

Mindegaard FirstGen ApS

Klitvej 11, 2690 Karlslunde

CVR-nr. 43 19 36 27

Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. september 2023

Dirigent:

.....
Carsten Mindegaard

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	13
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Mindegaard FirstGen ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af koncernens og virksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 29. september 2023

Direktion:

.....
Carsten Mindegaard
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Mindegaard FirstGen ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Mindegaard FirstGen ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. september 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Kennet Hartmann
statsaut. revisor
mne40036

Jacob Thøgersen
statsaut. revisor
mne49102

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Mindegaard FirstGen ApS
Adresse, postnr., by	Klitvej 11, 2690 Karlslunde
CVR-nr.	43 19 36 27
Stiftet	1. juli 2021
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. juli 2022 - 30. juni 2023
Direktion	Carsten Mindegaard, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Hovedtal					
Nettoomsætning	1.809.425	1.790.693	1.666.152	1.150.906	665.643
Resultat før renter og skat (EBIT)	33.106	-8.714	68.256	61.026	21.640
Resultat af primær drift	32.656	-8.755	67.971	60.990	21.582
Resultat af finansielle poster	4.323	-7.149	-1.683	-11.412	-2.992
Resultat før skat	37.429	-15.861	66.574	49.615	18.649
Årets resultat	27.921	-12.551	51.003	35.677	13.634
Balancesum					
Balancesum	862.298	781.436	867.486	714.458	430.981
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-5.437	0	-829	-197	0
Egenkapital	208.782	154.496	194.509	63.846	40.169
Pengestrømme fra driftsaktiviteter					
Pengestrømme fra driftsaktiviteter	55.526	-137.394	95.112	200.809	115.077
Pengestrøm i alt	55.289	-158.925	22.126	184.936	164.403
Nøgletal					
Afkastningsgrad	4,0 %	-1,1 %	8,6 %	10,6 %	5,0 %
Soliditetsgrad	13,8 %	14,5 %	15,7 %	6,8 %	7,2 %
Egenkapitalforrentning	11,7 %	-7,4 %	40,8 %	74,2 %	39,6 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede					
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	253	243	225	142	104

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$

Koncernen er stiftet pr. 1. juli 2021 ved en aktieombytning med Mindegaard Construction ApS. Regnskabsmæssigt er ombytningen behandlet efter koncernmetoden, hvorfor de anførte sammenligningstal for 2020/21, 2019/20 og 2018/19 udgøres af sammenligningstal fra Mindegaard Construction ApS koncernen.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar i Mindegaard Construction (89,9 %) og værdipapirer. Aktiviteten i Pihl koncernen udgør den væsentligste og den udførende andel af den samlede koncern, hvorfor den primære omtale i beretningen vedrører Pihl koncernen.

Pihl Koncernen består af moderkoncernselskabet Pihl Holdings A/S og de to datterselskaber; LM Byg A/S og Pihl & Søn A/S, som har hvert sit kompetenceområde. Koncernen er etableret til at kunne håndtere såvel store som små entrepriser af enhver art inden for nybyggeri og renovering. Pihl & Søn A/S' spidskompetencer ligger inden for små som store styringsentrepriser og LM Byg A/S tager sig af råhusbyggeri. Pihl Holdings A/S er et kostcenter, som primært afholder administrative omkostninger til at drive koncernens stabs- og supportfunktioner. Datterselskaberne viderefaktureres for disse shared-service ydelser.

Koncernen lægger stor vægt på kundetilfredshed, kvalitet, samarbejde, planlægning, dialog og arbejdsmiljø. Vi sætter høje etiske standarder, og vi anerkender vores forpligtelse for at handle ansvarligt og under hensyntagen til vores sociale og miljømæssige ansvar. Som entreprenørvirksomhed har vi stort fokus på at minimere vores negative påvirkninger på samfundet, samtidig med at vores forretning vokser. Vi har derfor udarbejdet en ambitiøs bæredygtighedsstrategi.

Engagement, Arbejdsglæde og Samhørighed udgør vores kerneværdier i koncernen. Åbenhed og ærlighed, respekt, tillid og sammenhold er afgørende for at realisere vores kerneværdier. Vores værdisæt sikrer et stærkt fundament for den måde, vi udøver vores forretning på, og fungerer samtidig som grundlæggende retningslinjer i det daglige arbejde. Vi er opmærksomme på, at vores ansvar går ud over vores egne aktiviteter, og vi har derfor en ansvarlig tilgang til hele vores leverandørkæde. Vi har derfor udarbejdet en Code of Conduct for medarbejdere og leverandører, en politik for samfundsansvar og en whistleblowerordning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Moderselskabet Mindegaard FirstGen er uden aktivitet og resultatet udgør 9 mio.kr., der består af modtaget udbytte fra Mindegaard Construction, hvorfor egenkapitalen er forøget af dette. Derudover er der blevet foretaget et udbytte på 6 mio. hvorfor egenkapitalen er på 130 mio.kr.

Koncernen har i 2022/23 haft en omsætning på 1.809 mio. kr. mod 1.791 mio. kr. sidste år og et resultat før skat på 37 mio. kr. mod -16 mio. kr. sidste år.

Årets omsætning viser således en samlet vækst på 1 % for koncernen, hvilket er som forventet.

Indtjeningen i koncernen er lavere end forventet, som set i lyset af markedsvilkårene anses som tilfredsstillende af ledelsen samlet set. Koncernens overskudsgrad (EBIT) udgør 2 % mod forventet 3 % og -0,5 % sidste år.

Koncernens egenkapital udgør pr. 30. juni 2023 208,8 mio. kr. mod 154,5 mio. kr. sidste år. Stigningen i egenkapital kan tilskrives kapitalforhøjelse i Pihl Holdings på 75 mio. kr., hvor 35 mio. kr. er fra minoriteter som påvirker egenkapitalen i denne koncern positivt samt årets overskud.

LM Byg leverer et tilfredsstillende resultat i året til trods for fortsatte markedsmæssige udfordringer med en overskudsgrad på 3,4 %. Overskudsgraden er faldet ift. 5,1 % sidste år primært som følge af materialeprisstigninger og kontrahering af interessesager med lavere indtjening.

