



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Søren Troest Holding ApS

Ole Klokkersvej 14A, 2770 Kastrup

CVR-nr. 42 80 22 63

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juli 2024.

---

Søren Troest Petersen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Søren Troest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 2. juli 2024

**Direktion**

Søren Troest Petersen



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Søren Troest Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Søren Troest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 2. juli 2024

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Iver Haugsted

statsautoriseret revisor  
mne10678



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Søren Troest Holding ApS  
Ole Klokkersvej 14A  
2770 Kastrup

E-mail: stp-firm@hotmail.com

CVR-nr.: 42 80 22 63

Stiftet: 1. november 2021

Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
3. regnskabsår

### Direktion

Søren Troest Petersen

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

### Dattervirksomhed

Søren Troest Ejendomme ApS, Tårnby



## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive holdingsvirksomhed samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed og hermed forbundet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 kr.
Andre eksterne omkostninger	-9.375	-6.250
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-9.375</b>	<b>-6.250</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-3.052	-5.107
<b>Resultat før skat</b>	<b>-12.427</b>	<b>-11.357</b>
Skat af årets resultat	2.046	2.728
<b>Årets resultat</b>	<b>-10.381</b>	<b>-8.629</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-10.381	-8.629
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-10.381</b>	<b>-8.629</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	14.300.000	14.300.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	14.300.000	14.300.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>14.300.000</b>	<b>14.300.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	2.046	1.364
	Tilgodehavender i alt	2.046	1.364
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.046</b>	<b>1.364</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.302.046</b>	<b>14.301.364</b>





## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	40.000	40.000
4	Overført resultat	14.234.740	14.245.121
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>14.274.740</b>	<b>14.285.121</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.125	6.250
	Gæld til tilknyttede virksomheder	19.181	9.993
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	27.306	16.243
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>27.306</b>	<b>16.243</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>14.302.046</b>	<b>14.301.364</b>



## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	14.245.121	14.285.121
Årets overførte overskud eller underskud	0	-10.381	-10.381
	<b>40.000</b>	<b>14.234.740</b>	<b>14.274.740</b>



## Noter

	2023 kr.	2022 kr.		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0		
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2023	14.300.000	14.300.000		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>14.300.000</b>	<b>14.300.000</b>		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Årets resultat kr.</b>	<b>Regnskabs- mæssig værdi hos Søren Troest Holding ApS kr.</b>
Søren Troest Ejendomme ApS, Tårnby	100 %	16.089.369	1.712.457	14.300.000
		<b>16.089.369</b>	<b>1.712.457</b>	<b>14.300.000</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital 1. januar 2023			40.000	40.000
			<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar 2023			14.245.121	14.139.350
Årets overførte overskud eller underskud			-10.381	-8.629
Regulering afsat udbytte primo ej udloddet			0	114.400
			<b>14.234.740</b>	<b>14.245.121</b>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>				
Udbytte 1. januar 2023			0	114.400
Afsat udbytte ej udloddet			0	-114.400
			<b>0</b>	<b>0</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Søren Troest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Søren Troest Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat" eller "Skyldig skat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Troest Petersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Troest Petersen

Direktør

ID: e871fa70-0d2a-4661-a17f-a766733d22a6

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 14:36:55

Underskrevet med MitID



## Iver Haugsted

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Iver Haugsted

Revisor

På vegne af Christensen Kjørulff Statsautoriseret Revisions...

ID: dfa1d547-321d-42ea-8625-f5523924e0cf

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 15:08:21

Underskrevet med MitID



## Søren Troest Petersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Troest Petersen

Dirigent

ID: e871fa70-0d2a-4661-a17f-a766733d22a6

Tidspunkt for underskrift: 09-07-2024 kl.: 20:28:03

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 17994fQYkKy251940608

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).