
Eldrupgård Fonden

Løvenholmvej 66, Gjesing, 8963 Auning

Årsrapport for 2022

(regnskabsår 18/1 - 31/12)

CVR-nr. 43 02 42 13

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på fondens
bestyrelsesmøde den 28/4
2023

Peter Gæmelke
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Generelle oplysninger om fonden

Generelle oplysninger om fonden 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 18. januar - 31. december 14

Balance 31. december 15

Egenkapitalopgørelse 17

Noter til årsregnskabet 18

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 18. januar - 31. december 2022 for Eldrupgård Fonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Auning, den 28. april 2023

Bestyrelse

Ole Selch Bak
formand

Hans-Ulrik Revsbech Jensen

Jens Christian Dahl Jensen

Rasmus Kjær

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Eldrupgård Fonden og fondsmyndigheden

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 18. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Eldrupgård Fonden for regnskabsåret 18. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 28. april 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Kragh

statsautoriseret revisor

mnenr26783

Generelle oplysninger om fonden

Fonden

Eldrupgård Fonden
Løvenholmvej 66, Gjesing
8963 Auning

CVR-nr.: 43 02 42 13
Regnskabsperiode: 18. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Norddjurs

Virksomhedsform: Erhvervsdrivende fond

Bestyrelse

Ole Selch Bak, formand
Hans-Ulrik Revsbech Jensen
Jens Christian Dahl Jensen
Rasmus Kjær

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Djurslands Bank A/S
Torvet 5
8500 Grenå

Ledelsesberetning

Fondens formål

Fonden er en almennyttig fond, der har til formål at støtte uddannelse og forskning med hensyn til skovbrug, ved på en del af grundarealet på matr.nr. 1, Eldrup, Gjesing, beliggende Eldrupvej 10, 8963 Auning, at anlægge, opføre, vedligeholde og udleje undervisningsbygninger til undervisningsbrug eller lignende aktiviteter.

Fondens overskud skal fortrinsvis anvendes til vedligehold af fondens undervisningsbygninger. Eventuelt yderligere overskud efter rimelige henlæggelser kan anvendes til kollegieboliger i tilknytning til den undervisning, der foregår på og fra undervisningsbygningerne, samt andre almennyttige aktiviteter af relevans herfor indenfor skovbrug.

Fonden er stiftet den 18. januar 2022 ved kontant indbetaling af grundkapital på DKK 300.000 og er tilvejebragt ved gave fra Løvenholm Fonden.

Da det er fondens første regnskabsår er der ikke indeholdt sammenligningstal i årsrapporten.

Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på DKK 594, og fondens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 300.594.

2022 har været opstartsåret, hvor der har været arbejdet med frembringelsen af et færdigt projektforslag til endelig beslutning om gennemførelse af byggeprojektet til Skovskolen. Dette arbejde er gennemført igennem et tæt samarbejde mellem Skovskolen, Københavns Universitet og fonden.

Ved udgangen af 2022 var den endelige beslutning om gennemførelse af projektet endnu ikke truffet.

Fondens indtægter fremkommer fra en indgået betalingsaftale med Skovskolen om en dispositionsret til grundarealet, hvorpå undervisningsbygningerne skal opføres.

Fondens udgifter er af almindelig driftsmæssig karakter.

For yderligere specifikation heraf henvises til resultatopgørelsen og noterne hertil.

Uddelinger

Der har ikke været uddelinger i regnskabsåret.

Ledelsesberetning

Redegørelse for god fondsledelse

Eldrupgård Fonden er omfattet af ”Anbefalingerne for God Fondsledelse”, som er tilgængelige på Komiteen for God Fondsledelses hjemmeside www.godfondsledelse.dk.

Fonden følger generelt alle anbefalingerne, dog undtaget de anbefalinger, som er i modstrid med fondens fundats, som det fremgår af efterfølgende oversigt.

I det følgende har bestyrelsen kommenteret på de enkelte anbefalinger fra Komiteen for god Fondsledelse.

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
1. Åbenhed og kommunikation		
1.1. Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold.	Ja	
2. Bestyrelsens opgaver og ansvar		
2.1 Overordnede opgaver og ansvar		
2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.	Ja	
2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.	Ja	
2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen		
2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde enkeltvis og samlet.	Ja	

Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandshvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.	Ja	
2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering		
2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.	Nej	På grund af fundatsens bestemmelser. Kravene til bestyrelsens kompetencer er fastlagt i fundatsen.
2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.	Ja	
2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behov for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.	Ja	
2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer: <ul style="list-style-type: none"> • den pågældendes navn og stilling, • den pågældendes alder og køn, 	Ja	

Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
<ul style="list-style-type: none"> • dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode, • medlemmets eventuelle særlige kompetencer, • den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver, • hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder, • hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., og • om medlemmet anses for uafhængigt. 		
<p>2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(-er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.</p>	Ja	Ikke relevant, da fonden ikke har datterselskaber eller andre tilknyttede selskaber.
<p>2.4 Uafhængighed</p>		
<p>2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.</p> <p>Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af</p> <ul style="list-style-type: none"> • op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt, • mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige, eller • ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles. <p>Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis den pågældende f.eks.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden, 	Ja	

Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
<ul style="list-style-type: none"> • inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelinger eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion, • inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f.eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i virksomheder med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden, • er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor, • har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år, • er i nær familie med eller på anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær, • er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller • er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtager eller gentagne gange inden for de seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden. 		
2.5 Udpegningsperiode		
2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.	Nej	<p>På grund af fundatsens bestemmelser.</p> <p>Medlemmerne af bestyrelsen udpeges for en periode på 4 år, som udløber ved årsmødet 4 år efter udpegningsåret.</p> <p>Genudpegnning kan finde sted. Ingen kan dog være medlem af bestyrelsen i mere end tre udpegningsperioder.</p>
2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.	Ja	

Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen		
2.6.1 Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.	Ja	
2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktions og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.	Ja	
3. Ledelsens vederlag		
3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med en bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.	Ja	
3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, hvert medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanters vederlag som ansatte.	Ja	

Ledelsesberetning

Oplysninger om bestyrelsens medlemmer

Fonden ledes af en bestyrelse bestående af 4-6 medlemmer, som udpeges på følgende måde:

- Ét medlem udpeges af Løvenholm Fonden.

-Ét medlem udpeges af Københavns Universitet.

-Ét medlem udpeges i fællesskab af Løvenholm Fonden og Københavns Universitet.

-Bestyrelsen vælger herudover ét til tre medlemmer ved enstemmighed. Disse bestyrelsesmedlemmer skal vælges under hensyntagen til, at bestyrelsens medlemmer tilsammen skal have kompetencer og erfaring, som svarer til fondens aktiviteter.

Flertallet af bestyrelsens medlemmer må ikke udgøres af personer, der er medlemmer af ledelsen i Løvenholm Fonden og/eller af personer, der er medlemmer af ledelsen af Københavns Universitet.

De udpegede bestyrelsesmedlemmer skal generelt være forretningskyndige med dokumenterede faglige kompetencer eller erfaring inden for bygningsdrift, ledelse og økonomi og/eller kompetencer vedrørende geovidenskab og naturforvaltning.

Med virkning fra 1. november 2022 blev forstander Rasmus Kjær, Skovskolen, udpeget af Københavns Universitet som nyt medlem af bestyrelsen, og den hidtidige forstander på Skovskolen - Thomas Færgeman – udtrådte samtidigt af bestyrelsen.

	Ole Selch Bak	Jens Christian Dahl Jensen	Hans Ulrik Revsbech Jensen	Rasmus Kjær
Eldrupgård Fondens bestyrelse	Formand	Medlem	Medlem	Medlem
Stilling	Bestyrelsesformand og medlem	Godsinspektør	Byggesagkyndig	Forstander
Alder	67 år	64 år	70 år	41 år
Køn	Mand	Mand	Mand	Mand
Indtrådt i bestyrelsen	18. januar 2022	18. januar 2022	18. januar 2022	1. november 2022
Genvalg har fundet sted	Nej	Nej	Nej	Nej
Udløb af valgperiode	2026, der kan dog forlænges med 1 år ifølge fondatsens bestemmelser	2026, der kan dog forlænges med 1 år ifølge fondatsens bestemmelser	2026, der kan dog forlænges med 1 år ifølge fondatsens bestemmelser	2026, der kan dog forlænges med 1 år ifølge fondatsens bestemmelser
Særlige kompetencer	Ledelse Økonomi Bestyrelsesarbejde Finansiell styring	Ledelse Økonomi Naturforvaltning Bygningsdrift	Ledelse Økonomi Byggeledelse og -sagkyndig Bygningsdrift Bestyrelsesarbejde	Ledelse Økonomi Uddannelse Bestyrelsesarbejde
Øvrige ledelseshverv	Næstformand i Finansiell Stabilitet. Bestyrelsesmedlem i <ul style="list-style-type: none">• BankInvest,• BankInvest Select,• BankInvest Vælger• Investeringsforeningen BI• BankInvest Engros	Direktør i Løvenholm Fonden	Bestyrelsesmedlem i <ul style="list-style-type: none">• Auning Svømmehal A/S• Blik og VVS Kaj Dahl Andersen A/S• Auning Jysk Blik og VVS Kaj Dahl Andersen A/S• Aarhus VVS A/S• Jensen Holding A/S Direktør i <ul style="list-style-type: none">• Auning Svømmehal A/S• Jensen Holding A/S	Forstander på Skovskolen, Institut for Geovidenskab og Naturforvaltning, Københavns Universitet.
Udpeget af	Københavns Universitet og Løvenholm Fonden	Løvenholm Fonden	Valgt af den øvrige bestyrelse	Københavns Universitet
Anses medlemmet som uafhængigt	Ja	Ja	Ja	Ja

