



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# K-Fast Parkering ApS

c/o LEA Ejendomspartner A/S, Bremerholm 31, 1069 København

CVR-nr. 43 02 79 64

*Company reg. no. 43 02 79 64*

Årsrapport

*Annual report*

**1. januar - 31. december 2023**

*1 January - 31 December 2023*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2024.  
*The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 17 April 2024.*

---

Jacob Karlsson  
Dirigent  
*Chairman of the meeting*



## Indholdsfortegnelse

### Contents

---

	<b>Side</b>
	<b><u>Page</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
<b>Reports</b>	
Ledespåtegning	1
Management's statement	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Practitioner's compilation report	
<b>Ledelsesberetning</b>	
<b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger	4
Company information	
Ledelsesberetning	5
Management's review	
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
<b>Financial statements 1 January - 31 December 2023</b>	
Resultatopgørelse	6
Income statement	
Balance	7
Balance sheet	
Egenkapitalopgørelse	9
Statement of changes in equity	
Noter	10
Notes	
Anvendt regnskabspraksis	12
Accounting policies	

---

*Notes to users of the English version of this document:*

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.
- Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.



## **Ledelsespåtegning** *Management's statement*

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for K-Fast Parkering ApS.

Today, the Executive Board has approved the annual report of K-Fast Parkering ApS for the financial year 1 January - 31 December 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

We consider the chosen accounting policy to be appropriate, and in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2023 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January – 31 December 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

The Executive Board consider the conditions for audit exemption of the 2023 financial statements to be met.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Further, in our opinion, the Management's review gives a true and fair review of the matters discussed in the Management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

København, den 17. april 2024  
*Copenhagen, 17 April 2024*

**Direktion**  
*Executive board*

Jacob Karlsson

Søren Dines Larsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab *Practitioner's compilation report*

---

### Til kapitalejeren i K-Fast Parkering ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K-Fast Parkering ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

### To the Shareholder of K-Fast Parkering ApS

We have compiled the financial statements of K-Fast Parkering ApS for the financial year 1 January - 31 December 2023 based on the company's bookkeeping and on information you have provided.

These financial statements comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity, notes and a summary of significant accounting policies.

We performed this compilation engagement in accordance with International Standard on Related Services 4410 (Revised), Compilation Engagements.

We have applied our expertise in accounting and financial reporting to assist Management in the preparation and presentation of these financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant requirements under the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

These financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab *Practitioner's compilation report*

---

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information you provided to us to compile these financial statements. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether these financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

København, den 17. april 2024  
*Copenhagen, 17 April 2024*

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 91 56 41  
*Company reg. no. 15 91 56 41*

Anders Ingemann Hansen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne32726



## Selskabsoplysninger *Company information*

---

**Selskabet**  
*The company*

K-Fast Parkering ApS  
c/o LEA Ejendomspartner A/S  
Bremerholm 31  
1069 København

CVR-nr.: 43 02 79 64  
*Company reg. no.*

Stiftet: 28. januar 2022  
*Established: 28 January 2022*

Hjemsted: København  
*Domicile: Copenhagen*

Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023  
*Financial year: 1 January 2023 - 31 December 2023*

**Direktion**  
*Executive board*

Jacob Karlsson  
Søren Dines Larsen

**Revisor**  
*Auditors*

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

**Modervirksomhed**  
*Parent company*

K-Fast Holding Danmark A/S



## **Ledelsesberetning** *Management's review*

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed med udlejning og administration af parkeringspladser og serviceydelser i forbindelse hermed samt anden i øvrigt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -170 t.kr. mod -46 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -177 t.kr. mod -40 t.kr. sidste år.

Der er i regnskabsåret påbegyndt udlejningsaktivitet, hvilket medfører en række opstartsomkostninger og dermed et større underskud. Ledelsen anser årets resultat som utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50% af egenkapitalen. Selskabets ledelse forventer, at selskabskapitalen retableres via fremtidig overskudsgivende drift fra udlejning af parkeringspladser.

### **The principal activities of the company**

The company's activity consists of running a business with the rental and administration of parking spaces and related services as well as other related business.

### **Development in activities and financial matters**

The gross loss for the year totals DKK -170.000 against DKK -46.000 last year. Income or loss from ordinary activities after tax totals DKK -177.000 against DKK -40.000 last year.

During the financial year, rental activity has commenced, resulting in a number of start-up costs and thus a larger loss. Management considers the year's result to be unsatisfactory.

The company has lost more than 50% of its equity. The company's management expects the share capital to be restored through future profitable operations from the rental of parking spaces.



## Resultatopgørelse

### *Income statement*

---

All amounts in DKK.