Pihl & Søn har leveret et tilfredsstillende resultat med en overskudsgrad på 2,3 % mod -2,3 % sidste år. Det anses som værende tilfredsstillende set i lyset af den nødvendige agilitet i løsningerne, som har og vil sikre rettidige afleveringer af vores byggerier.

Der udestår fortsat en risiko baseret på en sag afleveret i sidste regnskabsår, som forårsagede en større nedskrivning. Indeværende regnskab er ikke påvirket af sagen i større omfang. Den endelige økonomi er fortsat ikke afhandlet med alle parter og sagen er derfor indregnet på grundlag af en vurdering af de foreløbige drøftelser med bygherre og underentreprenører og ekstern advokatudtalelser på udvalgte områder.

Den likvide beholdning er 269,5 mio. kr. på balancedagen mod 214,2 mio. kr. samme tid sidste år. Udviklingen skyldes blandt andet projektsammensætning i forhold til betalingsplaner og acantobegæringer.

Ledelsesberetning

Risikostyring i Pihl koncernen

Pihl Koncernen arbejder løbende med risikostyring i forhold til finansielle risici der knytter sig til selskabets aktiviteter inden for entreprenørbranchen. Risikostyring er forankret i koncernledelsen, der i samarbejde med ansvarlige projektchefer og øvrige ledere løbende monitorerer udviklingen. De største og væsentligste finansielle risici for selskabets evne til at efterleve forventninger til fremtiden, vurderes i det følgende.

Projektrisici

Pihl Koncernen er karakteriseret ved, at koncernen påtager sig relativt få men betydelige projekter, hvis udførelse løber over flere år. Projekterne udgør vores væsentligste risikoområde, og derfor er styringen af projektrisici et vigtigt fokusområde for hele koncernen. Vores evne til at vælge projekter, der passer til vores kompetencer, erfaring, værdier, kapacitet mv., er afgørende for vores resultater. Inden vi afgiver tilbud, foretager vi en grundig gennemgang af projekterne, så vi kan identificere og prissætte risici og minimere uforudsete hændelser. I udførelsesfasen er projektledelse altafgørende for effektivt at koordinere, optimere og gennemføre projekterne og dermed at overholde de aftalte rammer for økonomi, tid og kvalitet.

Ordreindgang

Vores resultat er følsomt overfor eksterne faktorer som renteudsving, inflation, ekstraordinære materialestigninger, makroøkonomiske forhold mv. Økonomisk afmatning kan føre til recession i branchen, enten på enkeltmarkeder eller globalt, og vi har tidligere set, at anlægsinvesteringer kan falde selv i vækstøkonomier.

Materialeprisstigninger

En stor del af koncernens omkostninger består af indkøb af materialer og underentrepriser, hvorfor udsving i materialepriserne kan medføre betydelige økonomiske tab. Selskabet tilstræber derfor at kontrahere de største dele af omkostningerne i projekter, samtidig med at der indgås aftale med bygherren.

Tvister

Koncernen kan blive involveret i tvister, herunder rets- og voldgiftssager i forbindelse med udførelse af projekter. På de enkelte projekter vil man løbende være i dialog med samarbejdspartnere omkring kontraktuelle forhold, eventuelle forsinkelser, mangler, garantiarbejder mv., for i størst muligt omfang at undgå tvistsager, herunder retsager og voldgiftssager. Hvis disse opstår inddrages juridisk assistance, hvor nødvendigt. Tvister med bygherrer vil via kontraktsgrundlaget i størst muligt omfang søges videreført til underentreprenører, der kan have forårsaget manglen. Udfaldet af tvister kan påvirke koncernens finansielle stilling. Gennem tidlig dialog med rådgiver og bygherre samt faste samarbejdsmodeller, søger koncernen at reducere denne finansielle risiko.

Underentreprenørernes soliditet

Koncernen er engageret i langvarige projekter, hvor aftaler om underentrepriser er afgørende for, at projekterne leveres efter planen. I et marked med prisstigninger og leveranceudfordringer, er det en risiko for koncernen, hvis underentreprenørerne ikke er tilstrækkeligt solide og dermed går konkurs. For at minimere denne risiko foretages grundig kreditvurdering af underentreprenørerne forud for indgåelse af kontrakter, ligesom der stilles sædvanlige garantistillelser.

Kreditrisici

En betydelig del af koncernens aktiviteter udføres for offentlige bygherrer og pensionskasser, hvor risikoen for finansielle tab vurderes at være minimal. Koncernens tilgodehavender fra salg til øvrige kunder er udsat for sædvanlig kreditrisiko. Der foretages kreditvurdering af kunderne inden entreprisetrakter indgås. Endvidere afdækkes tilgodehavender fra salg til øvrige kunder, i det omfang det findes hensigtsmæssigt og er muligt, af betalingsikkerheder i form af bankgarantier og kreditforsikring.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar

Mindegaard FirstGen's aktivitet består i at besiddelse af kapitalandele i Mindegaard Construction. Mindegaard Construction's aktivitet består af konsulentarbejde indenfor byggeri og anlægsarbejder, samt besiddelse af kapitalandele i Pihl Koncernen.

Selskabet, hvori er ansat 2 personer, forestår konsulentopgaver på strategisk såvel som taktisk niveau. Aktiviteten i Pihl koncernen udgør således den væsentligste og den udførende andel af den samlede koncern, hvorfor nedenstående er Pihl koncernens og dermed også Mindegaard FirstGen koncernens lovpligtige redegørelse for samfundsansvar.

Koncernen ønsker at drive en ansvarlig forretning med respekt for de ansatte, samfundet og miljøet. Vi anser vores samarbejdspartnere, herunder underentreprenører og leverandører, for vores udvidede forretning og kræver derfor, at de efterlever vores etiske og bæredygtige standarder.

Pihl Koncernens redegørelse for samfundsansvar for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 jf. årsregnskabslovens § 99 a.

Afrapporteringen af samfundsansvar sker i forlængelse af vores forretningsmodel, som beskrives på side 7 under "Koncernens væsentligste aktiviteter".

VORES SAMFUNDSANSVAR

Pihl Koncernen har en ambition om at være en af de førende entreprenører i den grønne omstilling og bruge vores viden, erfaring og ekspertise til at bidrage til den bæredygtige udvikling på tværs af byggebranchen.

