



B a a g ø e | S c h o u

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Evige Boligprojekter ApS

Ingerslevsgade 166 st. tv.

1705 København V

CVR-nr. 43 16 75 37

Årsrapport for 24. marts 2022 - 30. juni 2023
(1. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 20. december 2023

Ivana Vulevic
dirigent



Selskabsoplysninger

Selskabet: Evige Boligprojekter ApS
Ingerslevsgade 166 st. tv.
1705 København V

CVR-nr.: 43 16 75 37

Stiftet: 24. marts 2022

Hjemsted: København

Regnskabsår: 24. marts 2022 - 30. juni 2023

Direktion Ivana Vulevic



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 24. marts 2022 - 30. juni 2023 for Evige Boligprojekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 20. december 2023

I direktionen:

Ivana Vulevic



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Evige Boligprojekter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Evige Boligprojekter ApS for regnskabsåret 24. marts 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu..

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, den 20. december 2023

Baagøe | Schou

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 21 14 81 48

Nikolaj Kure Jensen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. 35 405



Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at boligindretning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 8.281.

Egenkapitalen udgør kr. 48.281.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Evige Boligprojekter ApS for 24. marts 2022 - 30. juni 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af direkte driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Omfatter de direkte omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning, herunder årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse

	Note	2022/23
BRUTTOFORTJENESTE		201.043
Personaleomkostninger.....	1	<u>-190.515</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		10.528
Finansielle indtægter		0
Finansielle omkostninger		<u>-751</u>
RESULTAT FØR SKAT		9.777
Skat af årets resultat		<u>-1.496</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>8.281</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret		0
Overført resultat		<u>8.281</u>
Disponeret i alt		<u><u>8.281</u></u>



Balance

AKTIVER

Note 30/06-23

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Tilgodehavender:

Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser 29.963

Andre tilgodehavender..... 26.974

Tilgodehavender i alt 56.937

Likvide beholdninger 19.311

OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT 76.248

AKTIVER I ALT 76.248



Balance

PASSIVER

	Note	30/06-23
EGENKAPITAL:		
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		8.281
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>48.281</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
Udskudt skat		<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.138
Selskabsskat		1.496
Anden gæld		<u>10.333</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>27.967</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>27.967</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>76.248</u></u>
Personaleforhold	1	
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.	2	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	Ingen	



Noter

1 Personaleforhold

2022/23

Gennemsnitligt antal ansatte 1

2 Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.

Eventualforpligtelser

Leje og leasingkontrakter

Selskabet har indgået leasingaftaler vedr. driftsmateriel med restleasingydelse på sammenlagt t.kr. 153 og en restløbetid på 46 mdr. Selskabet er desuden forpligtet til at anvise købere til køretøjerne ved leasingaftalernes ophør. Den samlede anvisningspligt udgør pr. statusdagen i alt t.kr. 65.