



CJ Invest & Advisory ApS

**Brund Strandvej 17
7130 Juelsminde**

CVR nr. 42866180

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
22. jun. 2024

John Ulsø Kristensens
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

CJ Invest & Advisory ApS
Brund Strandvej 17
7130 Juelsminde

CVR-nr:	42866180
Stiftelsesdato:	27. nov. 2021
Direktion:	John Ulsø Kristensen
Bestyrelsesmedlemmer:	Charlotte Kronborg Bennetsen John Ulsø Kristensen
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for CJ Invest & Advisory ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 22. jun. 2024

Direktion

John Ulsø Kristensen
Adm. Direktør

Bestyrelse

Charlotte Kronborg Bennetsen Formand	John Ulsø Kristensen Medlem af bestyrelsen
---	---

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investeringer, konsulent arbejde og rådgivning, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 923.735, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 872.773.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		2.309.155	424.902
Personaleomkostninger	1	-1.369.546	-71.342
Resultat før finansielle poster		939.609	353.560
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		263.974	-400.000
Andre finansielle indtægter		312	0
Øvrige finansielle omkostninger	2	-42.340	-44.521
Resultat før skat		1.161.555	-90.961
Skat af årets resultat		-237.820	0
Årets resultat		923.735	-90.961
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		923.735	-90.961
Årets resultat		923.735	-90.961

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		346.875	231.775
Andre tilgodehavender		0	1.000
Tilgodehavender moms og afgifter		1	0
Tilgodehavender		346.876	232.775
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	609.579	345.605
Likvide beholdninger		1.148.672	198.782
Omsætningsaktiver i alt		2.105.127	777.162
Aktiver i alt		2.105.127	777.162

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		832.773	-90.961
Egenkapital		872.773	-50.961
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede		750.000	750.000
Langfristede gældsforpligtelser	4	750.000	750.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.737	7.814
Kortfristet skyldig skat		237.820	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		224.797	70.309
Kortfristede forpligtelser		482.354	78.123
Gældsforpligtelser		1.232.354	828.123
Passiver i alt		2.105.127	777.162

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger	1.237.932	57.837
Pensioner	120.816	9.522
Andre omkostninger til social sikring	4.288	879
Andre personaleomkostninger	6.510	3.104
I alt	1.369.546	71.342
Gennemsnitligt antal ansatte	2	1
	2023	2022
	kr.	kr.
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	41.833	44.482
Valutakursreguleringer [andre finansielle omkostninger]	507	39
I alt	42.340	44.521
		Børsnoterede aktier
		kr.
3. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato		609.579
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen		263.974

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
4. Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede	750.000	750.000	750.000
I alt	750.000	750.000	750.000

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

John Ulsø Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

John Ulsø Kristensen

Adm. Direktør

Adm. Direktør

ID: 0323cc8c-4b4a-4ce5-9589-cddab09d099c

Tidspunkt for underskrift: 17-06-2024 kl.: 11:30:03

Underskrevet med MitID



John Ulsø Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

John Ulsø Kristensen

Adm. Direktør

Medlem af bestyrelsen

ID: 0323cc8c-4b4a-4ce5-9589-cddab09d099c

Tidspunkt for underskrift: 17-06-2024 kl.: 11:30:03

Underskrevet med MitID



Charlotte Kronborg Bennetsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Charlotte Kronborg Bennetsen

Bestyrelsesformand

Bestyrelsesformand

ID: 1339cb13-70aa-44cb-af8e-22147115db78

Tidspunkt for underskrift: 17-06-2024 kl.: 16:27:20

Underskrevet med MitID



John Ulsø Kristensens

Navnet returneret af dansk MitID var:

John Ulsø Kristensen

Dirigent

Dirigent

ID: 0323cc8c-4b4a-4ce5-9589-cddab09d099c

Tidspunkt for underskrift: 18-06-2024 kl.: 10:56:20

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: e37b14wsHpp251860434

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.