Menneskerettigheder

De største risici for at have en negativ indvirkning på menneskerettighederne er på vores byggepladser og i vores leverandørkæde. Her opstår fx flere risici forbundet med arbejdsmiljø, da der er større risiko for arbejdsulykker eller personskader på en byggeplads. Derudover mange producenter af byggevarer på tværs af værdikæden, er vi i risiko for at blive forbundet til alvorlige indvirkninger på kerneprincipperne for menneskerettigheder, miljøet og antikorrupcion, som vi ikke er bevidste om og derfor ikke kan håndtere vores ansvar tilstrækkeligt.

I Pihl Koncernen har vi med vores 'Politik for samfundsansvar' forpligtet os til at respektere menneskerettigheder, mindske vores miljøpåvirkning og forebygge korrupcion. Vores politik for samfundsansvar følger de internationalt anerkendte UN-Guiding Principles og OECD Guidelines.

I koncernen ønsker vi at sikre, at de internationalt anerkendte menneskerettigheder, som udtrykt i FN's retningslinjer for menneskerettigheder og erhvervsliv, respekteres af samarbejdspartnere og leverandører. Pihl Koncernen accepterer ikke brud på menneskerettighederne, derfor screenes vores projekter.

Handlingsplaner for identificerede indsatsområder.

Nedsættelse af arbejdsgruppe med fokus på, at udarbejde værktøj til screening af samarbejdspartnere i leverandørkæden.

Vi anerkender også, at arbejdet med at leve op til menneskerettighederne er en proces, hvor vi løbende holder øje med vores risici og forbedrer indsatsen. Vi har derfor iværksat en række konkrete initiativer, som vi har implementeret for at forebygge eller afbøde vores mulige indvirkninger. Disse initiativer udspringer enten direkte af vores due diligence-proces eller har været implementeret i koncernen i forvejen, uden at vi har anset dem som en del af arbejdet med menneskerettigheder.

Vi har udarbejdet Code of Conduct for samarbejdspartnere, som forpligter leverandørerne til at styre og mitigere deres risici eller indvirkninger på menneskerettigheder, miljø og antikorrupcion. Leverandørernes bæredygtighedsperformance og risici bliver evalueret ved stikprøver.

Resultater i regnskabsåret er 9 ulykker og 5 AT-reaktioner, 77 % arbejdsglæde og 83 % loyalitet og 0 whistleblower anmeldelser.

Fremover vil vi fortsat nedsætte arbejdsgruppe med fokus på, at udarbejde værktøj til screening af samarbejdspartnere i leverandørkæden.

Ledelsesberetning

Miljø og klimaforhold

Vores største CO₂e-udledning stammer fra indkøb af materialer både i egenproduktion og hos underentreprenører. Koncernen forbruger en mængde af energi på egne lokationer og på byggepladserne. Utilstrækkelige energibesparende initiativer udgør en risiko for, at vi forbruger mere energi end nødvendigt og dermed bidrager til unødvendig miljøpåvirkning.

I Pihl Koncernen bidrager vi hver dag til at realisere FN's verdensmål for bæredygtig udvikling gennem vores strategi, indsatser og ansvarlige forretningsadfærd. Som en ansvarlig aktør med en central position i byggebranchen ønsker vi at bidrage til en bæredygtig udvikling i byggeriet og i forhold til det omgivende samfund.

Vi har implementeret tiltag til reduktion af affald ved at gennemgå fraktioner og finde aftagere. Derudover løbende overvågning af energiforbrug samt opsamling af forbrugsdata, så utilsigtet forbrug opdages og afhjælpes. Vi har undersøgt mulighederne for at få opsat solceller på skurbyen, og deltager nu i et EUDP-støttet projekt omkring nedbringelse af ressourceforbruget på byggepladsen.

Koncernen har indgået aftaler med affaldstransportørerne og -behandlere om bl.a. undervisning i kildesortering og afsætning af restprodukter som fx gips og isolering. De nye samarbejder skal sikre en bedre sortering af affaldet fra alle vores byggepladser. Vi analyserer løbende vores affaldsdata (genanvendelsesgrad, CO₂e-udledning) så vi kan forbedre vores adfærd på vores lokationer.

Koncernen har i året udledt 25.522 tons CO₂e-udledning, 47 tons affald til deponi og 2.718 tons affald til nyttiggørelse.

Fremover arbejder vi mod at egne aktiviteter skal være CO₂-neutrale i 2030, ingen affald til deponi og 50% minimering af affald til forbrænding i 2030 og produktionsmedarbejdere uddannes i bæredygtighed og DGNB.

Sociale forhold og medarbejderforhold

Koncernen kan have en negativ indvirkning på medarbejdernes ret til sikre og sunde arbejdsvilkår. Dette kan gælde både i forhold til skrivebordsarbejde eller ved fysisk krævende opgaver i produktionen. Når erfarne medarbejdere stopper i koncernen, kan der være risiko for tab af værdifuld viden og erfaring. Det kan øge risikoen for usikkerhed hos de øvrige medarbejdere og medføre at koncernen ikke når opstillede mål for koncernens ambitioner.

Pihl Koncernen ønsker at tilbyde attraktive arbejdspladser, hvor arbejdsmiljø, trivsel og udvikling er i højsæde. Denne politik har til formål at angive de overordnede rammer og retningslinjer for alle i koncernen – på hovedkontor såvel som byggepladser. Arbejdsmiljøhensyn skal indgå i alle processer, herunder gennem planlægning, udførelse, kommunikation og opfølgning.

I Pihl Koncernen handler ordentlighed og ansvarlig ageren ikke kun om den grønne omstilling. Vores bæredygtighedsindsats er også fokuseret på mennesker og det sociale aspekt af vores aktiviteter. Sikkerhed er et afgørende element i medarbejdernes trivsel. I koncernen har vi derfor fokus på at sikre vores medarbejders og underentreprenørers sikkerhed på byggepladserne.

Vi har i 2022/23 igangsat en række indsatser inden for vores arbejdsmiljø: Vi har udvidet vores arbejdsmiljøafdeling med ansættelse af ny arbejdsmiljøleder, som skal medvirke til øget arbejdsmiljøfaglighed på vores projekter samt sikre skærpet fokus på interne arbejdsmiljøforhold og tættere samarbejde med vores underentreprenører.

I år har koncernen haft en negativ stigning i ulykkesfrekvensen. Koncernen har, trods flere tiltag og forbyggende handlinger, således en samlet ulykkesfrekvens på 19,4 mod 12,5 i sidste regnskabsår.