Ledelsesberetning

Redegørelse for uddelingspolitik

Fondens overskud skal fortrinsvis anvendes til vedligehold af fondens undervisningsbygninger. Eventuelt yderligere overskud efter rimelige henlæggelser kan anvendes til kollegieboliger i tilknytning til den undervisning, der foregår på og fra undervisningsbygningerne nævnt i fundats pkt 2.1, samt andre almennyttige aktiviteter af relevans herfor indenfor skovbrug.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Fondens ledelse forventer i 2023 et resultat på niveau TDKK 250. Herudover forventer fondens ledelse at den fornødne likviditet er stillet til rådighed til gennemførelse af driften i 2023.

Fonden forventer, at den endelige beslutning om gennemførelsen af byggeprojektet til Skovskolen, vil medføre en færdig projektering i 2023 og et EU-udbud af byggeopgaverne primo 2024.

Herudover forventer fonden at påbegynde en opbygning af den reserve på 1 mio. kr. under fondens egenkapital, som fondens fundats foreskriver.

Københavns Universitet har primo 2023 truffet en endelig beslutning om at opstarte projektfasen af byggeprojektet til Skovskolen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 18. januar - 31. december

	Note	2022 DKK
Nettoomsætning		525.000
Andre eksterne omkostninger		-322.665
Bruttoresultat		202.335
Personaleomkostninger	1	-200.000
Resultat før finansielle poster		2.335
Finansielle omkostninger		-1.341
Resultat før skat		994
Skat af årets resultat	2	-400
Årets resultat		594

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	594
	594

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK
Periodeafgrænsningsposter		2.685
Tilgodehavender		2.685
Likvide beholdninger		515.343
Omsætningsaktiver		518.028
Aktiver		518.028

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2022</u> DKK
Grundkapital		300.000
Overført resultat		594
Egenkapital		<u>300.594</u>
Hensættelse til udskudt skat		400
Hensatte forpligtelser		<u>400</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.125
Anden gæld		198.909
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>217.034</u>
Gældsforpligtelser		<u>217.034</u>
Passiver		<u>518.028</u>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3	
Nærtstående parter	4	
Anvendt regnskabspraksis	5	

Egenkapitalopgørelse

	<u>Grundkapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 18. januar	0	0	0
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	300.000	0	300.000
Årets resultat	0	594	594
Egenkapital 31. december	300.000	594	300.594

Noter til årsregnskabet

	2022
	DKK
1 Personaleomkostninger	
Lønninger	200.000
	200.000

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere **0**

Ole Selch Bak, bestyrelses honorar DKK 100.000 i perioden 18. januar - 31. december 2022 og Hans Ulrik Jensen, bestyrelses honorar DKK 100.000 i perioden 18. januar - 31. december 2022.

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0
Årets udskudte skat	400
	400

3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Ingen sikkerhedsstillelser eller andre eventualforpligtelser pr. 31. december 2022.

4 Nærtstående parter

Der har ikke udover normalt vederlag til bestyrelsesmedlemmer (jfr note 1 ovenfor) været transaktioner med nærtstående parter.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eldrupgård Fonden for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post, jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedrører lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende blandt andet forsikringspræmier mv.

Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital indskudt af stifter, samt efterfølgende tilførsler i form af gaver, arv og bidrag, fondens egen konsolidering i henhold til resultatdisponering, samt kursreguleringer af værdipapirer m.v. i de bundne aktiver.

Fondens disponible kapital består af henlæggelser til senere uddeling samt overført resultat i henhold til resultatdisponeringen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, herunder skattemæssige hensættelser til senere uddelinger.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Uddelinger

Udbetalte uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fragår

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

egenkapitalen via resultatdisponeringen.

Skyldige uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne på balancedagen og kundgjort over for modtager, men som ikke er udbetalt på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen og indregnes som en gældsforpligtelse.

Uddelingsrammen

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskabet sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort over for modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.

Hensættelser vedrørende uddelinger

For uddelinger, som er meddelt modtager, og som er betinget af én eller flere begivenheders opfyldelse hos modtager, kan forpligtelsen være usikker med hensyn til beløbsstørrelse eller forfaldstidspunkt. Disse poster indregnes i hensættelser vedrørende uddelinger.