

**SamInvest A/S**  
(CVR-nr. 42 78 85 89)Landkildevej 60  
5220 Odense SØ**ÅRSRAPPORT 2021/2022**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2023.

Dirigent

---

Peter Højmark Kullberg

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	2 - 3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 15. oktober 2021 – 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance pr. 31. december 2022, aktiver .....	10
Balance pr. 31. december 2022, passiver .....	11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13 - 14

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 15. oktober 2021 – 31. december 2022 for SamInvest A/S A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. oktober 2021 – 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 28. juni 2023

Direktion:

---

Peter Højmark Kullberg

Bestyrelse:

---

Peter Højmark Kullberg

---

Jan Laustsen  
Formand

---

Jane Ullits Krogh Kudahl  
Michaelsen

---

Marie Højmark Kullberg

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i SamInvest A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SamInvest A/S for regnskabsåret 15. oktober 2021 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. oktober 2021 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelse i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 28. juni 2023

**SØBY REVISORER A/S**

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

SamInvest A/S  
Landkildevej 60  
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 42 78 85 89  
Stiftet: 15. oktober 2021  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Peter Højmark Kullberg

**Bestyrelse**

Peter Højmark Kullberg  
Jan Laustsen, formand  
Jane Ullits Krogh Kudahl Michaelsen  
Marie Højmark Kullberg

**Revision**

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet omfatter være holdingselskab og lignende virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SamInvest A/S for 2021/2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Et negativt resultat fra en tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes kun i resultatopgørelsen, hvis resultatet påvirker værdien af de indregnede kapitalandele, en eventuel mellemregning mellem selskaberne eller en retlig eller faktisk forpligtelse stillet for virksomheden.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab, og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytter fra tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2021/22 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020/21 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	-67.969	0
4. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ....	2.289.409	0
2. Finansielle omkostninger .....	-66.707	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	2.154.733	0
3. Skat af årets resultat .....	29.628	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>2.184.361</u>	<u>0</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	2.289.409	0
Overført resultat .....	-105.048	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Disponeret i alt .....	<u>2.184.361</u>	<u>0</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## AKTIVER

<u>Note</u>		<u>2021/22 i hele kr.</u>	<u>2020/21 i 1.000 kr.</u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
4.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	2.689.409	0
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>2.689.409</u>	<u>0</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
	<b>Tilgodehavender:</b>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	1.120.000	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....	<u>125.916</u>	<u>0</u>
		<u>1.245.916</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>2.424</u>	<u>0</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>1.248.340</u>	<u>0</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>3.937.749</u></u>	<u><u>0</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## PASSIVER

<u>Note</u>	2021/22 i hele kr.	2020/21 i 1.000 kr.
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Aktiekapital .....	400.000	0
Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode	2.289.409	0
Overført resultat .....	-105.048	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b><u>2.584.361</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Selskabsskat .....	96.288	0
Anden gæld .....	<u>1.257.100</u>	<u>0</u>
	<u>1.353.388</u>	<u>0</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b><u>1.353.388</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b><u><u>3.937.749</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>
5. <b>EVENTUALPOSTER</b>		
6. <b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
7. <b>OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<u>2021/22 i hele kr.</u>	<u>2020/21 i 1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Aktiekapital:</b>		
Saldo primo .....	400.000	0
Saldo ultimo .....	<u>400.000</u>	<u>0</u>
 <b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</b>		
Saldo primo .....	0	0
Årets resultat .....	2.289.409	0
Saldo ultimo .....	<u>2.289.409</u>	<u>0</u>
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	0	0
Årets resultat .....	-105.048	0
Saldo ultimo .....	<u>-105.048</u>	<u>0</u>
 <b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo .....		
Betalt udbytte .....	0	0
Årets resultat .....	0	0
Saldo ultimo .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL, ULTIMO</b> .....	<u>2.584.361</u>	<u>0</u>

## NOTER

## Note

1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	2021/22 i hele kr.	2020/21 i 1.000 kr.
2. <b>FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	66.707	0
3. <b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Anvendt i sambeskatningen .....	-29.628	0
4. <b>KAPITALANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER:</b>		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
<b>Kostpris</b>		<u>                    </u>
Kostpris 15. oktober 2021 .....		0
Tilgang .....		400.000
Afgang .....		0
<b>Kostpris 31. december 2022</b> .....		<u>400.000</u>
<b>Opskrivninger</b>		
Opskrivninger 15. oktober 2021 .....		0
Årets resultat .....		2.289.409
Udbytte .....		0
Årets tilbageførsler på afgang .....		0
<b>Opskrivninger 31. december 2022</b> .....		<u>2.289.409</u>
<b>Udbytte</b>		
Foreslået udbytte 15. oktober 2021 .....		0
Udbytte vedtaget i året .....		0
Reguleret for foreslået udbytte .....		0
<b>Udbytte 31. december 2022</b> .....		<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b> .....		<u>2.689.409</u>

## NOTER

Note

4. **Tilknyttede virksomheder:**

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u>
SamInvest Kastanievej 2 ApS .....	3.361.761	2.861.761	80 %	2.689.409

5. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

Koncernens samlede skatteforpligtelse fremgår af årsrapporten.

6. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

7. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:**

Ingen.



## Peter Højmark Kullberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peter Højmark Kullberg  
Dirigent  
ID: 58ebf746-323a-4bf6-979e-c76104bea0c5  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 11:39:01  
Underskrevet med MitID



## Peter Højmark Kullberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peter Højmark Kullberg  
Direktør  
ID: 58ebf746-323a-4bf6-979e-c76104bea0c5  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 11:39:01  
Underskrevet med MitID



## Peter Højmark Kullberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peter Højmark Kullberg  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 58ebf746-323a-4bf6-979e-c76104bea0c5  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 11:39:01  
Underskrevet med MitID



## Jan Laustsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Laustsen  
Bestyrelsesformand  
ID: 5802b33f-a790-4c3b-9cf8-fb59fe1806bc  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 11:06:16  
Underskrevet med MitID



## Marie Højmark Kullberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Marie Højmark Kullberg  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 6e526bfb-2fdd-4961-94f3-f05152a10f40  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 11:20:55  
Underskrevet med MitID



## Jane Ullits Krogh Kudahl Michaelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jane Ullits Krogh Kudahl Michaelsen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: f3a8bc0b-3727-4aa4-b0cb-0a65e6c3cb2d  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 11:11:13  
Underskrevet med MitID



## Peder Grønnegaard Rasmussen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peder Grønnegaard Rasmussen  
Revisor  
ID: b9b23ae6-98d0-48b0-b95b-73968851dec1  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2023 kl.: 12:04:11  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).