Fremover arbejder vi mod 0 alvorlige arbejdsulykker og bedre medarbejdertrivsel og lavere medarbejderomsætning end branchegennemsnittet.

Antikorrupption

Vi har en del kollegaer i koncernen bliver i kraft af deres stilling inviteret til arrangementer og tilbudt gaver eller lign. fra vores forretningsrelationer. Her kan der opstå tvivl om korrekt og acceptabel adfærd. I Pihl Koncernen er vi bevidste om at reducere enhver form for risici relateret til svindel, korrupption, sort arbejde, karteldannelse m.v. ved at optræde professionelt, fair og med integritet i alle vores forretningsaktiviteter og relationer.

Ledelsesberetning

I Pihl Koncernen sætter vi en ære i ordentlighed, og vi tolererer ingen former for korrupte aktiviteter, herunder bestikkelse og overtrædelse af konkurrencereglerne. Koncernen finder det vigtigt, at ledere og medarbejdere kender reglerne og følger de procedurer, der kan dæmme op for korruption. Derfor prioriteres information og træning om emnet.

Vi har i Pihl Koncernen har udarbejdet forretningsetiske retningslinjer, som alle ansatte i koncernen skal kende og følge. Heri er der klarer regler for håndtering af arrangementer, gaver og interessekonflikter. Træning i koncernens retningslinjer er obligatorisk i forbindelse med nyansættelser. Vi har yderligere udarbejdet Code of Conduct for samarbejdspartnere, som forpligter leverandørerne til at styre og mitigere deres risici eller indvirkninger på menneskerettigheder, miljø og antikorruption. Leverandørernes bæredygtighedsperformance og risici bliver evalueret ved stikprøver.

Koncernens ledelse sikrer årligt, at interne kontroller og revisionsprocedurer og andre processer også opfanger eventuelle indikationer på korruption.

Der er ikke konstateret hændelser i relation til korruption i regnskaret 2022/23.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen

I Mindegaard FirstGen ApS er kun en person i ledelsen, hvorfor selskabet ikke selvstændigt er omfattet af oplysninger om det underrepræsenteret køn. I de udførende selskaber i Pihl koncernen er udarbejdet målsætninger og politikker som anført nedenfor.





Historisk har byggebranchen været en mandsdomineret branche. Den fortælling vil vi være med til at ændre. Det er vigtigt at have en mangfoldig arbejdsplads, hvor vi styrker fællesskabet og påvirker hinanden bl.a. til altid at tænke på sikkerhed og en ordentlig omgangstone. Vi er nemlig overbeviste om, at mangfoldighed blandt medarbejderne, herunder en jævn fordeling af alder og køn, bidrager positivt til arbejdsmiljøet og styrker vores indsats og konkurrenceevne.

Social bæredygtighed

I Pihl Koncernen er vi bevidste om, at byggerier er tiltænkt mennesker, og det er den kontekst vi arbejder i. Derfor inddrages kunder, rådgivere og underleverandører i vores arbejdsprocesser helt naturligt i byggeprocessen, men vi inddrager også naboer og slutbrugerne - både i de indledende faser og undervejs i forløbet.

Vi har stor succes med at inddrage borgerne gennem besøg på byggepladsen, skolepraktikker, forskellige genbrugstiltag i lokalmiljøet og meget andet. På den måde engagerer vi slutbrugerne tidligt i forløbet og sikrer, at bygningens fulde potentiale udnyttes lang tid efter, at vi har pakket den sidste murerske.

NØGLETAL

	SELSKAB	FREMMØDE ved bestyrelsesmøder	SAMLET ANTAL	2025 MÅL andel kvinder	2022/23 kvinder/mænd	2021/22 kvinder/mænd	2020/21 kvinder/mænd	BEGRUNDELSE for manglende opfyldelse af mål
 BESTYRELSE	LM BYG	100 %	3	33 %	1/2	1/2	0/3	Målet for LM Byg og Pihl er opfyldt. Målet for Pihl Holdings er ikke opfyldt. Dette skyldes, at der er ikke valgt nye bestyrelsesmedlemmer i 2022/23. Målsætningen for 2025 fastholdes.
	PIHL & SØN	88 %	3	33 %	1/2	1/2	1/5	
	PIHL HOLDINGS	94 %	6	33 %	1/5	1/5	1/5	
 DIREKTION	LM BYG		2	20 %	0/2	0/2	0/2	Målene for LM Byg, Pihl & Søn og Pihl Holdings er ikke opfyldte. Målsætningerne for LM Byg, Pihl & Søn og Pihl Holdings fastholdes.
	PIHL & SØN		1	20 %	0/1	0/1	0/1	
	PIHL HOLDINGS		2	20 %	1/1	1/1	1/1	
 ØVRIGE LEDERE	LM BYG		7	20 %	1/6	0/16	**6 %/94 %	Målene for LM Byg og Pihl & Søn er ikke opfyldte. Målsætningerne fastholdes.
	PIHL & SØN		17	20 %	1/16	5/23	**24 %/76 %	
	PIHL HOLDINGS		7	20 %	3/4	2/3	**64 %/36 %	
 ALLE MEDARBEJDERE	LM BYG		128	25 %	12 %	Ikke opgjort	6 %	Målene for LM Byg og Pihl & Søn er ikke opfyldte. Målsætningerne fastholdes.
	PIHL & SØN		94	25 %	24 %	Ikke opgjort	24 %	
	PIHL HOLDINGS		20	25 %	64 %	Ikke opgjort	64 %	
I ALT I KONCERNEN			242	25 %	21 %	20,5 %	18 %	

Ledelsesberetning

*Definition af "Øvrige ledere" er ændret i 2022 jf. lovændringen i § 99b. Af denne årsag kan værdier for kvinder i ledelsesstillinger for 2022 ikke sammenlignes med tidligere år, da tallene for 2021 ikke er tilrettet den nye definition. Gruppen indeholder både niveau 1 og 2. Definition på "Øvrige ledere": Projektchefer, projektdirektører og koncernledelse.

**Gruppen af "Øvrige ledere" indholdt ledere uden medarbejderansvar og er opgjort i %

Redegørelse for dataetik

I Pihl Koncernen er en korrekt og betryggende behandling af data vigtigt. Vi er en entreprenørkoncern, der ikke indhenter store mængder data om vores kunder, marked m.v., og vi opsamler kun de data, der er relevante for vores forretning.

