



ÅRSRAPPORT

27. oktober 2021 - 31. december 2022

Apotekerbakken 1 ApS

Stevnsvej 2
7140 Stouby

CVR nr. 42787302

Indsender:

Revisionshuset
Vestergade 19
8723 Løsning

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 15. juni 2023

Dirigent

Søren Smidstrup

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledespåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 27. oktober - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Apotekerbakken 1 ApS
Stevnsvej 2
7140 Stouby

CVR-nr.: 42787302
Stiftelsesdato: 27. oktober 2021
Hjemsted: Hedensted Kommune
Regnskabsår: 27. oktober 2021 - 31. december 2022

Direktion

Søren Smidstrup

Revisor

Revisionshuset
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
Vestergade 19
8723 Løsning

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
15. juni 2023, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af tankstation, samt udlejning af ejendommen tilhørende tankstation.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2021/22 et resultat før skat på kr. 162.675. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for 2022/23 på samme niveau som for indeværende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021/22 for Apotekerbakken 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision fortsat for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrigsted, den 10. juni 2023

Direktion:

Søren Smidstrup

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Apotekerbakken 1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Apotekerbakken 1 ApS for regnskabsåret 27. oktober 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løsning, den 10. juni 2023

Revisionshuset

CVR-nr. 12848544

Svend Erik Bøytler Rahbek
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
mne7517

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Apotekerbakken 1 ApS 2021/22 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	20 %

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis under andre driftsindtægter eller andre driftskomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdninger samt indestående i pengeinstitutter og måles til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 27. oktober - 31. december

Note	2021/22
Bruttofortjeneste/-tab	352.644
1. Personaleomkostninger	-150.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-35.870
Resultat før finansielle poster	166.774
Andre finansielle omkostninger	-4.099
Ordinært resultat før skat	162.675
2. Skat af årets resultat	2.391
ÅRETS RESULTAT	165.066
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	165.066
Disponeret i alt	165.066

Balance pr. 31. december

Note	2022
AKTIVER	
ANLÆGSAKTIVER	
3. Materielle anlægsaktiver	
Grunde og bygninger	2.869.171
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	90.000
Materielle anlægsaktiver i alt	2.959.171
Anlægsaktiver i alt	2.959.171
OMSÆTNINGSAKTIVER	
Tilgodehavender	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.342
Skatteaktiv	2.391
Andre tilgodehavender	10.913
Tilgodehavender i alt	35.646
Likvide beholdninger	332.387
Likvide beholdninger i alt	332.387
Omsætningsaktiver i alt	368.033
AKTIVER I ALT	3.327.204

Balance pr. 31. december

Note	2022
PASSIVER	
4. EGENKAPITAL	
Virksomhedskapital	40.000
Overført overskud eller underskud	165.066
Egenkapital i alt	<u>205.066</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	
Kortfristede gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.288
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.100.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	20.850
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.122.138</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.122.138</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.327.204</u>
5. Eventualforpligtelser	
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

Noter

	2021/22		
1. Personalemkostninger			
Lønninger	150.000		
	<u>150.000</u>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	0		
2. Skat af årets resultat			
Regulering af udskudt skat	-2.391		
	<u>-2.391</u>		
		Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
3. Materielle anlægsaktiver			
Anskaffelsessum:			
Tilgang	2.895.041	100.000	
Anskaffelsessum, ultimo	<u>2.895.041</u>	<u>100.000</u>	
Akkumulerede af- og nedskrivninger:			
Årets af- og nedskrivninger	-25.870	-10.000	
Af- og nedskrivninger, ultimo	<u>-25.870</u>	<u>-10.000</u>	
Bogført værdi, ultimo	<u>2.869.171</u>	<u>90.000</u>	
		Selskabs-	Overført
		kapital	resultat
			I alt
4. EGENKAPITAL			
Egenkapital, 27. oktober 2021	40.000	0	40.000
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	165.066	165.066
Egenkapital, 31. december 2022	<u>40.000</u>	<u>165.066</u>	<u>205.066</u>
5. Eventualforpligtelser			
Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.			
Den samlede selskabsskatteforpligtelse for koncernen udgør kr. 0			
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.			
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.			

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Søren Smidstrup

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Smidstrup

Direktør

ID: 3e8200c6-b909-41d9-bd5b-195ff092fa45

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 11:32:29

Underskrevet med MitID



Svend Erik Bøytler Rahbek

Navnet returneret af dansk NemID var:

Sve. E. Bøytler Rahbek

Revisor

ID: 1068796385641

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 11:51:31

Underskrevet med NemID

NEM ID

Søren Smidstrup

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Smidstrup

Dirigent

ID: 3e8200c6-b909-41d9-bd5b-195ff092fa45

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 13:27:38

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1ddc0dkrHQq250188651

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.