

# **Unidev Holding ApS**

A. Andersen Vej 24A, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 43 08 39 29

## **Årsrapport**

**25. februar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. maj 2023.

---

Andreas Østergaard Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 25. februar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 25. februar - 31. december 2022 for Unidev Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 25. februar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 2. maj 2023

### **Direktion**

Andreas Østergaard Hansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Unidev Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Unidev Holding ApS for regnskabsåret 25. februar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 1. maj 2023

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Martin Husted  
Registreret revisor  
mne34266

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Unidev Holding ApS A. Andersen Vej 24A 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 43 08 39 29
	Stiftet: 25. februar 2022
	Regnskabsår: 25. februar - 31. december
<b>Direktion</b>	Andreas Østergaard Hansen
<b>Revisor</b>	Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Stagehøjvej 22 8600 Silkeborg
<b>Kapitalinteresse</b>	Portus & Navis ApS, A. Andersens vej 22B

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af at eje kapitalandele og andre hermed beslægtede aktiviteter.

Selskabet har tabt over 50% af selskabskapitalen og er dermed underlagt selskabslovens regler om kapitaltab. Selskabskapitalen forventes retableret i de kommende år ved egen indtjening.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -10.572 Det ordinære resultat efter skat udgør -23.937.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling på statustidspunktet.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	25/2 2022 - 31/12 2022
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.572</b>
Indtægter af kapitalinteresser	-13.333
Øvrige finansielle omkostninger	-32
<b>Resultat før skat</b>	<b>-23.937</b>
Skat af årets resultat	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-23.937</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	-23.937
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-23.937</b>

## Balance

---

<b>Aktiver</b>	
<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>	
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	<u>136.667</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>136.667</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>136.667</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Likvide beholdninger	<u>1.396</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.396</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>138.063</u></b>



## Balance

---

<b>Passiver</b>	
Note	31/12 2022
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	-23.937
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>16.063</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	117.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	122.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>122.000</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>138.063</b>

## 2 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 25. februar 2022	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-23.937	-23.937
	<b>40.000</b>	<b>-23.937</b>	<b>16.063</b>

## Noter

---

25/2 2022  
- 31/12 2022

---

### 1. Kapitalinteresser

Tilgang i årets løb 20.000  
Afgang i årets løb -6.667

---

**Kostpris 31. december 2022 13.333**

---

Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger -13.333

---

**Nedskrivninger 31. december 2022 -13.333**

---

### 2. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 1 tkr., primært vedrørende skattemæssigt underskud tidligere år, der under hensyntagen til usikkerhed for udnyttelse heraf indenfor en periode på 3-5 år ikke er aktiveret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Unidev Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Indtægter af kapitalinteresser**

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalinteresser**

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.