På nuværende tidspunkt har vi vurderet, at det ikke er nødvendigt med en politik for dataetik. Vi arbejder primært med andre selskaber, og den data, der indsamles, er af administrativ karakter. Vi handler ikke med persondata, og bruger ikke kunstig intelligens eller tilsvarende til at danne profiler af potentielle kunder, medarbejdere eller andre.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Vi vurderer, at markedet er positivt for koncernens forretningsområder.

Koncernen har samlet set en ordrebeholdning på over 2 mia. kr. til udførelse de kommende år og med en fokuseret indsats på tilbudspipeline samt et kvalificeret, effektivt og agilt setup i forretningen, forventes koncernen at bevare den stærke position i markedet.

Med markedssituationens fortsatte udfordringer i udsigt, forventes en faldende omsætning i Pihl & Søn i de kommende år. Fokus er fortsat på at sikre profitabilitet i driftsselskaberne og den deraf afledte opbygning af egenkapitalen. Pihl & Søn forventes at vise en positiv udvikling af indtjeningen med en omsætning i niveau 670 mio. kr. og en overskudsgrad i niveau 3-4 %.

LM Byg forventes at levere en omsætning i samme niveau, dvs. i niveau 760 mio. kr., samt en overskudsgrad i niveau 4-5 %.

Koncernen forventes således samlet set en mindre nedgang i omsætning til niveauet 1,4-1,5 mia. kr. og en overskudsgrad i niveauet 2,5-3,5 %.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
4	Nettoomsætning	1.809.425	1.790.693	0	0
	Vareforbrug	-1.518.576	-1.556.578	0	0
	Andre driftsindtægter	450	41	0	0
5	Andre eksterne omkostninger	-34.775	-30.221	-118	-73
	Bruttoresultat	256.524	203.935	-118	-73
6	Personaleomkostninger	-213.071	-203.829	0	0
7	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	-10.347	-8.818	0	0
	Resultat før finansielle poster	33.106	-8.712	-118	-73
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	8.990	0
	Finansielle indtægter	4.750	189	6	0
	Finansielle omkostninger	-427	-7.338	-15	0
	Resultat før skat	37.429	-15.861	8.863	-73
8	Skat af årets resultat	-9.508	3.310	28	16
	Årets resultat	27.921	-12.551	8.891	-57
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshaveren i Mindegaard FirstGen ApS	13.571	-9.244		
	Minoritetsinteresser	14.350	-3.307		
		27.921	-12.551		

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
9		Immaterielle anlægsaktiver			
	Varemærker og brand	19.037	21.729	0	0
	Erhvervede licenser (Software)	1.344	1.436	0	0
	Kunderelationer	0	1.330	0	0
	Goodwill	43.977	46.967	0	0
		<u>64.358</u>	<u>71.462</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
10		Materielle anlægsaktiver			
	Produktionsanlæg og maskiner	373	549	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.425	1.310	0	0
	Indretning af lejede lokaler	4.624	854	0	0
		<u>6.422</u>	<u>2.713</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
11		Finansielle anlægsaktiver			
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	126.970	126.970
	Kapitalandele i joint ventures	0	0	0	0
	Andre tilgodehavender	6.406	11.939	0	0
	Deposita	1.371	2.150	0	0
		<u>7.777</u>	<u>14.089</u>	<u>126.970</u>	<u>126.970</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>78.557</u>	<u>88.264</u>	<u>126.970</u>	<u>126.970</u>
		Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg (direkte)	34.354	93.705	0	0
12	Entreprisekontrakter	53.448	69.507	0	0
	Tilgodehavende fra salg (via joint ventures)	349.721	247.059	0	0
16	Udsudte skatteaktiver	0	0	28	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	16	16
	Andre tilgodehavender	12.882	34.011	0	0
	Tilgodehavender hos minoriteter	25.031	0	0	0
13	Periodeafgrænsning	3.653	2.904	0	0
		<u>479.089</u>	<u>447.186</u>	<u>44</u>	<u>16</u>
14	Værdipapirer og kapitalandele	<u>35.160</u>	<u>31.783</u>	<u>2.826</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>269.492</u>	<u>214.203</u>	<u>38</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>783.741</u>	<u>693.172</u>	<u>2.908</u>	<u>16</u>
	AKTIVER I ALT	<u>862.298</u>	<u>781.436</u>	<u>129.878</u>	<u>126.986</u>

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		PASSIVER			
		Egenkapital			
15	Aktiekapital	40	40	40	40
	Overført resultat	119.109	113.038	129.764	126.873
	Foreslået udbytte	0	0	0	0
	Anpartshaveren i Mindegaard FirstGen				
	ApS' andel af egenkapital	119.149	113.078	129.804	126.913
	Minoritetsinteresser	89.633	41.418	0	0
	Egenkapital i alt	208.782	154.496	129.804	126.913
	Hensatte forpligtelser				
16	Udskudt skat	30.621	22.465	0	0
17	Andre hensatte forpligtelser	42.065	29.650	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	72.686	52.115	0	0
	Gældsforpligtelser				
	Kortfristede gældsforpligtelser				
12	Entreprisekontrakter	209.507	237.161	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	349.629	302.856	74	73
	Skyldig selskabsskat	391	7.482	0	0
	Anden gæld	21.303	27.326	0	0
		580.830	574.825	74	73
	Gældsforpligtelser i alt	580.830	574.825	74	73
	PASSIVER I ALT	862.298	781.436	129.878	126.986

- 1 Anvendt regnskabspraksis
2 Usikkerhed om indregning og måling
3 Begivenheder efter balancedagen
18 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
19 Sikkerhedsstillelser
20 Nærtstående parter
21 Resultatdisponering

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Egenkapitalopgørelse

		Koncern					Egenkapital
Note	t.kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritetsinteresser	i alt
	Egenkapital 1. juli 2022	40	113.038	0	113.078	41.418	154.496
	Overført via resultatdisponering	0	7.571	6.000	13.571	14.350	27.921
	Transaktioner med minoriteter	0	-1.500	0	-1.500	0	-1.500
	Kapitalforhøjelse i datterselskab	0	0	0	0	34.875	34.875
	Udloddet udbytte	0	0	0	0	-1.010	-1.010
	Udloddet ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0	-6.000	-6.000	0	-6.000
	Egenkapital 30. juni 2023	40	119.109	0	119.149	89.633	208.782

