



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Copenhagen United 3 ApS

Lindevej 67, 3500 Værløse

CVR-nr. 43 17 55 21

Årsrapport

30. marts - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2023.

Nikolaj Højer Nielsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 30. marts - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 30. marts - 31. december 2022 for Copenhagen United 3 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 30. marts - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 29. juni 2023

Direktion

Nikolaj Højer Nielsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Copenhagen United 3 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Copenhagen United 3 ApS for regnskabsåret 30. marts - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. juni 2023

Christensen Kjerulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Anders Ingemann Hansen

statsautoriseret revisor
mne32726



Selskabsoplysninger

Selskabet	Copenhagen United 3 ApS Lindevej 67 3500 Værløse
	CVR-nr.: 43 17 55 21
	Stiftet: 30. marts 2022
	Hjemsted: Furesø
	Regnskabsår: 30. marts 2022 - 31. december 2022 1. regnskabsår
Direktion	Nikolaj Højer Nielsen
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
Modervirksomhed	Biostrat Biotech Consulting ApS



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået af, at investere i unoterede kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -21.296 Det ordinære resultat efter skat udgør -23.192 Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse

<u>Note</u>	30/3 2022 <u>- 31/12 2022</u>
Bruttotab	-21.296
Andre finansielle indtægter	12.685
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-14.581</u>
Resultat før skat	-23.192
Skat af årets resultat	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-23.192</u>
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	<u>-23.192</u>
Disponeret i alt	<u>-23.192</u>



Balance

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>
Aktiver	
Anlægsaktiver	
1 Andre værdipapirer og kapitalandele	3.801.895
2 Andre tilgodehavender	374.560
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.176.455</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.176.455</u>
Omsætningsaktiver	
Andre tilgodehavender	5.625
Tilgodehavender i alt	<u>5.625</u>
Likvide beholdninger	<u>5.120.528</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.126.153</u>
Aktiver i alt	<u>9.302.608</u>



Balance

Passiver	
Note	31/12 2022
Egenkapital	
Virksomhedskapital	931.580
Overført resultat	8.361.028
Egenkapital i alt	9.292.608
Gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.000
Gældsforpligtelser i alt	10.000
Passiver i alt	9.302.608

3 Eventualposter



Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 30. marts 2022	300.000	2.700.000	0	3.000.000
Kontant kapitaludvidelse	631.580	5.684.220	0	6.315.800
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-23.192	-23.192
Overført til overført resultat	0	-8.384.220	8.384.220	0
	<u>931.580</u>	<u>0</u>	<u>8.361.028</u>	<u>9.292.608</u>



Noter

	30/3 2022 - 31/12 2022
1. Andre værdipapirer og kapitalandele	
Tilgang i årets løb	<u>3.801.895</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>3.801.895</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>3.801.895</u>
2. Andre tilgodehavender	
Tilgang i årets løb	<u>374.560</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>374.560</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>374.560</u>
3. Eventualposter	
Eventualaktiver	
Selskabet har et ikke-indregnet skatteaktiv på 4 t.kr., hvilket består af skatteværdien af skattemæssige underskud til fremførel.	
Sambeskatning	
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Biostrat Biotech Consulting ApS, CVR-nr. 30814622, som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.	
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.	
Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.	



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Copenhagen United 3 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.



Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Nikolaj Højer Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nicolaj Højer Nielsen

Direktør

ID: 67cf62af-9f00-436a-a151-885e28b7e1cd

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 12:19:53

Underskrevet med MitID



Anders Ingemann Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Ingemann Hansen

Revisor

ID: 6d7bce96-ce62-43b2-9f7d-3648380bb824

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 16:15:41

Underskrevet med MitID



Nikolaj Højer Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nicolaj Højer Nielsen

Dirigent

ID: 67cf62af-9f00-436a-a151-885e28b7e1cd

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 16:43:17

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 9fe1d6xwhku250338082

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.