



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PADEL CLUB PROJECTS HOLDING APS**  
**C/O LARS KROGH JEPPESEN, SEJERØVÆNGET 7, 6000 KOLDING**

**ÅRSRAPPORT**

**24. NOVEMBER 2021 - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 4. februar 2023

---

Lars Krogh Jeppesen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 24. november 2021 - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Padel Club Projects Holding ApS c/o Lars Krogh Jeppesen, Sejerøvænget 7 6000 Kolding
	CVR-nr.: 42 87 73 60
	Stiftet: 24. november 2021
	Kommune: Kolding
	Regnskabsår: 24. november 2021 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Anders Oechsler Søren Adler Stoklund Lars Krogh Jeppesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 24. november 2021 - 31. december 2022 for Padel Club Projects Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. november 2021 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 4. februar 2023

Direktion:

---

Anders Oechsler

---

Søren Adler Stoklund

---

Lars Krogh Jeppesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Padel Club Projects Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Padel Club Projects Holding ApS for regnskabsåret 24. november 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 4. februar 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Henrik Paulsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36188

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele, samt øvrig beslægtet virksomheder. Der er i året solgt en andel af kapitalandele, hvor man har opnået en større fortjeneste, selskabets drift efter salg af kapitalandele består i formueforvaltning.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 24. NOVEMBER - 31. DECEMBER

	Note	2021/22 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....	1	-1.516.744
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....	1	5.702.981
Andre finansielle omkostninger.....	2	-226
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>4.186.011</b>
Skat af årets resultat.....		0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>4.186.011</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		4.000.000
Overført resultat.....		186.011
<b>I ALT</b> .....		<b>4.186.011</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		16.000
Finansielle anlægsaktiver.....	3	16.000
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>16.000</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		12.000
Tilgodehavender.....		12.000
Likvide beholdninger.....		5.054.366
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>5.066.366</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.082.366</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.
Selskabskapital.....		100.000
Overført resultat.....		186.011
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		4.000.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>4.286.011</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		796.355
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>796.355</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>796.355</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.082.366</b>
 Medarbejderforhold	 4	

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 24. november 2021.....	100.000	0	0	100.000
Forslag til resultatdisponering.....		186.011	4.000.000	4.186.011
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>100.000</b>	<b>186.011</b>	<b>4.000.000</b>	<b>4.286.011</b>

## NOTER

	2021/22 kr.	Note
<b>Særlige poster</b>		<b>1</b>
Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele, samt øvrig beslægtet virksomheder. Der er i året solgt en andel af kapitalandele, hvor man har opnået en større fortjeneste.		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....	5.702.981	
	<b>5.702.981</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>		<b>2</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	226	
	<b>226</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Tilgang.....	56.000	
Afgang.....	-24.000	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>	<b>32.000</b>	
Årets nedskrivning.....	16.000	
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....</b>	<b>16.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>	<b>16.000</b>	
	<b>2021/22</b>	
<b>Medarbejderforhold</b>		<b>4</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Padel Club Projects Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.