		Modervirksomhed			
Note	t.kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. juli 2022	40	126.873	0	126.913
21	Overført via resultatdisponering	0	2.891	6.000	8.891
	Udloddet ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0	-6.000	-6.000
	Egenkapital 30. juni 2023	40	129.764	0	129.804

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2022/23	2021/22
	Årets resultat	27.921	-12.551
22	Reguleringer	27.947	6.726
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	55.868	-5.825
23	Ændring i driftskapital	6.224	-127.194
	Pengestrømme fra primær drift	62.092	-133.019
	Renteindbetalinger m.v.	2.304	0
	Renteudbetalinger m.v.	-427	-3.189
	Betalt selskabsskat	-8.443	-1.186
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	55.526	-137.394
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-1.515	-1.642
	Køb af materielle anlægsaktiver	-5.437	-37.147
	Salg af materielle anlægsaktiver	0	35.000
	Andre bevægelser på finansielle tilgodehavender	4.779	9.311
	Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	-898	409
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-3.071	5.931
	Udbetalt udbytte	-6.000	-10.000
	Betalt udbytte til minoritet	-1.010	-17.462
	Kontant kapitalforhøjelse af minoriteter i datterselskab	9.844	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	2.834	-27.462
	Årets pengestrøm	55.289	-158.925
	Likvider 1. juli	214.203	373.128
	Likvider 30. juni	269.492	214.203

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mindegaard FirstGen ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Koncernregnskabet

Bestemmende indflydelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de tilknyttede virksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en tilknyttede virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

Fællesledede arrangementer

Fællesledede arrangementer er aktiviteter eller virksomheder, hvori koncernen gennem samarbejdsaftaler med en eller flere parter har fælles bestemmende indflydelse. Fælles bestemmende indflydelse indebærer, at beslutninger om de relevante aktiviteter kræver enstemmighed blandt de parter, der har den fælles bestemmende indflydelse.

Fælles kontrollerede arrangementer klassificeres enten som driftsfællesskaber eller joint ventures. Ved driftsfællesskaber forstås aktiviteter, hvor deltagerne har direkte rettigheder over aktiver og hæfter direkte for forpligtelser, mens der ved joint ventures virksomheder forstås aktiviteter, hvor deltagerne alene har rettigheder over nettoaktiverne.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte tilknyttede virksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel. Der indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

Eksterne virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i koncernregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt, jf. nedenfor.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor koncernen opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til de pengestrømsfrembringende enheder, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentrationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser tilhørende den udenlandske enhed og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Ved afhændelse af tilknyttede virksomheder, hvor den bestemmende indflydelse tabes, opgøres fortjeneste eller tab som forskellen mellem salgssummen med fradrag af salgsomkostninger på den ene side og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på den anden side.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervelsestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

Ved lodrette og omvendt lodrette koncerninterne fusioner anvendes koncernmetoden til sammenlægning af virksomhederne. Herved sammenlægges virksomhederne til den omvurderingsværdi, der er opgjort i koncernregnskabet eller der ville være opgjort i koncernregnskabet for den modervirksomhed, som indgår i fusionen. Koncernmetoden gennemføres som om virksomhederne har været sammenlagt fra tidspunktet, hvor modervirksomheden erhvervede kapitalandele i de af fusionen omfattede virksomheder, og der er derfor sket tilretning af sammenligningstal.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder omkostninger til materiale og underleverandører, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Varemærker og brand	10-20 år
Erhvervede licenser (Software)	3 år
Kunderelationer	5 år
Goodwill	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	3 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er 20 år.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter varemærker/brand, kunderelationer samt software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsperiode for goodwill og brand er fastsat under hensyntagen til at de erhvervede virksomheder er af strategisk betydning for koncernen, og at de aktiviteter, som virksomhederne bygger på har en lang tidshorisont og giver grundlag for forøgelse af aktiviteter og indtjening.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita vedrørende lejemål.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Garantiforpligtelser omfatter forventede omkostninger til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser samt gæld til minoriteter indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Segmentoplysninger

Der gives oplysninger om nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og på geografiske markeder, hvis disse afviger betydeligt indbyrdes med hensyn til tilrettelæggelsen af salget af varer og tjenesteydelser.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

2 Usikkerhed om indregning og måling

Koncern

Skønmæssig usikkerhed

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer, er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Desuden er virksomheden underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn. Skøn, der er særligt væsentlige for regnskabsaflæggelsen, er fortrinsvis forbundet med indregning af entreprisekontrakter og de risici, der er ved udførelsen af disse. Dette drejer sig om måling af salgsværdien af igangværende entreprisekontrakter samt opgørelsen af garantiforpligtelser og udfald af tvister.

Entreprisekontrakter, herunder skønmæssig indregning og måling af omsætning og dækningsbidrag

Måling af igangværende entreprisekontrakter er baseret på en stadvurdering af de enkelte projekter samt forventning om resterende afvikling af hver enkelt kontrakt, herunder udfaldet af uoverensstemmelser. Vurdering af projektets stade og økonomi, herunder uoverensstemmelser, foretages individuelt pr. projekt i samarbejde mellem direktionen og projektledelsen.

Vurdering af uoverensstemmelser vedrørende ekstraarbejder, tidsfristforlængelser, krav om dagbod mv. foretages med udgangspunkt i forholdenes karakter, kendskab til bygherre, forhandlingsstadiet, tidligere erfaringer og dermed en vurdering af sandsynlighed for udfaldet af den enkelte sag. For væsentlige uoverensstemmelser indgår ekstern advokatvurdering i grundlaget for vurdering.

Skøn, der er knyttet til den fremtidige afvikling af det resterende arbejde, afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. Tilsvarende kan vurdering af uoverensstemmelser ændre sig i takt med sagernes fremdrift.

Det faktiske resultat kan dermed afvige væsentligt fra det forventede resultat.

Hensættelser til garantiforpligtelser

Hensættelse til garantiforpligtelser vurderes individuelt for den enkelte entreprisekontrakt og vedrører sædvanlige et- og femårs garantiarbejder. Hensættelsesniveauet baseres på et erfaringsgrundlag og det enkelte projekts karakteristika. Sådanne skøn er i sagens natur forbundet med usikkerhed, hvorfor de faktiske garantiforpligtelser kan afvige fra det estimerede.

