

Haahr's Agro Handel A/S

Årsrapport 2016 - 17

CVR: 42987611

01.07.2016 – 30.06.2017

VILLES HOLMVÆNGET 24, 6621 GESTEN

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 4. oktober 2017

Dirigent: Ivar Haahr

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for:

Haahr's Agro Handel A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gesten, den 4. oktober 2017

DIREKTION

Ivar Haahr

BESTYRELSE

Henrik Hedegaard

Ivar Haahr

Ellen Appel Haahr

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Haahr's Agro Handel A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016/17 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 4. oktober 2017

Kolding Herreds Landbrugsforening

CVR nr. 21111511

Karsten Klit

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Haahr's Agro Handel A/S
Villesholmvænget 24
6621 Gesten

Telefon: 75557597
CVR-nr.: 42987611
Stiftet: 29-09-1972
Hjemsted: 6621 Gesten

Regnskabsår: 01.07.2016 - 30.06.2017

BESTYRELSE

Henrik Hedegaard
Ivar Haahr
Ellen Appel Haahr

DIREKTION

Ivar Haahr

REVISOR

Kolding Herreds Landbrugsforening

PENGEINSTITUT

Sydbank
Søndergade 18-20
8700 Horsens

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er udlejning af ejendomme, samt formuepleje.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabet har forsat sine normale driftsaktiviteter.

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen består af udlejning af ejendomme.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 - 20 %
Driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0 - 20 %

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Bruttotab	-42.696	-70.773
1	Personaleomkostninger	-240.000	-240.000
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-65.604	-65.437
	DRIFTSRESULTAT	-348.300	-376.210
2	Finansielle indtægter	160.169	644.104
3	Finansielle omkostninger	-484.712	-86.692
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-672.843	181.202
	Skat af årets resultat	145.782	-40.448
	ÅRETS RESULTAT	-527.061	140.754
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	300.000	0
	Overført resultat	-827.061	140.754
	Disponering i alt	-527.061	140.754

BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Grunde og bygninger	2.045.903	2.087.512
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	57.161	67.978
	Materielle anlægsaktiver	2.103.064	2.155.490
	ANLÆGSAKTIVER	2.103.064	2.155.490
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	11.836	9.650
	Andre tilgodehavender	0	17.541
	Tilgodehavende selskabsskat	136.157	15.920
	Tilgodehavende	147.993	43.111
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.888.596	8.334.773
	Likvide beholdninger	0	5.919
	OMSÆTNINGSAKTIVER	8.036.589	8.383.803
	AKTIVER	10.139.653	10.539.293

BALANCE

	2016/17	2015/16
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivning	1.086.956	1.086.956
Overført resultat	5.558.107	6.385.169
Foreslået udbytte	300.000	0
Egenkapital	7.445.063	7.972.125
Hensættelser til udskudt skat	180.300	326.000
Hensatte forpligtelser	180.300	326.000
Pengeinstitutter	2.457.860	1.868.409
Leverandører af vare og tjenesteydelser	11.869	117.212
Selskabsskat	0	215.171
Anden gæld	44.561	40.376
Kortfristede gældsforpligtelser	2.514.290	2.241.168
GÆLDSFORPLIGTELSE	2.514.290	2.241.168
PASSIVER	10.139.653	10.539.293
5 Eventualforpligtelser		

NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-240.000	-240.000
-----------	----------	----------

Personaleomkostninger	-240.000	-240.000
------------------------------	-----------------	-----------------

Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
------------------------------	---	---

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Aktieudbytte	160.169	115.235
--------------	---------	---------

Realiseret gev./tab finansaktiver	0	528.869
-----------------------------------	---	---------

Finansielle indtægter	160.169	644.104
------------------------------	----------------	----------------

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter	-78.479	-86.692
---------------	---------	---------

Realiseret gev./tab finansaktiver	-406.233	0
-----------------------------------	----------	---

Finansielle omkostninger	-484.712	-86.692
---------------------------------	-----------------	----------------

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	2.559.778	96.628
Tilgang i året	13.178	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	2.572.956	96.628
Opskrivning, primo	1.393.533	0
Opskrivning tilbageført	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivning, ultimo	1.393.533	0
Afskrivning, primo	-1.865.799	-28.650
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-54.787	-10.817
Afskrivning, ultimo	-1.920.586	-39.467
Regnskabsmæssig værdi	2.045.903	57.161

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

EVENTUALFORPLIGTELSER

Værdipapirdepotet, som er værdiansat pr. 30 juni 2017 til t.kr. 7.889, er stillet til sikkerhed for al mellemværende med selskabets pengeinstitut.

