
Andre tilgodehavender	170.300
Periodeafgrænsningsposter	5.580
Tilgodehavender i alt	240.000
Likvide beholdninger	108.887
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	348.887
AKTIVER I ALT	1.103.398

Balance pr. 31. december

10

PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>
Selskabskapital	100.000
Overført resultat	-256.404
EGENKAPITAL I ALT	<u>-156.404</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	18.889
Leverandører af varer og tjenesteydelser	65.172
Anden gæld	1.175.741
Kortfristet gæld i alt	<u>1.259.802</u>
GÆLD I ALT	<u>1.259.802</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.103.398</u>

- 1 Selskabets væsentligste aktiviteter
- 2 Særlige oplysninger til årsregnskabet
- 4 Eventualposter

<u>Note</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>
1 Selskabets væsentligste aktiviteter	
Selskabets formål er at forhandle og servicere varmeanlæg/varmepumper samt eje, drive og finansiere varmeanlæg/varmepumper til private boliger på abonnementsbasis samt hermed beslægtet virksomhed.	
2 Særlige oplysninger til årsregnskabet	
Usædvanlige forhold	
Selskabet har i første regnskabsår realiseret større underskud som følge af opstartsomkostninger mv. Selskabets ledelse forventer at genoprette kapitaltabet via egen indtjening de kommende år. Det er ledelsens opfattelse, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt til at fortsætte driften.	
3 Personaleomkostninger	
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:	
Gager og lønninger	430.000
Andre udgifter til social sikring	3.029
	<u>433.029</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>2</u>
4 Eventualposter	
Huslejeforpligtelse	
Der er indgået lejekontrakt med lejeforpligtelser på kr.	<u>33.480</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Alex Bek Klarskov Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 17f51e6a-47ed-46b4-83bd-93c171d0a35a

IP: 95.166.xxx.xxx

2023-06-28 08:45:56 UTC



Peter Veie Gudmand

Direktør

Serienummer: e9116f71-11fa-43ad-b0b4-2db1bd01a0fe

IP: 95.166.xxx.xxx

2023-06-28 11:10:49 UTC



Peter Veie Gudmand

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e9116f71-11fa-43ad-b0b4-2db1bd01a0fe

IP: 95.166.xxx.xxx

2023-06-28 11:10:49 UTC



Rene Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ba5903e6-3994-4ba2-9d10-e8b9a57a9ddc

IP: 93.140.xxx.xxx

2023-06-28 11:16:15 UTC



Oliver Curting

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 519925eb-da69-40b2-ad3d-d3b546da5712

IP: 87.16.xxx.xxx

2023-06-28 11:20:04 UTC



Navnet er skjult

Bestyrelsesformand

Serienummer: 4e69dedd-b977-44a5-8b3d-c42989c9aa01

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-06-28 11:30:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: GNAFX-HCHB3-PB0ID-U5HVZ-G3Y1W-ZMNVT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Hildskov Hansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34589992-RID:54576253

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-06-28 11:41:09 UTC

NEM ID 

Navnet er skjult

Dirigent

Serienummer: 4e69dedd-b977-44a5-8b3d-c42989c9aa01

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-06-29 09:32:07 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>