Hensættelser til tvister samt eventualposter

Som en del af koncernens forretningsaktivitet kan der opstå uoverensstemmelser og tvister med samarbejdspartnere. Koncernen er derfor naturligt part i uoverensstemmelser, tvister, rets- og voldgiftssager, hvilket kan medføre forpligtelser for koncernen. Indregningen heraf sker på baggrund af tilgængelig information og juridiske vurderinger, men er i sagens natur behæftet med en væsentlig grad af regnskabsmæssigt skøn, hvor det endelige udfald kan afvige fra ledelsens oprindelige indregning. Tvister kan påvirke såvel tilgodehavender fra salg, entreprisekontrakter og hensættelser.

Der henvises i øvrigt til omtale i note 18, 'kontraktslige forpligtelser og eventualposter m.v.

3 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
4 Segmentoplysninger				
Nettoomsætning fordelt på geografiske segmenter:				
Entreprisekontrakter i Danmark	1.809.425	1.790.693	0	0
	<u>1.809.425</u>	<u>1.790.693</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

t.kr.	Koncern	
	2022/23	2021/22
5 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor		
Samlet honorar	2.236	1.960
Lovpligtig revision	933	1.021
Erklæringsopgaver med sikkerhed	21	48
Skatterådgivning	134	289
Andre ydelser	1.148	602
	<u>2.236</u>	<u>1.960</u>

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
6 Personaleomkostninger				
Lønninger	193.333	185.225	0	0
Pensioner	14.141	13.263	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.500	2.390	0	0
Andre personaleomkostninger	3.097	2.951	0	0
	<u>213.071</u>	<u>203.829</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Vederlag til koncernens og virksomhedens direktion oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	253	243	0	0
7 Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	6.166	7.664	0	0
Nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	2.453	0	0	0
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.728	1.154	0	0
	<u>10.347</u>	<u>8.818</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
8 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.022	7.313	0	-16
Årets regulering af udskudt skat	8.155	-10.623	-28	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	331	0	0	0
	<u>9.508</u>	<u>-3.310</u>	<u>-28</u>	<u>-16</u>

9 Immaterielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern				
	Varemærker og brand	Erhvervede licenser (Software)	Kunderrelationer	Goodwill	I alt
Kostpris 1. juli 2022	30.000	3.842	13.300	59.795	106.937
Tilgange	0	1.515	0	0	1.515
Afgange	0	-1.294	0	0	-1.294
Kostpris 30. juni 2023	<u>30.000</u>	<u>4.063</u>	<u>13.300</u>	<u>59.795</u>	<u>107.158</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	8.271	2.406	11.970	12.828	35.475
Nedskrivninger	1.267	1.186	0	0	2.453
Afskrivninger	1.425	421	1.330	2.990	6.166
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	0	-1.294	0	0	-1.294
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>10.963</u>	<u>2.719</u>	<u>13.300</u>	<u>15.818</u>	<u>42.800</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>19.037</u>	<u>1.344</u>	<u>0</u>	<u>43.977</u>	<u>64.358</u>

10 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern			
	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. juli 2022	2.149	7.725	1.226	11.100
Tilgange	0	737	4.700	5.437
Afgange	-1.107	-2.684	-372	-4.163
Kostpris 30. juni 2023	<u>1.042</u>	<u>5.778</u>	<u>5.554</u>	<u>12.374</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	1.600	6.415	372	8.387
Afskrivninger	176	622	930	1.728
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	-1.107	-2.684	-372	-4.163
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023	<u>669</u>	<u>4.353</u>	<u>930</u>	<u>5.952</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	<u>373</u>	<u>1.425</u>	<u>4.624</u>	<u>6.422</u>

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern			
	Kapitalandele i joint ventures	Andre tilgodehavender	Deposita	I alt
Kostpris 1. juli 2022	0	11.939	2.150	14.089
Tilgange	0	0	186	186
Afgange	0	-5.533	-965	-6.498
Kostpris 30. juni 2023	0	6.406	1.371	7.777
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	0	6.406	1.371	7.777

Koncern

Fællesledede virksomheder

Pihlkonsortiet Tegholmen I/S	100,00 %
Pihlkonsortiet Frederiksbro I/S	93,95 %
Pihlkonsortiet HM2 I/S	93,24 %
Pihlkonsortiet Toves Gaard I/S	94,82 %
Pihlkonsortiet Redmolen 1.22 I/S	94,90 %
Pihlkonsortiet Redmolen 1.18 - 1.21 I/S	93,94 %
Pihlkonsortiet UH Køge I/S	96,08 %
Pihlkonsortiet Carlsberg Byen 6V I/S	93,35 %
LM Byg konsortiet Børneriget I/S	91,18 %
BNS Konsortiet SKIF I/S	100,00 %
Pihlkonsortiet Marmormolen I/S	87,84 %
BNS Konsortiet URBAN I/S	100,00 %
LM Byg og Vand & Teknik konsortiet I/S	61,72 %
LM Byg og Vand & Teknik Greve I/S	60,85 %

Konsortierne er ikke omfattet af pligt til at offentliggøre regnskab med henvisning til årsregnskabslovens paragraf 5 stk. 1, da joint ventures indgår i koncernregnskabet.

t.kr.	Moder- virksomhed
	Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. juli 2022	126.970
Kostpris 30. juni 2023	126.970
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	126.970

Modervirksomhed

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Mindegaard Construction ApS	Karlsunde	89,90 %	128.061	980

Mindegaard Construction ApS ejer 53,5 % af Pihl Holdings, som ejer LM Byg A/S og Pihl & Søn A/S med 100 %.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
12 Entreprisekontrakter				
Salgsværdi af udført arbejde	2.187.398	1.928.721	0	0
Acontofaktureringer	-2.343.457	-2.096.375	0	0
	<u>-156.059</u>	<u>-167.654</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
der indregnes således:				
Entreprisekontrakter (aktiver)	53.448	69.507	0	0
Entreprisekontrakter (forpligtelser)	-209.507	-237.161	0	0
	<u>-156.059</u>	<u>-167.654</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern

Projekterne indregnes i overensstemmelse med det forventede endelige økonomiske resultat. Denne vurdering er behæftet med usikkerhed frem til at projektet er afsluttet.

