

REVISIONSFIRMAET

GUTFELT®

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

KK Dragør Holding ApS

Hollændervænget 10,

2791 Dragør

CVR-nr. 43160710

Årsrapport

1. april 2022 - 30. september 2023

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17. januar 2024

Kristian Berner
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kølbye

3

Ledelsespåtegning

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2022 - 30. september 2023 for KK Dragør Holding ApS.

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 17. januar 2024

Direktion

Kristian Berner
Direktør

Katrine Adler Rosenberg
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**Statsautoriseret revisor**

Salina Sørensen

Til den daglige ledelse i KK Dragør Holding ApS**Registrerede revisorer**

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Vi har opstillet årsregnskabet for KK Dragør Holding ApS for regnskabsåret 1. april 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kastrup, den 17. januar 2024

Revisionsfirmaet Gutfelt A/S

CVR-nr. 13254192

Lennart Gutfelt
Registreret revisor
mne517

KK Dragør Holding ApS

Virksomhedsoplysninger**Virksomheden**

KK Dragør Holding ApS
Hollændervænget 10,
2791 Dragør
43160710
1. april 2022
1. april 2022 - 30. september 2023

CVR-nr.
Stiftelsesdato
Regnskabsår

Direktion

Kristian Berner
Katrine Adler Rosenberg

Revisor

Revisionsfirmaet Gutfelt A/S
Tømmerupvej 75
2770 Kastrup
13254192

CVR-nr.

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt
Lisa Kolbye

Ledelsesberetning

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i som holdingselskab at besidde kapitalandele i erhvervsdrivende virksomheder og selskaber.

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. april 2022 - 30. september 2023 udviser et resultat på kr. -13.593, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en balancesum på kr. 1.572.008, og en egenkapital på kr. 26.407.

Anvendt regnskabspraksis**Statsautoriseret revisor**

Salina Sørensen

Generelt

Årsrapporten for KK Dragør Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Da regnskabsåret 2022/23 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt**Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis**Statsautoriseret revisor**

Salina Sørensen

Resultatopgørelsen**Registrerede revisorer**

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Balancen

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatte over for skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Bruttotab

-10.612

Driftsresultat

-10.612

Andre finansielle omkostninger

-5.521

Resultat før skat

-16.133

Skat af årets resultat

2.540

Årets resultat

-13.593

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat

-13.593

Resultatdisponering

-13.593

Note

Balance 30. september 2023**Statsautoriseret revisor**

Salina Sørensen

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Aktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

400.000

Finansielle anlægsaktiver**400.000****Anlægsaktiver****400.000**

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

1.171.979

Tilgodehavender**1.171.979****Likvide beholdninger****29****Omsætningsaktiver****1.172.008****Aktiver****1.572.008**

Note

Balance 30. september 2023

Statsautoriseret revisor

Salina Sørensen

Registrerede revisorer

2023

Lennart Gutfelt

Kr.
Lisa Kolbye

Passiver

Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		-13.593
Egenkapital		26.407
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		790.437
Langfristede gældsforpligtelser	1	790.437
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		750.664
Kortfristede gældsforpligtelser		755.164
Gældsforpligtelser		1.545.601
Passiver		1.572.008
Eventualforpligtelser	2	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3	

Noter**Statsautoriseret revisor**

Salina Sørensen

Registrerede revisorer2022/23
Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

1. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Anden gæld	790.437	0	0
	790.437	0	0

2. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med det øvrige selskab i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Der er herudover ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Katrine Adler Rosenberg

Direktør

På vegne af: KK Dragør Holding ApS

Serienummer: aaecc875-5051-4e66-9f85-b5c213586876

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-01-17 20:27:16 UTC



Kristian Berner

Direktør

På vegne af: KK Dragør Holding ApS

Serienummer: 48c6b3b5-e13b-4f59-a7e4-95a153284c13

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-01-17 20:28:30 UTC



Kristian Berner

Dirigent

På vegne af: KK Dragør Holding ApS

Serienummer: 48c6b3b5-e13b-4f59-a7e4-95a153284c13

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-01-17 20:28:30 UTC



Lennart Gutfelt

Registreret revisor

På vegne af: Revisionsfirmaet Gutfelt A/S

Serienummer: 3c6c60fa-b1d5-4546-bcd6-e797f53a7f8c

IP: 212.237.xxx.xxx

2024-01-17 20:32:56 UTC



Penneo dokumentnøgle: SUJ2E-GTOW7-P172L-YGTMF-MALZE-611P8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**