

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Hausgaard Invest ApS

Stubbeled 7, GI Holte, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 42 92 46 36

Årsrapport for 2021/22

21. december 2021 til 31. december 2022

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4. maj 2023

Som dirigent

Sara Hausgaard

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsbeskrivelse	side	3
<hr/>		
Ledelsesberetning	side	4
<hr/>		
Ledelsespåtegning	side	5
<hr/>		
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	6
<hr/>		
Anvendt regnskabspraksis	side	7-10
<hr/>		
Resultatopgørelse	side	11
<hr/>		
Balance	side	12-13
<hr/>		
Noter	side	14-15
<hr/>		

Virksomhedsbeskrivelse

Formål Selskabets formål er at eje kapitalinteresser i andre selskaber samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Regnskabsperiode 21. december 2021 til 31. december 2022

Selskabsoplysninger Hausgaard Invest ApS
Stubbeled 7, Gl Holte
2950 Vedbæk
CVR.nr. 42 92 46 36

Direktion Sara Hausgaard

Revisor Kreston CM
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
Usserød Kongevej 157
2970 Hørsholm
Telefon 45 86 41 35
CVR.nr. 39 46 31 13
Homepage www.cmrevision.dk

Kreditinstitut Jyske Bank A/S

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i året været ejerskab af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Regnskabsåret

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 51.345.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2021/22.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år, bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer,

at ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler,

at direktionen fortsat anser, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 4. maj 2023

I direktionen:

Sara Hausgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Hausgaard Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hausgaard Invest ApS for regnskabsåret 21. december 2021 til 31. december 2022, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 4. maj 2023

Kreston CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR.nr. 39 46 31 13

Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

mne31406

Anvendt regnskabspraksis

REGNSKABSRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Ledelsen har efter undtagelsesbestemmelserne valgt ikke at udarbejde koncernregnskab.

Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele

Den forholdsmæssige andel af resultatet i tilknyttede virksomheder medregnes i selskabets resultatopgørelse. Ved negativt resultat medregnes dog maksimalt en andel svarende til nedskrivning af den kontante anskaffelsessum til kr. 0.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**ANLÆGSAKTIVER****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

I selskabets balance indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige ejerandel af den tilknyttede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse vurderes med henblik på nedskrivning med selskabets andel af den negative indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges i selskabet via overskudsdisponeringen til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

OMSÆTNINGSAKTIVER**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

BALANCEN

FORPLIGTELSER OG EGENKAPITAL

Skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og forpligtelser

Eventualaktiver og forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

Note	2021/22	Ej aktuelt
Andre eksterne omkostninger	-8.796	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-8.796	0
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	70.595	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	23.627	0
Andre finansielle omkostninger	-39.317	0
RESULTAT FØR SKAT	46.109	0
2 Skat af årets resultat	5.236	0
ÅRETS RESULTAT	51.345	0
Forslag til resultatdisponering		
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	70.595	0
Overført resultat	-19.250	0
	51.345	0

Balance pr. 31. december

Note	<u>2022</u>	<u>Ej aktuelt</u>
AKTIVER		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>110.595</u>	<u>0</u>
1 Finansielle anlægsaktiver	<u>110.595</u>	<u>0</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>110.595</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>843.515</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>843.515</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>7.416</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>850.931</u>	<u>0</u>
AKTIVER	<u>961.526</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31. december

Note	2022	Ej aktuelt
PASSIVER		
Virksomhedskapital	40.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	70.595	0
Overført resultat	-19.250	0
EGENKAPITAL	91.345	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	0
Selskabsskat	15.297	0
Anden gæld	848.634	0
Kortfristet gæld	870.181	0
GÆLD	870.181	0
PASSIVER	961.526	0

Øvrige noter, forpligtelser og oplysninger:

- 3 Personaleomkostninger
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 Eventualforpligtigelser
- 6 Kontraktforpligtigelser
- 7 Nærtstående parter og ejerforhold

1 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Anskaffelsessum 21. december 2021	0
Anskaffelsessum tilgang	40.000
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum 31. december 2022	<u>40.000</u>
Op- og nedskrivninger 21. december 2021	0
Op- og nedskrivninger	70.595
Op- og nedskrivninger, direkte	0
Modtaget udbytte	0
Op- og nedskrivninger, tilbageført	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>70.595</u>
Bogført værdi 31. december 2022	<u>110.595</u>
Bogført værdi 31. december 2021	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	<u>Opgjort pr.</u>	<u>Samlet resultat</u>	<u>Samlet egenkapital</u>
Stubbeled 7, Vedbæk ApS, Rudersdal - andel 100%	31.12.2022	70.595	110.595
		<u>2021/22</u>	<u>Ej aktuelt</u>
2 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat, til betaling		<u>-5.236</u>	<u>0</u>
		<u>-5.236</u>	<u>0</u>

3 Personaleomkostninger

Selskabet har beskæftiget en direktør, men har ikke udbetalt vederlag i perioden.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen ledelsen bekendt.

5 Eventualforpligtigelser

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Stubbeled 7, Vedbæk ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat m.m.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hausgaard Invest ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

6 Kontraktforpligtigelser

Ingen ledelsen bekendt.

7 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold	Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:
	Sara Hausgaard <i>Hjemmehørende i Rudersdal kommune</i>
Nærtstående parter	Sara Hausgaard Ellebuen 21 2950 Vedbæk <i>Kapitalejer</i>
Øvrige nærtstående parter	Selskabets ledelse
Transaktioner	Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.
	Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Navnet er skjult

Direktør

Serienummer: f1330cee-3592-4be8-b1fd-7aa2c2c33bed

IP: 212.237.xxx.xxx

2023-05-17 09:44:37 UTC



Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39463113-RID:92074665

IP: 31.3.xxx.xxx

2023-05-17 09:49:01 UTC



Navnet er skjult

Dirigent

Serienummer: f1330cee-3592-4be8-b1fd-7aa2c2c33bed

IP: 212.237.xxx.xxx

2023-05-17 10:14:39 UTC



Penneo dokumentnøgle: VMN4N-AJPM2-33ADC-13P1T-FWTUQ-BZEE3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>