

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2023

HOD Invest ApS
Thorsvænge 99
4673 Rødvig Stevns

CVR nr. 42880884

Indsender:

Revisionskontoret i Faxe
Granvej 2
4640 Faxe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 21. februar 2024

Dirigent

Mie Petersen

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Påtegninger

Ledespåtegning 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance pr. 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Selskabsoplysninger

Selskabet

HOD Invest ApS
Thorsvænge 99
4673 Rødvig Stevns

Telefon: 7199 2672

CVR-nr.: 42880884
Stiftelsesdato: 1. december 2021
Hjemsted: Stevns Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Mie Nygaard Petersen

Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
21. februar 2024, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2023 et resultat før skat på kr. -260.408. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2023 for HOD Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision fortsat for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødvig, den 15. januar 2024

Direktion:

Mie Nygaard Petersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HOD Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HOD Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 15. januar 2024

REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Tine Nygaard
Registreret revisor FSR
mne15606

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
Bruttofortjeneste/-tab		-22.575	-8.024
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-238.796	0
Resultat før finansielle poster		-261.371	-8.024
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		526.908	0
Andre finansielle omkostninger		-525.945	-238
Ordinært resultat før skat		-260.408	-8.262
Skat af årets resultat	1.	120.467	0
ÅRETS RESULTAT		-139.941	-8.262
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		288.112	0
Overført resultat		-428.053	-8.262
Disponeret i alt		-139.941	-8.262

Balance pr. 31. december

	Note	2023	2022
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Finansielle anlægsaktiver	2.		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		17.818.213	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		17.818.213	0
Anlægsaktiver i alt		17.818.213	0
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		175.142	0
Andre tilgodehavender		195.325	0
Tilgodehavender i alt		370.467	0
Likvide beholdninger		44.163	36.738
Likvide beholdninger i alt		44.163	36.738
Omsætningsaktiver i alt		414.630	36.738
AKTIVER I ALT		18.232.843	36.738
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		288.112	0
Overført overskud eller underskud		-436.315	-8.262
Egenkapital i alt		-108.203	31.738
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser	3.		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		17.500.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		17.500.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		58.750	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		661.351	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		120.945	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		841.046	5.000
Gældsforpligtelser i alt		18.341.046	5.000
PASSIVER I ALT		18.232.843	36.738
Eventualforpligtelser	4.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5.		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabs- kapital	Datter- selskabs- reserve	Overført resultat	I alt
Egenkapital, 1. januar 2023	40.000	0	-8.262	31.738
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	288.112	-428.053	-139.941
Egenkapital, 31. december 2023	40.000	288.112	-436.315	-108.203

	Selskabs- kapital	Datter- selskabs- reserve	Overført resultat	I alt
Egenkapital, 1. januar 2022	40.000	0	0	40.000
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	0	-8.262	-8.262
Egenkapital, 31. december 2022	40.000	0	-8.262	31.738

Noter

	2023	2022
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-120.467	0
	<u>-120.467</u>	<u>0</u>
		Tilknyttede selskaber
2. Finansielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum:		
Tilgang		17.530.101
Anskaffelsessum, ultimo		<u>17.530.101</u>
Værdiregulering:		
Årets resultat		526.908
Årets op- og nedskrivninger		-238.796
Værdireguleringer, ultimo		<u>288.112</u>
Bogført værdi, ultimo		<u>17.818.213</u>
	Kapitalandel	Ejerandel
Tilknyttede selskaber		
Navn og hjemsted		
Nygaard Stevns ApS	50.000	100%
Algade 3, 4660 St. Heddinge		
	2023	2022
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	17.500.000	0
4. Eventualforpligtelser		
Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.		
Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.		
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOD Invest ApS 2023 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapportens sammenligningstal omfatter 13 måneder og er derfor ikke direkte sammenlignelige.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele

Under posterne 'Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder' indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi. Koncerngoodwill afskrives over 7 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mie Nygaard Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mie Nygaard Petersen

Direktør

ID: 4a2576d1-e7ac-4f74-8619-9788d16e6934

Tidspunkt for underskrift: 29-02-2024 kl.: 16:19:23

Underskrevet med MitID



Mie Nygaard Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mie Nygaard Petersen

Dirigent

ID: 4a2576d1-e7ac-4f74-8619-9788d16e6934

Tidspunkt for underskrift: 29-02-2024 kl.: 16:19:23

Underskrevet med MitID



Tine Nygaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tine Nygaard Larsen

Revisor

ID: 80d0333f-d22a-439b-a008-925a2541f487

Tidspunkt for underskrift: 01-03-2024 kl.: 08:29:52

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: dc92d2gpySP251600619

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.