

**Nyt Syn Ballerup ApS**  
Centrumgaden 20, 2750 Ballerup

**CVR-nr. 42 87 02 93**

**Årsrapport**

**29. november 2021 - 28. februar 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2023

---

Troels Kragh Mortensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab         | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 3           |
| Ledelsesberetning                                       | 4           |
| <b>Årsregnskab 29. november 2021 - 28. februar 2023</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 5           |
| Resultatopgørelse                                       | 9           |
| Balance   | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12          |
| Noter   | 13          |

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 29. november 2021 - 28. februar 2023 for Nyt Syn Ballerup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 28. februar 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 29. november 2021 - 28. februar 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 1. maj 2023

**Direktion**

Troels Kragh Mortensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Nyt Syn Ballerup ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyt Syn Ballerup ApS for regnskabsåret 29. november 2021 - 28. februar 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 1. maj 2023

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

### **Lars Risager Bormann**

statsautoriseret revisor  
mne46607

## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | Nyt Syn Ballerup ApS<br>Centrumgaden 20<br>2750 Ballerup                                       |
|                        | CVR-nr.: 42 87 02 93   |
|                        | Regnskabsår: 29. november 2021 - 28. februar 2023  |
| <b>Direktion</b>       | Troels Kragh Mortensen   |
| <b>Revisor</b>         | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Industrivej Nord 15<br>7400 Herning |
| <b>Modervirksomhed</b> | TKM Optik ApS  |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive optikerforretning og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 61 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -315 t.kr. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabet har tabt egenkapitalen. Det er selskabets første regnskabsår, og selskabet har derfor haft opstartsomkostninger. Selskabets direktion forventer overskud i de kommende år. Derudover har selskabets ejere tilkendegivet, at de ønsker at understøtte selskabet økonomisk.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Nyt Syn Ballerup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af varer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|  |          |
|--|----------|
|  | Brugstid |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar/indretning af lejede lokaler | 5 år     |



## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Alle leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Nyt Syn Ballerup ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

---

| <u>Note</u>                                       | 29/11 2021<br>- 28/2 2023 |
|---|---------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>61.468</b>             |
| 1 Personaleomkostninger                           | -414.573                  |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -48.868                   |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>-401.973</b>           |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | -2.830                    |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>-404.803</b>           |
| Skat af årets resultat                            | 89.660                    |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>-315.143</b>           |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                           |
| Disponeret fra overført resultat                  | -315.143                  |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>-315.143</b>           |

## Balance

---

| <b>Aktiver</b>                              | 28/2 2023             |
|---|-----------------------|
| <u>Note</u>                                 | <u>28/2 2023</u>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |                       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 217.762               |
| Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>217.762</u>        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele         | 119.900               |
| Deposita                                    | 86.520                |
| Finansielle anlægsaktiver i alt             | <u>206.420</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>424.182</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |                       |
| Varelager                                   | 447.131               |
| Varebeholdninger i alt                      | <u>447.131</u>        |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 7.129                 |
| Udskudte skatteaktiver                      | 89.660                |
| Andre tilgodehavender                       | 4.151                 |
| Tilgodehavender i alt                       | <u>100.940</u>        |
| Likvide beholdninger                        | 20.334                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>568.405</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>992.587</u></b> |

## Balance

---

| <b>Passiver</b>                                    | 28/2 2023        |
|--|------------------|
| Note   | <u>28/2 2023</u> |
| <b>Egenkapital</b>                                 |                  |
| Virksomhedskapital                                 | 40.000           |
| Overført resultat                                  | -315.143         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                           | <u>-275.143</u>  |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>                      |                  |
| Gæld til pengeinstitutter                          | 109.813          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 103.300          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  | 1.000.000        |
| Anden gæld   | 29.583           |
| Periodeafgrænsningsposter                          | 25.034           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt              | <u>1.267.730</u> |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>                | <u>1.267.730</u> |
| <br><b>Passiver i alt</b>                          | <u>992.587</u>   |
| <br><b>2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |                  |
| <b>3 Eventualposter</b>                            |                  |

## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>    |
|--|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| Egenkapital 29. november 2021            | 40.000                    | 0                        | 40.000          |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -315.143                 | -315.143        |
|  | <b>40.000</b>             | <b>-315.143</b>          | <b>-275.143</b> |

## Noter

---

29/11 2021  
- 28/2 2023

---

### 1. Personaleomkostninger

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Lønninger og gager                    | 360.987        |
| Pensioner                             | 45.360         |
| Andre omkostninger til social sikring | 8.226          |
|                                       | <b>414.573</b> |

|  |   |
|--|---|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 2 |
|--|---|

### 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 3. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 296 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 51 måneder og en samlet restleasingydelse på 1.260 t.kr.

Huslejeforpligtelse:

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig husleje på 346 t.kr. Huslejeforpligtelsen er uopsigelig med 12 måneder, hvorefter der er 6 måneders opsigelse fra begge parter. Huslejeforpligtelsen udgør pr. 28. februar 2023 346 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med TKM Optik ApS, CVR-nr. 32561497, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.