13 Periodeafgrænsning

Koncern

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer, leasing, renter m.m..

14 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

t.kr.	Børsnoterede værdipapirer (Koncern)	Børsnoterede værdipapirer (Moder)
Dagsværdi 30. juni	35.160	2.826
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	2.446	-15
Dagsværdiniveau	1	1

Modervirksomhed

t.kr.	2022/23	2021/22
15 Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A anparter, 40.000 stk. a nom. 1,00 kr.	40	40
	<u>40</u>	<u>40</u>

Modervirksomhedens aktiekapital har uændret været 40 t.kr. de seneste 2 år.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
16 Udskudt skat				
Udskudt skat 1. juli	22.465	33.088	0	0
Årets ændring af udskudt skat	8.155	-10.623	-28	0
Udskudt skat 30. juni	30.620	22.465	-28	0
Udskudt skat vedrører:				
Immaterielle anlægsaktiver	4.198	5.089	0	0
Materielle anlægsaktiver	-62	-79	0	0
Skattemæssigt underskud	-11.467	-4.676	-28	0
Andre skattepligtige midlertidige forskelle	37.951	22.131	0	0
	30.620	22.465	-28	0

Skattemæssige særunderskud er indregnet baseret på en forventning om udnyttelse i positiv skattepligtig indkomst over få år.

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
17 Andre hensatte forpligtelser				
Saldo 1. juli	29.650	35.591	0	0
Årets hensættelse	30.140	18.432	0	0
Årets forbrug af hensættelser	-17.725	-24.373	0	0
Andre hensatte forpligtelser 30. juni	42.065	29.650	0	0
Forfaldstidspunkterne for andre hensatte forpligtelser forventes at blive:				
0-1 år	22.472	13.224	0	0
1-5 år	19.593	13.802	0	0
> 5 år	0	2.624	0	0
	42.065	29.650	0	0

Koncern

Hensatte forpligtelser omfatter væsentligst hensættelser til garantisager. Koncernen hensætter omkostninger til garantisager samt 1 og 5 års gennemgange på udførte arbejder. Disse er indregnet i andre hensatte forpligtelser med 42.065 t.kroner. (2021/22: 26.782 t.kr.)

Koncernen har herudover hensat 0 t.kroner til tabsgivende kontrakter (2021/22: 2.868 t.kr.).

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

18 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Koncern

Koncernen hæfter solidarisk for forpligtelserne i konsortierne, som nævnt i note 11. Forpligtelserne udgør 31 m.kr. pr. 30. juni 2023.

Tvistsager

Koncernen er part i forskellige tvistsager relateret til projekter. Det vurderes sag for sag, i hvilket omfang sagerne kan medføre aktiver eller forpligtelser for koncernen samt sandsynligheden herfor.

Der er i de fleste tilfælde tale om mindre tvistsager samt syn- og skøn sager, dog med undtagelse af ét stort projekt afleveret i foråret 2022, og som har givet anledning til en række betydelige krav og modkrav mellem koncernen og en række samarbejdspartere. Som følge af den nylige aflevering, antallet af involverede parter og sagens kompleksitet i øvrigt, er det ikke lykkedes at afslutte dialogen om de fremsatte krav og modkrav. Krav og modkrav er primært indregnet under "tilgodehavender fra salg (fra joint ventures)" og "leverandører af varer og tjenesteydelser" og Koncernens skøn over sagernes udfald er baseret på tilgængelig information, drøftelser mellem parterne og input fra juridiske rådgivere. Udfaldet kan være vanskeligt at vurdere, og resultatet kan derfor afvige fra ledelsens vurdering.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
Leje- og leasingforpligtelser	16.809	17.786	0	0

Koncern

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeoplyttelse med i alt 12.719 t.kroner, hvoraf 12.569 t.kroner er en uopsigelige huslejekontrakt med en resterende kontraktperiode på 4 år. Endvidere omfattes forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler med en resterende kontraktperiode på op til 3,5 år.

Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter for indkomstårene fra og med 2022.

Virksomheden hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

19 Sikkerhedsstillelser

Koncern

Koncernen har stillet arbejdsgarantier for 889,1 m.kr. og andre garantier på 32,7 m.kr. pr. 30. juni 2023. I likvide midler indgår deponerede midler til fordel for kontraktspartner med 3 mio.kr.

Modervirksomhed

Modervirksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. juni 2023.

Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Noter

20 Nærtstående parter

Koncern

Transaktioner med nærtstående parter

t.kr.	<u>2022/23</u>
Koncern	
Salg af ydelser til joint ventures	1.479.913
Tilgodehavender hos joint ventures	349.721
Tilgodehavende kapitalejere	25.031

t.kr.	<u>Modervirksomhed</u>	
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
21 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	6.000	0
Overført resultat	<u>2.891</u>	<u>-57</u>
	<u>8.891</u>	<u>-57</u>
22 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	10.347	8.818
Hensatte forpligtelser	12.415	-5.931
Finansielle indtægter	-4.750	-189
Finansielle omkostninger	427	7.338
Skat af årets resultat	1.353	7.313
Udskudt skat	<u>8.155</u>	<u>-10.623</u>
	<u>27.947</u>	<u>6.726</u>
23 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	0	517
Ændring i tilgodehavender	-22.931	-51.766
Ændring i leverandørgæld m.v.	13.096	-35.610
Andre ændringer i driftskapital	<u>16.059</u>	<u>-40.335</u>
	<u>6.224</u>	<u>-127.194</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Dines Pontoppidan Mindegaard

Client Signer

På vegne af: Mindegaard FirstGen ApS

Serienummer: 16886fe9-fefc-4fb7-b61d-613555023c4a

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-09-30 09:20:39 UTC



Kennet Hartmann

EY Signer

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: de305962-8180-429e-beaa-47b4c4d9be84

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-10-02 07:05:52 UTC



Jacob Thorhauge Thøgersen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

EY Signer

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 3f7e7a95-7db4-4f43-aaa3-02184bcd0b4

IP: 82.99.xxx.xxx

2023-10-02 07:43:30 UTC



Penneo dokumentnøgle: BSED0-HYQX6-FA1FC-EJIPH-NKC20-F14HV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>