



Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28¹ · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

Home & Holidays Holding ApS

Kroløkke 1, 6300 Gråsten

CVR-nr. 42 98 97 38

Årsrapport

19. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16/6 2023

Tina Kühn
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 19. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 19. januar - 31. december 2022 for Home & Holidays Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 19. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gråsten, den 14. juni 2023

Direktion


Tina Kühn

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Home & Holidays Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Home & Holidays Holding ApS for regnskabsåret 19. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

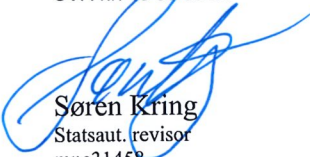
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Padborg, den 14. juni 2023

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35



Søren Kring
Statsaut. revisor
mne31458

Selskabsoplysninger

Selskabet	Home & Holidays Holding ApS Kroløkke 1 6300 Gråsten
	CVR-nr.: 42 98 97 38
	Regnskabsår: 19. januar - 31. december
Direktion	Tina Kühn
Revisor	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 6 6330 Padborg
Dattervirksomhed	Home & Holiday ApS, Gråsten

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har bestået af investering i kapitalandele i selskaber som driver investering i og drift af udlejningsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er afsluttet med et underskud, som primært kan henføres til afholdte omkostninger afledt af koncernens stiftelse. Der er i året i datterselskabet erhvervet udlejningsejendomme og den primære drift er påbegyndt.

Det er ledelsens vurdering at anpartskapitalen kan reetableres via egen indtjening.

Til styrkelse af selskabets kapitalgrundlag er der optaget lån hos anpartshaver på 1.2 mio. kr., som er optaget på en langfristet lånekontrakt. Anpartshaver er rede til at indskyde yderlig lånekapital, dersom selskabet får behov herfor.

På dette grundlag anser direktionen vilkår for at aflægge årsrapporten under forudsætning af fortsat drift for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Home & Holidays Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet dekklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	19/1 2022 - 31/12 2022 kr.
Bruttotab	-13.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-91.241
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	43.169
Øvrige finansielle omkostninger	-40.614
Resultat før skat	-102.186
Skat af årets resultat	0
Årets resultat	-102.186
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-102.186
Disponeret i alt	-102.186

Balance

Aktiver		31/12 2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.174.089</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.174.089</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.174.089</u>
	Aktiver i alt	<u>1.174.089</u>

Balance

<u>Note</u>	31/12 2022 kr.
Passiver	
Egenkapital	
Anpartskapital	40.000
Overført resultat	-92.186
Egenkapital i alt	-52.186
Gældsforpligtelser	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.180.661
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.180.661
Kortfristet del af langfristet gæld	40.614
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	45.614
Gældsforpligtelser i alt	1.226.275
Passiver i alt	1.174.089

1 Selskabets kapitalberedskab

Noter

1. Selskabets kapitalberedskab

Årets resultat er afsluttet med et underskud, som primært kan henføres til afholdte omkostninger afledt af koncernens stiftelse. Der er i året i datterselskabet erhvervet udlejningsejendomme og den primære drift er påbegyndt.

Det er ledelsens vurdering at anpartskapitalen kan reetableres via egen indtjening.

Til styrkelse af selskabets kapitalgrundlag er der optaget lån hos anpartshaver på 1.2 mio. kr., som er optaget på en langfristet lånekontrakt. Anpartshaver er rede til at indskyde yderlig lånekapital, dersom selskabet får behov herfor.

På dette grundlag anser direktionen vilkår for at aflægge årsrapporten under forudsætning af fortsat drift for opfyldt.

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	31/12 2022
	kr.
Tilgang i årets løb	50.000
Kostpris 31. december 2022	50.000
Årets resultat i datter	-91.241
Modregnet i fordringer	41.241
Nedskrivninger 31. december 2022	-50.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	0

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos Home & Holidays Holding ApS kr.
Home & Holiday ApS, Gråsten	100 %	41.241	-91.241	0
		41.241	-91.241	0