Note	1/1 - 31/12 2023	28/1 - 31/12 2022
<b>Bruttotab</b> <i>Gross loss</i>	<b>-169.618</b>	<b>-46.136</b>
1 Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	-1.208	-689
<b>Resultat før skat</b> <i>Pre-tax net profit or loss</i>	<b>-170.826</b>	<b>-46.825</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on net profit or loss for the year</i>	-6.156	6.854
<b>Årets resultat</b> <i>Net profit or loss for the year</i>	<b>-176.982</b>	<b>-39.971</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b> <i>Proposed distribution of net profit:</i>		
Disponeret fra overført resultat <i>Allocated from retained earnings</i>	-176.982	-39.971
<b>Disponeret i alt</b> <i>Total allocations and transfers</i>	<b>-176.982</b>	<b>-39.971</b>





**Balance 31. december**  
**Balance sheet at 31 December**

---

All amounts in DKK.

<b>Aktiver</b> <i>Assets</i>	2023	2022
Note	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Omsætningsaktiver</b> <i>Current assets</i>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from subsidiaries</i>	37.400	0
Udskudte skatteaktiver <i>Deferred tax assets</i>	0	6.854
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	5	0
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>	<u>6.300</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt <i>Total receivables</i>	<u>43.705</u>	<u>6.854</u>
Likvide beholdninger <i>Cash and cash equivalents</i>	<u>0</u>	<u>3.175</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <i>Total current assets</i>	<u><b>43.705</b></u>	<u><b>10.029</b></u>
<b>Aktiver i alt</b> <i>Total assets</i>	<u><b>43.705</b></u>	<u><b>10.029</b></u>



## Balance 31. december

### Balance sheet at 31 December

All amounts in DKK.

Note	2023	2022
<b>Passiver</b>		
<i>Equity and liabilities</i>		
<b>Egenkapital</b>		
<i>Equity</i>		
Virksomhedskapital		
<i>Contributed capital</i>	40.000	40.000
Overført resultat		
<i>Retained earnings</i>	-216.953	-39.971
<b>Egenkapital i alt</b>		
<i>Total equity</i>	<b>-176.953</b>	<b>29</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<i>Liabilities other than provisions</i>		
Gæld til pengeinstitutter		
<i>Bank loans</i>	45.273	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		
<i>Trade payables</i>	112.450	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		
<i>Payables to subsidiaries</i>	33.015	0
Anden gæld		
<i>Other payables</i>	29.920	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
<i>Total short term liabilities other than provisions</i>	220.658	10.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		
<i>Total liabilities other than provisions</i>	<b>220.658</b>	<b>10.000</b>
<b>Passiver i alt</b>		
<i>Total equity and liabilities</i>	<b>43.705</b>	<b>10.029</b>

## 2 Eventualposter

### *Contingencies*



## Egenkapitalopgørelse *Statement of changes in equity*

---

*All amounts in DKK.*

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	<i>Contributed capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Total</i>
Egenkapital 28. januar 2022			
<i>Equity 28 January 2022</i>	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud			
<i>Retained earnings for the year</i>	<u>0</u>	<u>-39.971</u>	<u>-39.971</u>
Egenkapital 1. januar 2023			
<i>Equity 1 January 2023</i>	40.000	-39.971	29
Årets overførte overskud eller underskud			
<i>Retained earnings for the year</i>	<u>0</u>	<u>-176.982</u>	<u>-176.982</u>
	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>-216.953</u></b>	<b><u>-176.953</u></b>



## Noter Notes

All amounts in DKK.

	1/1 - 31/12 2023	28/1 - 31/12 2022
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b> <i>Other financial expenses</i>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder <i>Financial costs, group enterprises</i>	1.208	0
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	0	689
	<b>1.208</b>	<b>689</b>

## 2. Eventualposter *Contingencies* **Eventualaktiver** *Contingent assets*

Selskabet har et negativt grundlag for beregning af udskudt skat på 199 t.kr., der ved en skattesats på 22% udgør en skatteværdi på 44 t.kr. Selskabets negative grundlag for udskudt skat knytter sig hovedsageligt til skattemæssige underskud til fremførelse. Negativ udskudt skat er ikke optaget som et aktiv i balancen, fordi der er usikkerheder forbundet med måling af aktivets nettorealisationsværdi.

*The company has a negative base for calculation of deferred tax of DKK 199 thousand, which at a tax rate of 22% represents a tax value of DKK 44 thousand. The company's negative basis for deferred tax is mainly related to accumulated tax losses to be carried forward. Negative deferred tax is not recognized as an asset in the balance sheet because there are uncertainties associated with measuring the net realizable value of the asset.*

## **Sambeskatning** *Joint taxation*

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med K-Fast Holding Danmark A/S, CVR-nr. 41221194, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

*With K-Fast Holding Danmark A/S, company reg. no 41221194 as administration company, the company is subject to the Danish scheme of joint taxation and unlimitedly, jointly, and severally liable, along with the other jointly taxed companies, for the total corporation tax.*



## Noter

### Notes

---

*All amounts in DKK.*

#### **2. Eventualposter (fortsat)** *Contingencies (continued)*

##### **Sambeskatning (fortsat)** *Joint taxation (continued)*

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

*The company is unlimitedly, jointly, and severally liable, along with the other jointly taxed companies, for any obligations to withhold tax on interest, royalties, and dividends.*

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

*Any subsequent adjustments of corporate taxes or withholding tax, etc., may result in changes in the company's liabilities.*



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Årsrapporten for K-Fast Parkering ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

The annual report for K-Fast Parkering ApS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

#### **Recognition and measurement in general**

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations, amortisations, writedowns for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.



## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

## Income statement

### Gross loss

Gross loss comprises the revenue and other external cost

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated. Revenue is measured at the fair value of the consideration promised exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

Other external expenses comprise expenses incurred for administration.

### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses, financial expenses from financial leasing, realised and unrealised capital gains and losses relating to securities, debt and transactions in foreign currency, amortisation of financial assets and liabilities as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.



## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

#### Balancen

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

The company is subject to Danish rules on compulsory joint taxation of Danish group enterprises.

The current Danish income tax is allocated among the jointly taxed companies proportional to their respective taxable income (full allocation with reimbursement of tax losses).

#### Statement of financial position

##### Receivables

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

In order to meet expected losses, impairment takes place at the net realisable value. The company has chosen to use IAS 39 as a basis for interpretation when recognising impairment of financial assets, which means that impairments must be made to offset losses where an objective indication is deemed to have occurred that an account receivable or a portfolio of accounts receivable is impaired. If an objective indication shows that an individual account receivable has been impaired, an impairment takes place at individual level.





## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Accounts receivable for which there is no objective indication of impairment at the individual level are evaluated at portfolio level for objective indication of impairment. The portfolios are primarily based on the debtors' domicile and credit rating in accordance with the company's and the group's credit risk management policy. Determination of the objective indicators applied for portfolios are based on experience with historical losses.

Impairment losses are calculated as the difference between the carrying amount of accounts receivable and the present value of the expected cash flows, including the realisable value of any securities received. The effective interest rate for the individual account receivable or portfolio is used as the discount rate.

#### **Prepayments**

Prepayments recognised under assets comprise incurred costs concerning the following financial year.

#### **Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash at bank and on hand.

#### **Income tax and deferred tax**

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the statement of financial position as calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.



## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter K-Fast Parkering ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kilde-skatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

The company is jointly taxed with consolidated Danish companies. The current corporate income tax is distributed between the jointly taxed companies in proportion to their taxable income and with full distribution with reimbursement as to tax losses. The jointly taxed companies are comprised by the Danish tax prepayment scheme.

Joint taxation contributions payable and receivable are recognised in the statement of financial position as "Tax receivables from group enterprises" or "Income tax payable to group enterprises"

According to the rules of joint taxation, K-Fast Parkering ApS is unlimitedly, jointly, and severally liable to pay the Danish tax authorities the total income tax, including withholding tax on interest, royalties, and dividends, arising from the jointly taxed group of companies.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

Adjustments take place in relation to deferred tax concerning elimination of unrealised intercompany gains and losses.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation prevailing in the respective countries on the reporting date when the deferred tax is expected to be released as current tax. Changes in deferred tax due to changed tax rates are recognised in the income statement, except for items included directly in the equity.



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Deferred tax assets, including the tax value of tax losses allowed for carryforward, are recognised at the value at which they are expected to be realisable, either by settlement against tax of future earnings or by set-off in deferred tax liabilities within the same legal tax unit. Any deferred net tax assets are measured at net realisable value.

#### **Liabilities other than provisions**

Other liabilities concerning payables to suppliers, group enterprises, and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

## Jacob Karlsson

---

Navnet returneret af svensk BankID (SE) var:

JACOB KARLSSON

Direktør

Tidspunkt for underskrift: 25-04-2024 kl.: 12:55:36

Underskrevet med BankID (SE)



## Søren Dines Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Dines Larsen

Direktør

ID: 574b9334-e650-440e-ab7f-01cff594bcfb

Tidspunkt for underskrift: 25-04-2024 kl.: 20:54:27

Underskrevet med MitID



## Anders Ingemann Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Ingemann Hansen

Revisor

På vegne af Christensen Kjørulff Statsautoriseret Revisions...

ID: 6d7bce96-ce62-43b2-9f7d-3648380bb824

Tidspunkt for underskrift: 26-04-2024 kl.: 08:08:52

Underskrevet med MitID



## Jacob Karlsson

---

Navnet returneret af svensk BankID (SE) var:

JACOB KARLSSON

Dirigent

Tidspunkt for underskrift: 26-04-2024 kl.: 09:12:24

Underskrevet med BankID (SE)

