



## Liwesi Interior A/S

Møllegade 32, st. tv  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 42815454

## Årsrapport 04.11.2021 - 31.12.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
08.07.2023

---

**Henrik Althoehn Henriksen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Liwesi Interior A/S  
Møllegade 32, st. tv  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 42815454  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 04.11.2021 - 31.12.2022

## Bestyrelse

Viggo Mølholm, formand  
Henrik Althoehn Henriksen  
Michaela Mølholm

## Direktion

Henrik Althoehn Henriksen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 04.11.2021 - 31.12.2022 for Liwesi Interior A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 04.11.2021 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 04.11.2021 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 08.07.2023

## Direktion

**Henrik Althoehn Henriksen**

direktør

## Bestyrelse

**Viggo Mølholm**

formand

**Henrik Althoehn Henriksen**

**Michaela Mølholm**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Liwesi Interior A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Liwesi Interior A/S for regnskabsåret 04.11.2021 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 08.07.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Michael Bach**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19691

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er design, salg og logistik indenfor møbel- og interiørbranchen samt ethvert andet formål, der efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2022 har været præget af stor vækst i omsætningen, men samtidigt påvirket i betydelig grad af større, ekstraordinære omkostninger. De betydelige, ekstraordinære poster er alle straks afskrevet i indeværende regnskabsår, således at disse poster udgør en betydelig del af årets underskud. Første halvdel af året var dedikeret nedlukning af butikker samt indfrielse af leveringsforpligtelser for et større millionbeløb uden indtjening relateret til det forudgående regnskabsår. I samme periode var der betydelige eftervirkninger af Coronaudbrud hos leverandører, hvilket medførte omfattende forsinkelser med signifikante ekstraomkostninger til følge. I andet halvår blev der endvidere afholdt betydelige omkostninger med opstart på det tyske marked, sammenholdt med omfattende investeringer i strategiarbejde og generelt videreudvikling af virksomhedens koncept og profil. Samlet set et turbulent år med ekstraordinære forhold sammenholdt med større, fundamentale ændringer i forhold til nye, strategiske initiativer.

Efter dette helt ekstraordinære regnskabsår forventes der en betydelig resultatforbedring i det efterfølgende regnskabsår.

Selskabet har som følge af årets realiserede underskud tabt mere end 50% af selskabets egenkapital, og er derfor underlagt bestemmelserne i selskabslovens § 119 omhandlende kapitaltab. Det er ledelsens forventning at selskabet vil reetablere sin kapital via fremtidige overskud og kapitaltilførsel fra selskabets ejere.

I regnskabsåret valgte direktør Henrik Althoehn Henriksen at trække sig som direktør for selskabet grundet forskellige opfattelser af den fremtidige strategi. Denne beslutning er effektueret efter regnskabsårets afslutning.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(6.301.602)</b>
Personaleomkostninger	2	(3.916.478)
Af- og nedskrivninger		(14.805)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(10.232.885)</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		(667.018)
Andre finansielle indtægter		8.946
Andre finansielle omkostninger		(889.565)
<b>Årets resultat</b>		<b>(11.780.522)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		(11.780.522)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(11.780.522)</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2021/22 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		53.528
<b>Materielle aktiver</b>	3	<b>53.528</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Deposita		102.000
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>102.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>155.528</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.113.010
Forudbetalinger for varer		365.464
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.478.474</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		318.861
Andre tilgodehavender		184.584
Periodeafgrænsningsposter		614.652
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.118.097</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>132.605</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.729.176</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.884.704</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021/22 kr.</b>
Virksomhedskapital		402.000
Overført overskud eller underskud		(11.780.522)
<b>Egenkapital</b>		<b>(11.378.522)</b>
Anden gæld		12.695.466
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b>12.695.466</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		720.530
Leverandører af varer og tjenesteydelser		631.965
Anden gæld		215.265
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.567.760</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.263.226</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.884.704</b>
Going concern	1	
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	402.000	0	402.000
Årets resultat	0	(11.780.522)	(11.780.522)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>402.000</b>	<b>(11.780.522)</b>	<b>(11.378.522)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabet har i året modtaget lån fra personer tilknyttet ejerkredsen i selskabet på 12 mio kr. Selskabet har fået en tilkendegivelse om at der vil blive stillet den fornødne likviditet til rådighed til at selskabet kan betale sine forpligtelser i takt med at disse forfalder.

## 2 Personaleomkostninger

	<b>2021/22</b>
	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	3.584.148
Pensioner	248.107
Andre omkostninger til social sikring	35.694
Andre personaleomkostninger	48.529
	<b>3.916.478</b>
<hr/>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	6

## 3 Materielle aktiver

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
	<b>kr.</b>
Tilgange	135.000
Afgange	(66.667)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>68.333</b>
Årets afskrivninger	(25.361)
Tilbageførsel ved afgang	10.556
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(14.805)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>53.528</b>

#### 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Deposita kr.
Tilgange	7.281	102.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>7.281</b>	<b>102.000</b>
Andel af årets resultat	(667.018)	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	659.737	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(7.281)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>102.000</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Liwesi Interior AS	Norge	AS	100,00

#### 5 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2021/22 kr.
Anden gæld	12.695.466
	<b>12.695.466</b>

Selskabets langfristede anden gæld skal først tilbagebetales når selskabets ledelse vurderer at der er tilstrækkelig med likviditet hertil.

#### 6 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2021/22 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	984.842

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for langfristet anden gæld er der stillet sikkerhed i selskabets varebeholdninger hvis regnskabsmæssige værdi pr statusdagen udgør: 1,5 mio kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt

svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

### **Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser**

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## **Balancen**

### **Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af

virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.